



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ГОДИНА V

БРОЈ 21

01. АВГУСТ 2012.

На основу члана 56. став 2. Закона о локалним изборима ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 34/10-одлука УС и 54/11), Скупштина града Зајечара, на основу Извештаја Верификационог одбора о избору одборника, на седници одржаној 30.07.2012. године, донела је

ОДЛУКУ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

Члан 1.

ПОТВРЂУЈЕ СЕ мандат одборницима Скупштине града Зајечара, и то:

1. ИЛИЋ ЉУБИНКУ
2. ЛИЛИЋ МИЛЕНИ
3. ПАВЛОВИЋ СЛОБОДАНУ
4. ПЕТРОВИЋ др АЛЕКСАНДРУ
5. ТРАЈКОВИЋ ЈОВИЦИ

На основу члана 13. став 3. и члана 88. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) и члана 101. Статута града Зајечара ("Службени лист града Зајечара", бр. 1/08, 20/09 и 21/11), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 30.07.2012. године, донела је

ОДЛУКУ О УСПОСТАВЉАЊУ САРАДЊЕ (БРАТИМЉЕЊУ) ГРАДА ЗАЈЕЧАРА И ГРАДА QALQILIA ИЗ ДРЖАВЕ ПАЛЕСТИНЕ

Члан 1.

Овом Одлуком успоставља се сарадња односно братски односи између града Зајечара и града Qalqilia из Државе Палестине.

Члан 2.

Против ове Одлуке може се изјавити жалба Управном суду у року од 48 часова од дана доношења одлуке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Сл. листу града Зајечара".

I бр. 011 - 34

У Зајечару, 30.07.2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.

Члан 2.

Сарадња се успоставља на привредним, научним, културним, спортским, васпитно-образовним и на свим другим пољима, где за то постоје могућности и обострани интереси.

Члан 3.

Ближи облици и садржина сарадње са градом Qalqilia из Државе Палестине уредиће се Повељом о братимљењу.

Члан 4.

Овлашћује се Градоначелник града Зајечара да у име града Зајечара буде потписник Повеље о братимљењу.

Члан 5.

Средстава за финансирање међународне сарадње су обезбеђена у буџету града Зајечара.

Члан 6.

Ова Одлука ће се доставити Влади Републике Србије на давање сагласности.

Члан 7.

Одлука ће се објавити у "Службеном листу града Зајечара", а примењиваће се од дана пријема сагласности Владе Републике Србије.

I бр. 011-33
У Зајечару, 30.07.2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**ПРЕДСЕДНИК**

Иван Јоковић, с. р.

На основу чл. 15. став 1. тачка 11. и 13. Закона о ванредним ситуацијама РС („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009), чл. 39. став 1. тачка 30. и чл. 14. став 1. тачка 20 Статута града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 1/08, 20/09 и 21/11), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 01. 08. 2012. године, донела је

О Д Л У К У
О ОБЕЗБЕЂИВАЊУ ДЕЛА НАДОКНАДЕ
ЗА РАД ИЗВРШИОЦИМА
НА ПОСЛОВИМА ПРОТИВГРАДНЕ
ЗАШТИТЕ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

Члан 1.

Овом Одлуком регулише се исплата дела надокнаде за рад извршиоца ангажованих на пословима противградне заштите на територији града Зајечара.

Члан 2.

Део надокнаде из члана 1. ове Одлуке исплаћиваће се у износу од 2.000,00 динара месечно из средстава утврђених Одлуком о буџету града Зајечара за 2012. годину, са функције 130, са позиције 33, економска класификација 423000 - Услуге по уговору.

Члан 3.

Саставни део ове Одлуке је списак противградних станица са територије града Зајечара и њихових извршилаца.

Међусобна права и обавезе биће регулисана посебним уговорима закљученим између града Зајечара и извршилаца ангажованих на пословима у противградним станицама.

Члан 4.

Ова Одлука објавиће се у „Службеном листу града Зајечара“.

I број 011- 36
У Зајечару, 01. 08. 2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**ПРЕДСЕДНИК**

Иван Јоковић, с. р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАДСКА УПРАВА ЗАЈЕЧАР
 Одељење за друштвене делатности
 IV/02 бр. сл.
 30.07.2012. године
 Зајечар

СПИСАК РАДНИКА НА ПРОТИВГРАДНИМ СТАНИЦАМА У 2012. ГОДИНИ
 (ИСПЛАТА I ДЕЛА НАДОКНАДЕ)

- У динарима

Р. бр.	Презиме и име	Место	ЈМБГ	Радни статус	Износ надокнаде за период 15.04-15.07. 2012. год.	Телефон	Потпис
1.	Живковић Радосав	Брусник	0103940750036	пензионер		064 5003819	
2.	Вићентијевић Милосија	Брусник	2710940757015	_____			
3.	Самарцић Драгиша	Метриш	1809950752022	незапослен		471-678	
4.	Миленовић Александар	Метриш	1503933750065	пензионер			
5.	Станојевић Миодраг	В.Јасикова	2210959750035	незапослен		473-368	
6.	Станојевић Славица	В.Јасикова	0203964755033	_____			
7.	Рошевић Бранивоје	Градсково	1306966750036	незапослен			
8.	Рошевић Иван	Градсково	1312988750021	незапослен			
9.	Никуцовић Војислав	Шипиково	1810951751037	незапослен		461-420	
10.	Никуцовић Цветлана	Шипиково	2906952756016	незапослена		064 9172990	
11.	Рајчић Ратомир	Салаш	2809958750014	незапослен		469 109	
12.	Рајчић Мирјана	Салаш	1001962755011	запослена		"	

13.	Миљин Душан	Глоговица	2106949750019	пољопривред.		474-771	
14.	Миљин Драга	Глоговица	1807951755014	пољопривред.		"	
15.	Миленковић Дража	Јелашница	2812943750019	пензионер		464-761	
16.	Ивковић Жарко	Јелашница	1908936750015	пензионер		0643896911	
17.	Миленковић Јагода	Звездан	2110948755014	незапослена			
18.	Миленковић Сефроније	Звездан	1508949750024	незапослен		3413-168	
19.	Вељковић Славолуб	Мариновац	2612942750016	пензионер		464-416	
20.	Голубовић Срђан	Мариновац	1610980750015	незапослен		"	
21.	Јовановић Маја	В. Извор	2702984755017	-		647-119	
22.	Јовановић Стојан	В. Извор	0207977750028	запослен		063 8976087	
23.	Николић Владимир	Вражогрнац	1202937750019	пензионер		460-479	
24.	Николић Бисерка	Вражогрнац	2908938755018	домаћица		"	
25.	Станчић Мирослава	Ргодина	1708952755028	пензионер			
26.	Живановић Станица	Ргодина	1011955755028	домаћица		466-307	
27.	Павловић Милослав	Лубница	2202962750019	пољопривред.		063 8425768	
28.	Павловић Властинка	Лубница	1308964755017	домаћица		"	
29.	Сибиновић Борислав	Ласово	3108930750030	пензионер		453-211 МК	
30.	Сибиновић Лоџица	Ласово	1604938755031	пензионер		"	
31.	Благојевић Ђорђе	Гамзиград	2602932750012	пензионер		450-229	
32.	Благојевић Мирослава	Гамзиград	1406938755019	пензионер		064 4496501	
33.	Миленовић Стеван	Леновац	2001936750013	пензионер		453-886 усл.	
34.	Стојковић Драгица	Леновац	1009959755036	домаћица		"	

35.	Богојевић Светлана	Боровац	1701965755014	домаћица	462-425	
36.	Богојевић Миодраг	Боровац	2401959750019	пољопривред.	063 7623908	
37.	Лазић Славица	Планиница	1610953755056	домаћица	457-850	
38.	Лазић Славиша	Планиница	2104973750027	незапослен	"	
39.	Макуловић Звонко	Николичево	3101967750036	незапослен	452-591	
40.	Макуловић Изворинка	Николичево	0610977756017	незапослена	"	
41.	Стефановић Душанка	Вратарница	1704954755054	домаћица	061 2671804	
42.	Стефановић Љубиша	Вратарница	2612971750025	незапослен	064 0240564	
43.	Цветковић Стојан	Прлита	1211940750029	пензионер	468-187	
44.	Цветковић Јелена	Прлита	2804939755011	домаћица	"	
45.	Митић Драган	Грлиште	2503972750025	незапослен	458-854	
46.	Митић Александар	Грлиште	0507953750039	незапослен	"	

С В Е Г А :

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Љубиша Костадиновић, с. р.

На основу члана 39. став 1. тачка 17. Статута града Зајечара ("Службени лист града Зајечара", бр. 1/08 и 20/09), а у вези Закључка Владе Републике Србије 05 број 464-4138/2010-1, Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 01. 08. 2012. године, донела је

О Д Л У К У
О ПРИХВАТАЊУ ПРЕНОСА ПРАВА
ЈАВНЕ СВОЈИНЕ
НА НЕПОКРЕТНОСТИ УЗ НАКНАДУ

Члан 1.

Прихвата се пренос права јавне својине на непокретности - војног комплекса - „Гавраново било,, код Зајечара, на катастарским парцелама бр. 7614, 7616, 7617 и 7618 КО Вратарница, укупне површине 1.67.44 ха, уписане у ЛН број 887 КО Вратарница, са Министарства одбране Републике Србије на Град Зајечар.

Члан 2.

Пренос права јавне својине на непокретности из члана 1. извршиће се уз накнаду у укупном износу од 1.681,00 еура, у динарској противвредности на дан уплате, по средњем курсу НБС.

Накнаду из претходног става уплатиће Град Зајечар у року који ће бити прецизиран Уговором закљученим између садашњег корисника и Града Зајечара као будућег корисника.

Уговором из претходног става регулисаће се и друга међусобна права уговорних страна.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зајечара".

І Бр. 011-37

У Зајечару, 01. 08. 2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Иван Јоковић, с. р.

На основу члана 59. став 1., а у вези члана 66. Став. 6 и 7 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007), чл. 82 Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, број 54/2009, 73/2010, 101/2010 и 101/2011) и члана 39. Статута града Зајечара, Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 01.08.2012. године, донела је

О Д Л У К У
о измени одлуке о Градској управи
Града Зајечара

Члан 1.

У члану 18. Одлуке о Градској управи Града Зајечара, І бр. 011-7 од 25.01.2010. године, после става 1. додаје се нови став 2. који гласи:

„У Кабинету Градоначелника успоставља се Служба интерне ревизије, ради обављања послова како код директног, тако и код индиректних корисника буџетских средстава, а који се односе на проверу примене закона и поштовања правила интерне контроле, оцену система интерних контрола у погледу њихове адекватности, успешности и потпуности, испитивање организованости, развој и побољшање делотворности појединих пословних функција, испитивање начина доношења пословних одлука, давање савета када се уводе нови системи, процедуре или задаци, ревизију начина рада (перформанси) која представља оцену пословања и процеса, укључујући и нефинансијске операције, у циљу оцене економичности, ефикасности и успешности. Служба интерне ревизије је директно одговорна функционеру директног корисника буџетских средстава.“

Став 2. члана 18. Одлуке постаје став 3.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу града Зајечара".

I бр. 011- 35

У Зајечару, 01.08.2012. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**ПРЕДСЕДНИК**

Иван Јоковић, с. р.

На основу члана 35. став 7. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС и 24/11 - пречишћен текст), члана 39. тачка 6. Статута града Зајечара ("Службени лист града Зајечар", бр. 1/08, 20/09 и 21/11), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 30.07.2012. године, донела је

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЕНА И
ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ
РЕГИОНАЛНЕ САНИТАРНЕ ДЕПОНИЈЕ
"ХАЛОВО 2" У ЗАЈЕЧАРУ
(објављеног у "Сл. лист града
Зајечара", бр. 15/12)

Члан 1.

Приступа се изради измене и допуне Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" у смислу пренамене дела простора ради изградње регионалне санитарне депоније са комплексом постројења за одлагање, прераду или уништавање животињских лешева или отпадака животињског порекла регионалног карактера (у даљем тексту: измена и допуна Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Циљ доношења измене и допуне Плана детаљне регулације је урбанистичко планско уређење простора плана а посебно простора који се налази

у северном делу Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" и одређивање смерница развоја делатности, намена површина и услова за одрживи и равномерни развој овог дела Плана.

У оквиру израде измене и допуне Плана размотриће се коришћење северног дела простора за изградњу комплекса постројења за одлагање, прераду или уништавање животињских лешева или отпадака животињског порекла регионалног карактера, капацитета 24 тона на дан са термичким третманом отпада - инсинерацијом, које би било повезано са прикупним станицама на територији града Зајечара и региона, као саставни део комплекса регионалне санитарне депоније.

Овом изменом и допуном Плана ће се омогућити издавање решења по којима ће се решавати имовинско правни односи, градити и уређивати овај део простора као и:

1. стварање планских могућности за изградњу ове намене површина простора;
2. обезбеђење капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу;
3. дефинисање јавног интереса.

Саставни део Одлуке је графички прилог са приказом локације.

Члан 3.

Границе подручја измене и допуне Плана детаљне регулације су дате границама обухваћених делова катастарских парцела постојећег Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово2", површине 21,88 ха, с тим што ће изградња комплекса предметног постројења бити северно подручје постојећег плана оквирне површине 2,75 ха, а према графичком прилогу који је саставни део ове Одлуке и који обухвата катастарске парцеле: К.О. Халово 2362/3, 9444, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389.

Члан 4.

Садржина измене и допуне Плана детаљне регулације, одређена је чланом 28. Закона о планирању и изградњи и обухвата:

- границу измене и допуне Плана и обухват грађевинског подручја;
- поделу простора на посебне целине и зоне;
- детаљну намену земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина;
- локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
- правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
- друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације;
- графички део.

Члан 5.

Израда измене и допуне Плана детаљне регулације уступа се привредном друштву, односно другом правном лицу које испуњава законске услове за израду планских докумената, у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 6.

Рок за израду измене и допуне Плана детаљне регулације је 2 (два) месеца, од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 7.

Средства за израду измене и допуне Плана детаљне регулације ће бити обезбеђена из буџета града Зајечара.

Члан 8.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о приступању изради Стратешке процене утицаја на животну средину измене и допуне Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" у Зајечару IV/03 број 351 - 38/12 од 12.06.2012. године.

Члан 9.

Концепт и Нацрт измене и допуне Плана детаљне регулације подлеже стручној контроли од стране Комисије за планове града Зајечара.

О извршеној стручној контроли саставља се Извештај који је саставни део образложења измене и допуне Плана детаљне регулације.

Члан 10.

Након стручне контроле оглашава се јавни увид у Нацрт Плана у локалном листу "Народне новине" "Тимок", а текст огласа истиче се на огласној табли зграде Скупштине града Зајечара.

Излагање Нацрта измене и допуне Плана детаљне регулације на јавни увид врши се у просторијама Градске управе града Зајечара и траје 30 дана од дана оглашавања.

О излагању Нацрта измене и допуне Плана детаљне регулације на јавни увид стара се орган Градске управе надлежан за послове просторног и урбанистичког планирања.

Члан 11.

Саставни део ове Одлуке је Извод из записника са мишљењем Комисије за планове града Зајечара IV/03 број 06 - 24 од 25. 06. 2012. године.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зајечара".

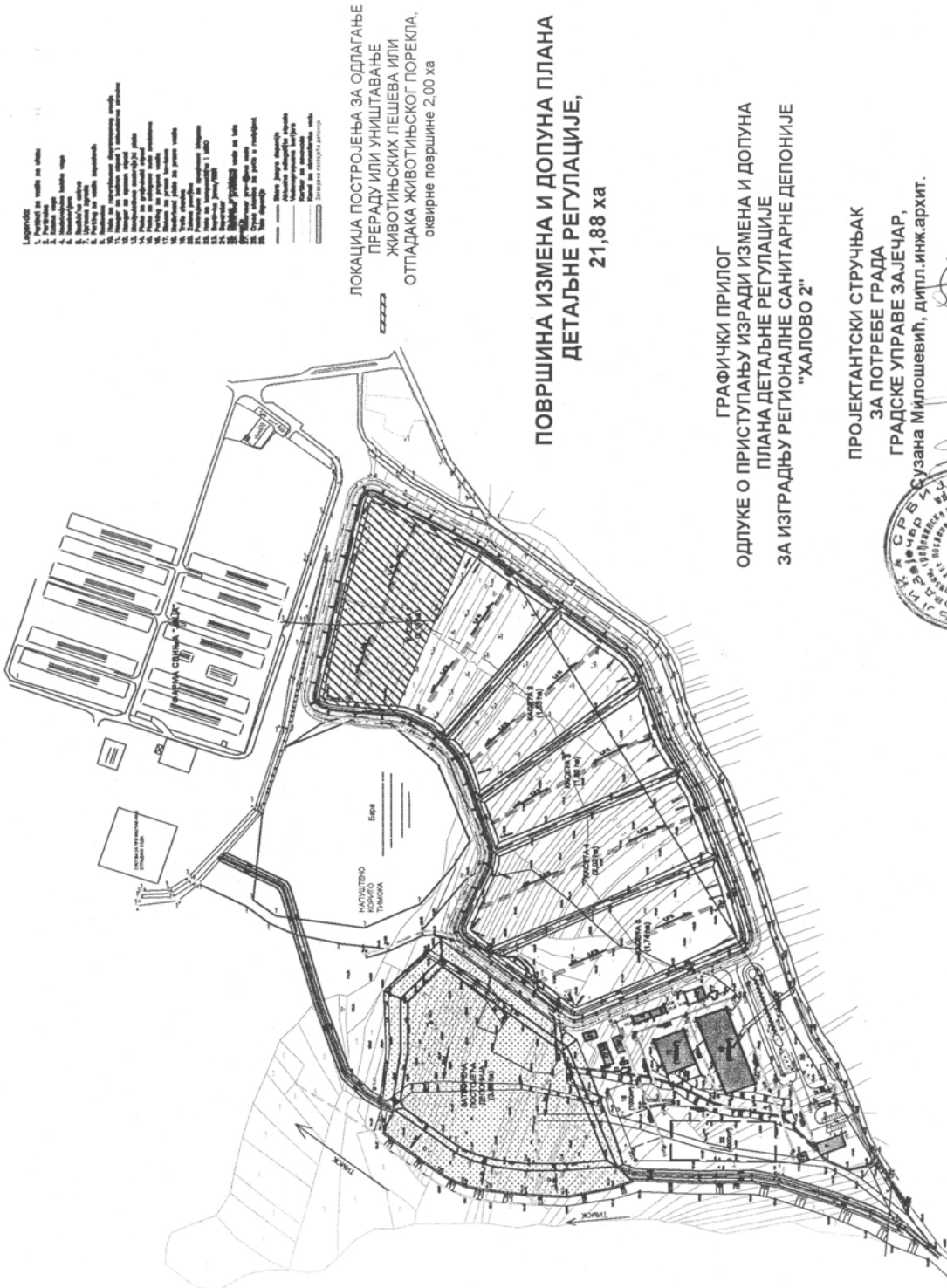
I број 350-33

У Зајечару, 30.07.2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.



- Легенда**
1. Зеленило на нивоу на коме
 2. Зеленило на нивоу испод
 3. Зеленило на нивоу изнад
 4. Зеленило на нивоу испод
 5. Зеленило на нивоу изнад
 6. Зеленило на нивоу испод
 7. Зеленило на нивоу изнад
 8. Зеленило на нивоу испод
 9. Зеленило на нивоу изнад
 10. Зеленило на нивоу испод
 11. Зеленило на нивоу изнад
 12. Зеленило на нивоу испод
 13. Зеленило на нивоу изнад
 14. Зеленило на нивоу испод
 15. Зеленило на нивоу изнад
 16. Зеленило на нивоу испод
 17. Зеленило на нивоу изнад
 18. Зеленило на нивоу испод
 19. Зеленило на нивоу изнад
 20. Зеленило на нивоу испод
 21. Зеленило на нивоу изнад
 22. Зеленило на нивоу испод
 23. Зеленило на нивоу изнад
 24. Зеленило на нивоу испод
 25. Зеленило на нивоу изнад
 26. Зеленило на нивоу испод
 27. Зеленило на нивоу изнад
 28. Зеленило на нивоу испод
 29. Зеленило на нивоу изнад
 30. Зеленило на нивоу испод
 31. Зеленило на нивоу изнад
 32. Зеленило на нивоу испод
 33. Зеленило на нивоу изнад
 34. Зеленило на нивоу испод
 35. Зеленило на нивоу изнад
 36. Зеленило на нивоу испод
 37. Зеленило на нивоу изнад
 38. Зеленило на нивоу испод
 39. Зеленило на нивоу изнад
 40. Зеленило на нивоу испод
 41. Зеленило на нивоу изнад
 42. Зеленило на нивоу испод
 43. Зеленило на нивоу изнад
 44. Зеленило на нивоу испод
 45. Зеленило на нивоу изнад
 46. Зеленило на нивоу испод
 47. Зеленило на нивоу изнад
 48. Зеленило на нивоу испод
 49. Зеленило на нивоу изнад
 50. Зеленило на нивоу испод
 51. Зеленило на нивоу изнад
 52. Зеленило на нивоу испод
 53. Зеленило на нивоу изнад
 54. Зеленило на нивоу испод
 55. Зеленило на нивоу изнад
 56. Зеленило на нивоу испод
 57. Зеленило на нивоу изнад
 58. Зеленило на нивоу испод
 59. Зеленило на нивоу изнад
 60. Зеленило на нивоу испод
 61. Зеленило на нивоу изнад
 62. Зеленило на нивоу испод
 63. Зеленило на нивоу изнад
 64. Зеленило на нивоу испод
 65. Зеленило на нивоу изнад
 66. Зеленило на нивоу испод
 67. Зеленило на нивоу изнад
 68. Зеленило на нивоу испод
 69. Зеленило на нивоу изнад
 70. Зеленило на нивоу испод
 71. Зеленило на нивоу изнад
 72. Зеленило на нивоу испод
 73. Зеленило на нивоу изнад
 74. Зеленило на нивоу испод
 75. Зеленило на нивоу изнад
 76. Зеленило на нивоу испод
 77. Зеленило на нивоу изнад
 78. Зеленило на нивоу испод
 79. Зеленило на нивоу изнад
 80. Зеленило на нивоу испод
 81. Зеленило на нивоу изнад
 82. Зеленило на нивоу испод
 83. Зеленило на нивоу изнад
 84. Зеленило на нивоу испод
 85. Зеленило на нивоу изнад
 86. Зеленило на нивоу испод
 87. Зеленило на нивоу изнад
 88. Зеленило на нивоу испод
 89. Зеленило на нивоу изнад
 90. Зеленило на нивоу испод
 91. Зеленило на нивоу изнад
 92. Зеленило на нивоу испод
 93. Зеленило на нивоу изнад
 94. Зеленило на нивоу испод
 95. Зеленило на нивоу изнад
 96. Зеленило на нивоу испод
 97. Зеленило на нивоу изнад
 98. Зеленило на нивоу испод
 99. Зеленило на нивоу изнад
 100. Зеленило на нивоу испод

ЛОКАЦИЈА ПОСТРОЈЕЊА ЗА ОДЛАГАЊЕ
 ПРЕРАДУ ИЛИ УНИШТАВАЊЕ
 ЖИВОТИЊСКИХ ЛЕШЕВА ИЛИ
 ОТПАДАКА ЖИВОТИЊСКОГ ПОРЕКЛА,
 окупне површине 2,00 ха

**ПОВРШИНА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
 ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ,
 21,88 ха**

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ
 ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА
 ПЛАНА ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
 ЗА ИЗГРАДЊУ РЕГИОНАЛНЕ САНИТАРНЕ ДЕПОНИЈЕ
 "ХАЛОВО 2"

ПРОЈЕКТАНТСКИ СТРУЧЊАК
 ЗА ПОТРЕБЕ ГРАДА
 ГРАДСКЕ УПРАВЕ ЗАЈЕЧАР,
 Сузана Милошевић, дипл.инж.архит.



Република Србија
ГРАД ЗАЈЕЧАР
Комисија за планове
IV/03 број 06-24/12
25.06.2012. године
З а ј е ч а р

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Са XXXI седнице Комисије за планове Града Зајечара, одржане дана 22.06.2012. године, са почетком у 13,00 сати, у просторијама Одељења за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове, Градске управе Зајечар

2. Давање мишљења Комисије за планове Града Зајечара на Предлог Одлуке о приступању изради измена и допуна Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" ("Сл.лист Града Зајечара",бр.15/12):

МИШЉЕЊЕ

Да је оправдано да се кроз измену и допуну ПДР-а за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" размотри и могућност да се део простора планира за изградњу комплекса за одлагање, прераду или уништавање животињских лешева или отпадака животињског порекла регионалног карактера, а у свему према Предлогу Одлуке о приступању изради измена и допуна Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" ("Сл.лист Града Зајечара",бр.15/12), с тим да се измени и назив плана у: План детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" са комплексом постројења за одлагање, прераду или уништавање животињских лешева или отпадака животињског порекла регионалног карактера. Предлог Одлуке о измени и допуни плана као и Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину су саставни део овог Мишљења.


Обзиром на непосредну близину Фарме свиња у Халову као битне специфичности локације на којој се планира измена намене на делу простора, Комисија за планове указује Градској управи Града Зајечара да кроз пројектни задатак за

измену и допуну овог Плана, обзиром на специфичност комплекса за инсинерацију анималног отпада и недостатак законских прописа, обавезно обрађивачу наложи анализу и оцену постојећег стања, односно оцену повољности локације, како кроз садржај самог плана, тако и кроз извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину имајући у виду и Мишљење IV/03 бр.501-7/2012 од 10.04.2012.године које је дала Служба за заштиту животне средине ГУ Зајечар.

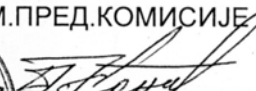
Мишљење је дато на основу једногласног изјашњавања чланова Комисије.

Да је Извод из Записника веран оригиналу оверавају:

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ:


Слађана Митић

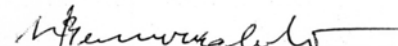
ЗАМ.ПРЕД.КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ:


Бранке Конић, дипл. инж. арх.



ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

2. 

3. 

4. _____

5. 

На основу члана 38. став 3., и члана 39. став 2., а у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07), Скупштина града Зајечара на седници одржаној 30. јула 2012. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ИЗБОРУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА
СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ЈОВИЦА ТРАЈКОВИЋ из Зајечара, бира се за заменика председника Скупштине града Зајечара.

Образложење

Чланом 38. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07) прописано је да се председник скупштине бира на предлог најмање 1/3 одборника, из реда одборника, на време од четири године, тајним гласањем, већином гласова од укупног броја одборника скупштине општине.

Члан 39. став 2. истог Закона предвиђа да се заменик председника скупштине бира и разрешава на исти начин као и председник скупштине, а члан 66. став 3. прописује да се одредбе овог Закона које се односе на скупштину општине примењују и на градску скупштину.

На основу поменутих одредби Закона о локалној самоуправи група одборника Скупштине града Зајечара предлаже Јовицу Трајковића, одборника са листе „Ивица Дачић - Социјалистичка партија Србије (СПС), Партија уједињених пензионера Србије (ПУПС), Јединствена Србије (ЈС)“, члана Социјалистичке партије Србије, за заменика председника Скупштине.

Јовица Трајковић је рођен 2. јула 1962. године у Гњилану.

Основну и средњу школу завршио је у Гњилану.

Од 1982. до 1990. године радио је у Апотекарској установи Зајечар, а од 1990. године је приватни предузетник.

У протеклом периоду био је веома истакнут и успешан у свом професионалном и друштвено-политичком раду.

Скупштина Града Зајечара разматрала је овај предлог и већином од укупног броја одборника, одлучила као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или преко поште.

Решење доставити именованом и архиви Скупштине града и објавити у „Службеном листу града Зајечара“.

I број: 02-159

У Зајечару, 30. јула 2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.

На основу члана 40. став 5. и 6, а у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07) и члана 51. став 5. Статута града Зајечара („Сл. лист града Зајечар“, бр. 1/08, 20/09 и 21/11), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 30. јула 2012. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О ПОСТАВЉЕЊУ ЗАМЕНИКА
СЕКРЕТАРА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ЗАЈЕЧАРА

ДРАГАН ВУКАШИНОВИЋ, дипломирани правник из Зајечара, поставља се за заменика секретара Скупштине града Зајечара.

Образложење

Чланом 40. став 5. Закона о локалној самоуправи прописано је да скупштина општине може имати заменика секретара који га замењује у случају његове одсутности.

Став 6. истог члана предвиђа да се заменик секретара скупштине поставља на исти начин и под истим условима као и секретар.

Члан 66. став 3. истог Закона прописује да се одредбе овог Закона које се односе на скупштину општине примењују и на градску скупштину.

У чл. 51. став 5. Статута града Зајечара предвиђено је да Скупштина града има заменика секретара Скупштине.

У складу са наведеним прописима, председник Скупштине града Зајечара предложио је за заменика секретара Скупштине града Зајечара Драгана Вукашиновића, дипломираног правника из Зајечара, који испуњава све услове предвиђене Законом.

Драган Вукашиновић је рођен 16. маја 1973. године. Основну и средњу школу завршио је у Зајечару. Дипломирао је на Правном факултету Универзитета у Београду.

Од јуна 2005. године ради у Општинској управи Зајечар у Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове, као стручни сарадник из области грађевинарства, а у јулу 2008. године, постављен је за заменика секретара Скупштине града Зајечара.

Сходно напред наведеном, Скупштина града је одлучила као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или преко поште.

Решење доставити именованом и архиви Скупштине града и објавити у „Службеном листу града Зајечара“.

I број: 02-160

У Зајечару, 30. јула 2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.

На основу члана 6. Одлуке о Градском јавном правобранилаштву (“Сл. лист града Зајечара”, број 2/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку (“Сл. лист СРЈ”, број 33/97 и 31/01 и “Сл. гласник РС”, број 30/10), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 01. 08. 2012. године, донела је

**РЕШЕЊЕ
О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ГРАДСКОГ
ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА ЗБОГ
ИСТЕКА МАНДАТА**

СЛОБОДАНУ ВИДЕНОВИЋУ,
Градском јавном правобраниоцу, престаје дужност Градског јавног правобраниоца, због истека мандата.

Образложење

Слободан Виденовић је постављен за Градског јавног правобраниоца Решењем Скупштине града Зајечара I бр. 02-75 од 11. 07. 2008. године.

Чланом 6. Одлуке о Градском јавном правобранилаштву у Зајечару предвиђено је да функцију Правобранилаштва врши Градски јавни правобранилац, кога поставља и разрешава Скупштина града Зајечара на период од четири године, с тим што може бити поново постављен.

С обзиром да му је истекао мандат, Градско веће града Зајечара предлаже Скупштини града Зајечара да донесе Решење о престанку дужности Градског јавног правобраниоца због истека мандата.

Имајући у виду напред наведено, а на основу овлашћења из прописа и у складу са чланом 192. Закона о општем управном поступку, Скупштина града Зајечара одлучила је као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или преко поште.

Решење доставити: именованом, Градском јавном правобранилаштву и архиви Скупштине града Зајечара и објавити у "Службеном листу града Зајечара".

I бр. 02 - 161

У Зајечару, 01. 08. 2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.

На основу члана 6. Одлуке о Градском јавном правобранилаштву ("Сл. лист града Зајечара", број 2/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", број 30/10), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 01.08. 2012. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ПОСТАВЉЕЊУ ГРАДСКОГ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА

СЛОБОДАН ВИДЕНОВИЋ, дипломирани правник из Зајечара, са положеним правосудним испитом, поставља се за Градског јавног правобраниоца.

Образложење

Чланом 6. Одлуке о Градском јавном правобранилаштву у Зајечару предвиђено је да функцију Правобранилаштва врши Градски јавни

правобранилац, кога поставља Скупштина града Зајечара на период од четири године, с тим што може бити поново постављен.

У члану 8. наведене Одлуке одређено је да за Градског јавног правобраниоца може бити постављено лице које је држављанин Републике Србије и испуњава опште услове за заснивање радног односа у државним органима, које има завршен Правни факултет, положен правосудни испит и најмање пет година радног искуства на пословима правне струке.

У складу са наведеним одредбама, Градско веће града Зајечара предлаже Скупштини града Зајечара да за Градског јавног правобраниоца постави Слободана Виденовића, с обзиром да испуњава прописане услове.

Слободан Виденовић је рођен 27. јуна 1969. године у Зајечару. Основну и средњу школу завршио је у Зајечару. Дипломирао је на Правном факултету у Нишу. Радио је у Општинском суду у Зајечару од 2000. године. У Општинском јавном правобранилаштву ради од маја 2003. године, најпре као самостални стручни сарадник, потом, од 1. марта 2005. године као заменик Општинског јавног правобраниоца, а од 14. јуна 2006. године налази се на месту Општинског јавног правобраниоца. Од 11. јула 2008. године до данас, обављао је функцију Градског јавног правобраниоца.

Имајући у виду напред наведено, а на основу овлашћења из прописа и у складу са чланом 192. Закона о општем управном поступку, Скупштина града Зајечара одлучила је као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном средству: Против овог решења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или преко поште.

Решење доставити именованом, Градском јавном правобранилаштву и архиви Скупштине града Зајечара и објавити у „Службеном листу града Зајечара“.

I број: 02 -162

У Зајечару, 01. 08. 2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.

На основу члана 39. Статута Града Зајечара ("Службени лист града Зајечара", бр. 1/08, 20/09 и 21/11), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној 30.07.2012. године, донела је

ЗАКЉУЧАК О ДАВАЊУ ОВЛАШЋЕЊА ГРАДОНАЧЕЛНИКУ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА О ПОВЕРЉИВОСТИ ИЗМЕЂУ ДРУШТВА ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ, ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ, ДИСТРИБУЦИЈУ И ПРОМЕТ НАФТЕ И НАФТНИХ ДЕРИВАТА И ИСТРАЖИВАЊЕ И ПРОИЗВОДЊУ ПРИРОДНОГ ГАСА " НАФТНА ИНДУСТРИЈА СРБИЈЕ" а.д. НОВИ САД И ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

Овлашћује се Градоначелник града Зајечара да закључи Уговор о поверљивости између Друштва за истраживање, производњу, прераду,

дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса "Нафтна индустрија Србије" а.д. Нови Сад и Града Зајечара.

Саставни део овог закључка чине Нацрти текста Уговора из претходног става закључка.

Образложење

Град Зајечар и Друштво за истраживање, производњу, прераду, дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса "Нафтна индустрија Србије" а.д. Нови Сад треба да закључе уговор којим се ближе уређују права и обавезе уговорних страна, које се односе на приступ и размену података који представљају поверљиве податке.

Закључењем овог Уговора се штити поверљивост података на начин и под условима утврђеним овим уговором и интерним актима уговорних страна, као и законима и прописима Републике Србије.

Градско веће Града Зајечара је утврдило Предлог закључка који се доставља Скупштини града на разматрање и усвајање.

I бр. 031-42

У Зајечару, 30.07.2012. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Иван Јоковић, с. р.

УГОВОР**о поверљивости**

Закључен између:

1. Друштва за истраживање, производњу, прераду, дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса „Нафтна индустрија Србије“ а.д. Нови Сад, ул. Народног фронта, бр. 12, 21000 Нови Сад ПИБ: 104052135, матични број: 20084693 (у даљем тексту НИС а.д. Нови Сад), кога на основу пуномоћи Генералног директора НИС а.д. Нови Сад број 01/16719/ИН од 13.09.2010 године заступа Игор Тарасов

и

2. _____ са седиштем у _____, ул. _____, ПИБ: _____, матични број: _____ (у даљем тексту _____), кога заступа _____.

у даљем тексту са заједничким називом: „Стране“, појединачно: „Страна“, при чему свака страна може бити и Давалац и Прималац поверљивих података у смислу овог Уговора:

Члан 1.

Стране су сагласне да у склопу својих садашњих и будућих заједничких пословних активности, укључујући, али не ограничавајући се на промотивне, консултантске, пред-уговорне, уговорне и после- уговорне активности (у даљем тексту: Пословне активности), омогуће приступ и размену података који представљају Поверљиве податке, те да штите њихову поверљивост на начин и под условима утврђеним овим Уговором и интерним актима Страна и законима и прописима Републике Србије.

Члан 2.

Стране су сагласне да термини који се користе, односно проистичу из овог уговорног односа имају следеће значење:

Поверљиви подаци - јесу подаци и информације које спадају у Пословну тајну и остале поверљиве информације (у даљем тексту: "Поверљиви подаци").

Пословна тајна - јесте било који податак и/или информација која има комерцијалну вредност зато што није опште позната, нити је доступна трећим лицима која би њеним коришћењем или саопштавањем могла остварити економску корист, и која је од стране њеног држаоца заштићена одговарајућим мерама у складу са законом, пословном логиком, уговорним обавезама или одговарајућим стандардима, у циљу очувања њене тајности, а чије би саопштавање трећем лицу могло нанети штету држаоцу пословне тајне. Пословном тајном, сматрају се и:

- други подаци који су посебним законом, другим прописом или актом правног лица проглашени Пословном тајном.

Остале поверљиве информације - под осталим поверљивим информацијама подразумевају се сви остали подаци и документи о Даваоцу и/или у вези са Даваоцем, који не представљају Пословну тајну, али из чије садржине, природе, порекла, сврхе и/или намене произилази да представљају поверљиве информације, чије чување јесте у интересу Даваоца, тј. чије обелодањивање и/или саопштавање од стране лица

у чијем су поседу било ком другом лицу, штети или може шкодити тј. нанети штету Даваоцу, било непосредно или посредно. У Остале поверљиве информације спадају и они подаци и документи које као такве изричито одреди одговарајући орган Даваоца.

Носачи информација - су материјални и електронски медији, глас-говор, сигнали, физичко поље и информационе базе података у којима је садржана или преко које се преносе Поверљиви подаци.

Ознаке степена тајности - реквизити (ознаке и описи), који сведоче о поверљивости података садржаних на носачу информација, а који се стављају на сам носач и (или) на његову пратећу документацију.

Давалац - Страна која је држалац података и/или информација које представљају Поверљиве податке, која Примаоцу предаје податке и/или информације које представљају Поверљиве податке.

Прималац - Страна која од Даваоца прима податке и/или информације које представљају Поверљиве податке, те пријемом истих постаје држалац Поверљивих података .

Члан 3.

Прималац преузима на себе обавезу да штити Поверљиве податке Даваоца у истој мери као и сопствене, са пажњом доброг привредника.

Члан 4.

Прималац се обавезује да чува Поверљиве податке Даваоца које сазна или прими преко било ког носача информација, да не врши продају, размену, објављивање, односно достављање Поверљивих података Даваоца трећим лицима на било који начин, без претходне писане сагласности Даваоца.

Обавеза из претходног става не постоји у случајевима:

а) када се од Примаоца захтева потпуно или делимично достављање Поверљивих података Даваоца надлежним органима власти, у складу с важећим законодавством, судском одлуком или актом државног органа, уз услов да се достављају само захтевани делови Поверљивих података и/или захтевани Поверљиви подаци, и уз обавезу Примаоца да о томе обавести Даваоца писаним путем на одговарајући начин;

б) кад Прималац доставља Поверљиве податке Даваоца својим запосленима и другим овлашћеним лицима ради испуњавања обавеза Примаоца према Даваоцу и у мери у којој је потребно за испуњење тих обавеза, уз услов да Прималац остане одговоран за поштовање одредаба овог Уговора о поверљивости;

ц) кад Прималац доставља Поверљиве податке Даваоца правним лицима која се сматрају његовим повезаним друштвима, са тим да Прималац преузима пуну одговорност за поступање наведених правних лица са добијеним податком у складу са обавезама Примаоца из овог Уговора о поверљивости.

Члан 5.

Стране се обавезују да ће Поверљиве податке, када се они размењују преко незаштићених веза (факс, ИНТЕРНЕТ, и слично), размењивати само уз примену узајамно прихватљивих метода криптовања, комбинованих са одговарајућим поступцима који заједно обезбеђују очување поверљивости података.

Члан 6.

Свака од Страна је обавезна да одреди:

- име и презиме лица задужених за размену Поверљивих података (у даљем тексту: Задужено лице),
- поштанску адресу за размену докумената у папирном облику, кад се подаци размењују у папирном облику
- e-mail адресу за размену електронских докумената, кад се подаци достављају коришћењем ИНТЕРНЕТ-а

и да о томе обавести другу Страну, писаним документом који је потписан од стране овлашћеног заступника Стране која шаље документ са поверљивим подацима.

Размена података и/или информација који представљају Поверљиве податке не може почети пре испуњења обавеза из претходног става.

Сва обавештења, захтеви и друга преписка у току важења овог Уговора, као и преписка у случају судског спора између Страна, врши се у писаној форми, и то: препорученом поштом са повратницом или директном доставом на адресу уговорне стране или путем електронске поште на контакте који су утврђени у складу са ставом 1 овог члана.

Члан 7.

Уколико је примопредаја података и/или информација који представљају Поверљиве податке обављена коришћењем електронске поште, Прималац је обавезан да одмах након пријема поруке са приложеним Поверљивим подацима, пошаље поруку Даваоцу са потврдом да је порука примљена.

Уколико Задужено лице Даваоца не прими потврду о пријему поруке са приложеним Поверљивим подацима у року од два радна дана, рачунајући у овај рок и дан када је порука послата, обавезан је да обустави даље слање података и да заједно са Примаоцем утврди разлоге кашњења потврде. Слање података и/или информација који представљају Поверљиве податке се може наставити кад и уколико се покаже да тајност података није нарушена, као и да нису нарушене одредбе овог Уговора.

Члан 8.

Достављање Поверљивих податка Примаоцу, у штампаној форми или електронским путем, врши се уз следећу напомену:

„Подаци и информације које се налазе у овом документу представљају Поверљиве податке

/ назив стране Даваоца/

Документ или његови делови се не могу копирати, репродуковати или уступити без претходне писане сагласности _____".
/назив стране Даваоца/

Приликом достављања Поверљивих података у складу са претходним ставом, на празне линије текста напомене из претходног става, уноси се назив Стране која је Давалац Поверљивих података.

Ознаке степена тајности за НИС а.д. Нови Сад:

- Носачи информација у којима, или на којима, се налази Пословна тајна морају да садрже следеће ознаке степена тајности:

**Пословна тајна
НИС а.д. Нови Сад
Народног Фронта 12, 21000 Нови Сад**

- Носачи информација у којима, или на којима, се налази Остале поверљиве информације морају да садрже следеће ознаке степена тајности:

**Поверљиво
НИС а.д. Нови Сад
Народног Фронта 12, 21000 Нови Сад**

Ознаке степена тајности за _____:
/назив друге Стране/

/ознаке степена тајности друге стране/

Уколико се ради о усменом достављању података и/или информација који представљају Поверљиве податке, исти ће се сматрати Поверљивим подацима Даваоца уколико је то назначено приликом усменог достављања и уколико је о томе у року од 3 (три) радна дана од дана усменог достављања, Примаоцу достављена напомена у писаној форми (у штампаној форми или електронским путем).

Члан 9.

Обавезе из овог Уговора односе се и на Поверљиве податке којима су стране имале приступ или су је размениле до тренутка закључења овог Уговора.

Обавезе из овог Уговора односе се и на податке и/или информације Даваоца које представљају Поверљиве податке у смислу овог Уговора, а којима је Прималац имао приступ или је до њих дошао случајно током реализације Пословних активности из члана 1. овог Уговора.

Члан 10.

Давалац остаје власник достављених података и информација који представљају Поверљиве податке. Давалац има право да, у било ком моменту, захтева од Примаоца повраћај оригиналних Носача информација који садрже Поверљиве податке Даваоца.

Најкасније у року од тридесет (30) дана од дана пријема таквог захтева, Прималац је у обавези да врати све примљене Носаче информација који садрже Поверљиве податке Даваоца и уништити све копије и репродукције тих података (у било ком облику, укључујући, али не ограничавајући се на електронске медије) које су у поседу Примаоца и/или у поседу лица којима су исти предати.

Претходни став се не односи на податке које је Прималац обавезан да чува у складу са примењеном законском регулативом из члана 16.

Члан 11.

Уколико у току трајања обавеза из овог Уговора, дође до статусних промена код уговорних Страна, права и обавезе прелазе на одговарајућег правног следбеника (следбенике). У случају евентуалне ликвидације Примаоца, Прималац је дужан да до окончања ликвидационог поступка обезбеди повраћај Даваоцу свих оригинала и уништавање свих примерака и облика копија примљених Носача информација.

Члан 12.

Прималац сноси одговорност за сваку и сву штету коју претрпи Давалац услед кршења одредби овог Уговора о поверљивости, као и услед евентуалног откривања Поверљивих података Даваоца од стране трећег лица коме је Прималац доставио Поверљиве податке Даваоца.

Члан 13.

Стране ће настојати да све евентуалне спорове настале из, у вези са, или услед кршења одредби овог Уговора, регулишу споразумно. Уколико се споразум не постигне, уговара се стварна надлежност суда у Новом Саду.

Члан 14.

Евентуалне измене и допуне овог Уговора на снази су само у случају да су састављене у писаној форми у облику анекса Уговора и потписане на прописани начин од стране овлашћених представника сваке од Страна.

Члан 15.

Ступањем на снагу овог Уговора престају да важе сви претходни писани и усмени уговори или споразуми који регулишу питања размене и заштите поверљивости између Страна.

Овај Уговор не обавезује Стране да закључе или да наставе са било којим могућим односом или трансакцијом.

Свака Страна има право да ускрати достављање одређених података и/или информација другој уговорној страни.

Члан 16.

На све што није регулисано одредбама овог Уговора, примениће се одредбе позитивноправних прописа Републике Србије применљивих, с обзиром на предмет Уговора.

Члан 17.

Овај Уговор се сматра закљученим на дан када су га потписали овлашћени заступници обе Стране, а ако га овлашћени заступници нису потписали на исти дан, Уговор се сматра закљученим на дан другог потписа по временском редоследу.

Уговор се закључује на одређено време и важи ___ године од дана закључења у складу са претходним ставом овог члана.

Обавеза заштите размењених података и информација који представљају Поверљиве податке остаје на снази 10 година од момента престанка важења овог Уговора.

Члан 18.

Овај Уговор је потписан у два (2) истоветна примерка на српском језику од којих, по један (1) примерак задржава свака Страна.

Уговорне стране сагласно изјављују да су уговор прочитале, разумеле и да уговорне одредбе у свему представљају израз њихове стварне воље.

За „ _____ ”

За „НИС“ а.д. Нови Сад

/својеручни потпис/

/ својеручни потпис/

Игор Тарасов

/име и презиме/

/име и презиме/

(датум потписа)

(датум потписа)



Република Србија
УСТАВНИ СУД
Број: УО-1538/2010
24.07.2012. године
Београд

Уставни суд у саставу: председник др Драгиша Б. Слијепчевић и судије др Оливера Вучић, др Марија Драшкић, Братислав Ђокић, Весна Илић Прелић, др Горан Илић, др Агнеш Картаг Одри, Катарина Манојловић Андрић, мр Милан Марковић, др Боса Ненадић, Милан Станић, др Драган Стојановић, мр Томислав Стојковић, Сабахудин Тахировић и Предраг Ђетковић, на основу члана 167. став 1. тачка 4. Устава Републике Србије, на седници одржаној 12. јула 2012. године, донео је

О Д Л У К У

1. Утврђује се да одредбе члана 10. став 1. и члана 13. у делу који гласи: „ , тежинског коефицијента“, члана 22. став 4. са пратећом табелом, став 5. у делу који гласи: „и тежинске коефицијенте“ и став 6. у деловима који гласе: „и тежински коефицијенти“ и „и 4.“ Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07 и „Службени лист града Зајечара“, бр. 3/08, 13/09, 16/09, 18/09, 20/09, 22/09, 33/11 и 6/12), нису у сагласности са законом.

2. Утврђује се да одредбе члана 3. став 2. са пратећом табелом, став 3. у деловима који гласе: „и тежински коефицијенти“ и „и 2.“ и став 4. у делу који гласи: „и став 4. осим тежинске групе 08 алинеја 1.“ Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта

(„Службени лист града Зајечара“, бр. 1/10, 9/10, 10/10 и 12/10), нису у сагласност са законом.

3. Одбацује се иницијатива за оцену законитости Решења о утврђивању тежинских коефицијената („Службени лист града Зајечара“, број 10/09), које је донео градоначелник града Зајечара.

Образложење

Уставном суду поднета је иницијатива за покретање поступка за оцену законитости одредаба Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07, „Службени лист града Зајечара“, бр. 3/08, 13/09, 16/09, 18/09, 20/09 и 22/09) и Решења наведеног у изреци. Иницијатор наводи да су одредбама члана 22. оспорене Одлуке и оспореним Решењем прописани тежински коефицијенти за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта који се утврђују према табели у којој су наведене тежинске групе, шифре и називи одређених делатности. С обзиром на то да су оспореним актима као критеријуми за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта, на основу којих се одређују и тежински коефицијенти, предвиђени врста делатности коју обавља корисник грађевинског земљишта и намена објекта, иницијатор сматра да су оспорена Одлука и Решење у супротности са одредбама члана 77. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 47/03 и 34/06), који ове критеријуме не предвиђа. Иницијативом је такође указано на одлуке Уставног суда IУ-157/09, IУ-159/09 и IУ-10/07 којима је Суд утврдио да прописивање намене објекта и врсте делатности као критеријума за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта, није у сагласности са законом. На крају, иницијатор је предложио да Уставни суд донесе одлуку којом ће утврдити незаконитост оспорене Одлуке и Решења.

Имајући у виду садржину навода иницијативе, а након извршеног увида у оспорене акте, Уставни суд је утврдио да иницијатор оспорава законитост одредаба члана 22. став 4. Одлуке са пратећом табелом и наведеног решења, којима су прописани тежински коефицијенти за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

Скупштина града Зајечара је у одговору навела да је оспорена Одлука на снази, да су њене последње измене и допуне објављене у „Службеном листу града Зајечара“, број 6/12, а да је оспорено Решење које је донео градоначелник града Зајечара престало да важи ступањем на снагу Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист града Зајечара“, број 13/09). Доносилац оспорене Одлуке није посебно оспоравао наводе иницијатора али је истакао: да је оспорена Одлука донета по методологији која је важила за овакве одлуке; да и касније донете одлуке садрже исте критеријуме и мерила за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта и да је услед тога пракса у примени ове накнаде, на подручју Републике Србије, јединствена.

У спроведеном поступку Уставни суд је утврдио следеће:

Оспорену Одлуку о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07, „Службени лист града Зајечара“, бр. 3/08, 13/09, 16/09, 18/09, 20/09 и 22/09), донела је Скупштина општине Зајечар на седници од 4. маја 2006. године, са позивом на одредбе члана 77. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 47/03) и одредбе члана 21. Статута општине Зајечар („Службени лист општина“, број 14/02). Одлуком се прописују критеријуми, мерила, висина, начин и рокови плаћања накнаде за коришћење јавног грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, као и осталог грађевинског земљишта које није у државној својини (у даљем тексту:

грађевинско земљиште) на територији општине Зајечар, при чему се у погледу утврђивања критеријума, мерила, висине, начина и рокова плаћања накнаде за коришћење осталог грађевинског земљишта које није у државној својини, сходно примењују одредбе ове одлуке, које се односе на накнаду за коришћење јавног и осталог грађевинског земљишта у државној својини (члан 1.). Одредбама члана 22. Одлуке утврђена је појединачна вредност бода за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта за становање у граду у износу од 0,005804 динара по м² изграђеног, односно неизграђеног земљишта (став 1.), утврђена је и појединачна вредност бода по м² за становање у сеоским месним заједницама према припадајућој табели наведених месних заједница (став 2.) и прописана је појединачна вредност бода за делатности у граду и сеоским месним заједницама у износу од 0,001133 динара по м² (став 3.). Оспореним одредбама става 4. истог члана Одлуке утврђени су тежински коефицијенти за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта, и то према врстама делатности које су разврстане у табели по групама са одговарајућом шифром и називом делатности. Одредбама ст. 5. и 6. оспореног члана 22. Одлуке, прописано је да појединачну вредност бода и тежинске коефицијента утврђује Скупштина града Зајечара једном годишње, а да ће се појединачна вредност бода и тежински коефицијенти из ст. 1, 2, 3, и 4. овог члана примењивати приликом обрачуна накнаде за 2009. годину.

Оспореном Одлуком је такође прописано да за коришћење грађевинског земљишта из члана 1. Одлуке непосредни корисници плаћају накнаду, а да се непосредним корисницима у смислу ове одлуке сматрају: физичка или правна лица која имају право својине или право коришћења на објекту или земљишту, лица која имају право располагања на овим непокретностима и закупци непокретности (члан 2.). Одредбама члана 3. Одлуке прописано је да се накнада за коришћење грађевинског

земљишта плаћа по 1м² изграђеног или неизграђеног грађевинског земљишта (став 1.), да се за изграђено грађевинско земљиште накнада обрачунава по 1м² стамбеног, односно пословног простора, а за неизграђено грађевинско земљиште по 1м² земљишта (став 2.), утврђено је шта се сматра корисним стамбеним, а шта пословним простором у смислу ове одлуке (ст. 3. и 4.), предвиђено је да се накнада плаћа и за коришћење грађевинског земљишта под гаражом (став 5.) и да се накнада за помоћне објекте плаћа као и накнада за користан пословни, односно стамбени простор (став 6.). Одредбама чл. 4. до 6. Одлуке одређено је ко су обвезници накнаде за коришћење грађевинског земљишта, док је одредбама члана 7. Одлуке прописано да се износ накнаде утврђује зависно од погодности које корисници стичу или имају његовим коришћењем, а које се утврђују применом критеријума који су саставни део ове одлуке (став 1.), и да се утврђивање висине накнаде врши посебно за становање, за производне и њима сродне делатности, за делатности угоститељства и остале пословне делатности (став 2.). Вредновање и обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта за становање врши се по просторним јединицама, под којима се подразумева најмањи блок који се може описати постојећим улицама и идентификовати на карти просторних јединица (члан 8.). Вредновање грађевинског земљишта на подручју одређене просторне јединице у погледу погодности које то земљиште пружа за становање, врши се према табели 1. Критеријума за вредновање грађевинског земљишта, који су саставни део ове одлуке, при чему се укупан број бодова израчунава као прост збир бодова утврђен по елементима из наведене Табеле (члан 9.). Одредбама члана 10. став 1. Одлуке утврђена је формула за израчунавање висине накнаде за становање у свакој просторној јединици, тако што се ова висина накнаде добија као производ укупног броја бодова те просторне јединице утврђен према члану 9. став 2. Одлуке, одговарајуће вредности

бода, тежинског коефицијента и површине изграђеног, односно неизграђеног грађевинског земљишта. Одредбама члана 12. Одлуке прописано је да се вредновање грађевинског земљишта у погледу погодности које то земљиште пружа за обављање делатности врши према табели 2. Критеријума, који су саставни део ове одлуке (став 1.), при чему се укупан број бодова за кориснике који се вреднују по табели 2. Критеријума, изражава као прост збир бодова оних елемената који су заступљени код сваког појединачног корисника (став 2.). Одредбом члана 13. Одлуке прописана је формула за израчунавање висине накнаде за обављање делатности, тако што се ова висина накнаде добија као производ припадајућег броја бодова који је утврђен према члану 12. ове одлуке, одговарајуће вредности бода, тежинског коефицијента и површине изграђеног, односно неизграђеног грађевинског земљишта. Вредновање и обрачун накнаде у селима регулисан је одредбом члана 14. оспорене Одлуке, тако што се вредновање и обрачун накнаде за становање врши према табели-Критеријуми за село, а за делатности према табели 2. Критеријума које су саставни део ове одлуке. Одредбом члана 27. оспорене Одлуке прописано је да њеним ступањем на снагу престаје да важи Одлука о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/92, 11/93, 32/93, 19/94, 10/95, 1/98, 10/98, 16/98, 9/99, 10/00, 14/02 и 5/05), осим Табела 1. и 2. Критеријума за вредновање грађевинског земљишта, без прилога уз табелу 2. Критеријума („Службени лист општина“, број 32/93).

Саставни део оспорене Одлуке су и три табеле којима су утврђени критеријуми за вредновање грађевинског земљишта, и то: Табела 1. којом су вредноване погодности које грађевинско земљиште пружа корисницима за становање; Табела 2. којом су вредноване погодности које грађевинско земљиште пружа корисницима за обављање делатности и Табела-Критеријуми за село за вредновање грађевинског земљишта-ренте, којом су вредноване погодности

које грађевинско земљиште пружа корисницима за становање у селу.

У току поступка пред Уставним судом оспорене одредбе члана 22. став 4. Одлуке, са пратећом табелом, су измењене Одлуком о измени оспорене Одлуке која је објављена у „Службеном листу града Зајечара“, број 33/11, тако што је у тежинској групи 07 табеле додата нова делатност „31300 Производња изоловане жице и каблова“ са тежинским коефицијентом 16,32, која је брисана из тежинске групе 11. Надаље, Одлуком о измени оспорене Одлуке која је објављена у „Службеном листу града Зајечара“, број 6/12, у оспорени став 4. наведеног члана Одлуке, у тежинску групу 04 додата је нова алинеја 2. која гласи „Пословни простор, без обзира на врсту делатности, који привремено није у функцији“ са тежинским коефицијентом 10,00, а у тежинској групи 11, брисана је алинеја 1, „748 Остало“.

Увидом у интегрални текст оспорене Одлуке, Уставни суд је утврдио да је Одлуком о изменама и допунама оспорене Одлуке („Службени лист града Зајечара“, број 1/10), поред измена основног текста оспорене Одлуке, одредбама члана 3. ове одлуке утврђена појединачна вредност бода по м² за становање у сеоским месним заједницама за 2010. годину, према припадајућој табели месних заједница (став 1.); да су према врстама делатности које су разврстане у табели у две тежинске групе са одговарајућом шифром и називом, утврђени тежински коефицијенти за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2010. годину (став 2.); да ће се вредност бода и тежински коефицијенти из ст. 1. и 2. овог члана примењивати приликом обрачуна накнаде почев од 1. јануара 2010. године (став 3.); да ће се појединачна вредност бода из члана 22. Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07, „Службени лист града Зајечара“, бр. 3/08, 13/09, 16/09, 18/09, 20/09 и 22/09), став 1, став 2. (осим сеоских месних заједница Вражогрнац, Салаш,

Табаковац, Николичево, Врбица, Мала Јасикова, Трнавац, Вратарница, Копривница, Јелашница, Звездан, Гамзиградска Бања и Гамзиград), став 3. и став 4. осим тежинске групе 08 алинеја 1, примењивати приликом обрачуна накнаде и у 2010. години (став 4.). Одредбама одлука о допуни Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта, које су објављене у „Службеном листу града Зајечара“, број 9/10, број 10/10 и број 12/10, допуњен је наведени члан 3. став 1. Одлуке, као и табела тежинских коефицијената утврђена ставом 2. истог члана Одлуке тако што је додата нова тежинска група. Из наведеног произлази да одредбама члана 3. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист града Зајечара“, број 1/10), Скупштина града Зајечара није интервенисала у основни текст оспорене Одлуке, у смислу његових евентуалних измена и допуна, него је регулисала, између осталог, тежинске коефицијенте за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2010. годину применом критеријума врсте делатности коју обавља корисник земљишта у пословном простору.

Имајући у виду да је Уставни суд као предмет оспоравања од стране иницијатора идентификовао одредбе члана 22. став 4. Одлуке, са пратећом табелом, и то искључиво са аспекта прописивања врсте делатности као критеријума за утврђивање тежинских коефицијената за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2009. годину („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07 и „Службени лист града Зајечара“, бр. 3/08, 13/09, 16/09, 18/09, 20/09, 22/09, 33/11 и 6/12), да је прописивањем истог критеријума Скупштина града Зајечара одредбом члана 3. став 2. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист града Зајечара“, бр. 1/10, 9/10, 10/10 и 12/10), са пратећом табелом,

утврдила тежинске коефицијенте за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2010. годину, стекли су се, по оцени Уставног суда, услови да предмет разматрања од стране Суда буде и законитост наведене одредбе члана 3. Одлуке и пратеће табеле.

Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 47/03, 34/06, 39/09-Одлука Уставног суда и 72/09-други закон), у односу на који иницијатор тражи оцену законитости оспорених одредаба члана 22. став 4. Одлуке, престао је да важи 11. септембра 2009. године, на основу одредбе члана 222. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 и 64/10). Нови Закон о планирању и изградњи не предвиђа плаћање накнаде за коришћење грађевинског земљишта, која је била прописана одредбама члана 77. Закона из 2003. године, због промене у режиму својине на грађевинском земљишту. Међутим, одредбом члана 220. важећег Закона о планирању и изградњи прописано је да се накнада за коришћење грађевинског земљишта плаћа у складу са Законом о планирању и изградњи из 2003. године, док се наведена накнада не интегрише у порез на имовину. Поред тога, одредбама члана 89. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 24/11) прописано је да се накнада за коришћење грађевинског земљишта плаћа у складу са Законом о планирању и изградњи из 2003. године, док се наведена накнада не интегрише у порез на имовину, а најкасније до 31. децембра 2013. године (став 1.) и да до истека рока из става 1. овог члана јединица локалне самоуправе прописује ближе критеријуме, мерила, висину, начин и рокове плаћања накнаде за коришћење грађевинског земљишта, а може их прописати узимајући у обзир и намену коришћења објекта (став 2.). С обзиром на изнето, Уставни суд је констатовао да се оцена законитости оспорених одредаба Одлуке може извршити у односу на одредбе Закона о планирању и изградњи из 2003. године, које се односе на накнаду

за коришћење грађевинског земљишта, а које су и биле правни основ за њихово доношење.

Законом о планирању и изградњи из 2003. године прописано је: да грађевинско земљиште јесте земљиште на којем су изграђени објекти и земљиште које служи редовној употреби тих објеката, као и земљиште које је, у складу са законом, одговарајућим планом предвиђено за изградњу и редовно коришћење објеката и да се грађевинско земљиште користи према његовој намени и на начин којим се обезбеђује његово рационално коришћење, у складу са законом (члан 67.); да грађевинско земљиште може бити јавно грађевинско земљиште и остало грађевинско земљиште (члан 68.); да јавно грађевинско земљиште одређује општим актом општина, у складу са овим законом и урбанистичким планом, као и да се јавно грађевинско земљиште не може отуђити из државне својине (члан 70. ст. 1. и 7.); да се грађевинско земљиште користи као изграђено или неизграђено, да је изграђено грађевинско земљиште оно земљиште на којем су изграђени објекти у складу са законом, намењени за трајну употребу, а да је неизграђено грађевинско земљиште оно земљиште на којем нису изграђени објекти, на којем су изграђени објекти супротно закону или на којем су изграђени привремени објекти (члан 75.). Одредбама члана 77. Закона прописано је: да накнаду за коришћење изграђеног јавног грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини плаћа власник објекта (став 1.); да, изузетно, накнаду из става 1. овог члана плаћа носилац права коришћења на објекту, односно посебном делу објекта, а ако је објекат, односно посебан део објекта дат у закуп, накнаду плаћа купац објекта, односно дела објекта (став 2.); да накнаду за коришћење неизграђеног јавног грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини плаћа корисник (став 3.); да се висина накнаде из ст. 1. и 2. овог члана, утврђује у зависности од обима и степена уређености земљишта, његовог положаја

у насељу, опремљености земљишта објектима друштвеног стандарда, саобраћајне повезаности земљишта са локалним, односно градским центром, радним зонама и другим садржајима у насељу, односно погодностима које земљиште има за кориснике (став 4.); да ближе критеријуме, мерила, висину, начин и рокове плаћање накнаде из ст. 1. и 2. овог члана, прописује општина, односно град, односно град Београд (став 5.); да се принудна наплата накнаде из ст. 1. и 2. овог члана врши по прописима којима се уређује порески поступак и пореска администрација (став 6.). Одредбама члана 78. Закона одређено је: да се накнада за коришћење осталог грађевинског земљишта које није у државној својини плаћа ако је то земљиште средствима општине, односно другим средствима у државној својини опремљено основним објектима комуналне инфраструктуре (електрична мрежа, водовод, приступни пут и сл.) (став 1.); да се накнада за коришћење осталог неизграђеног грађевинског земљишта плаћа и у случају ако се то земљиште не приведе намени, односно не понуди у откуп општини ради привођења намени, у року од две године од дана доношења урбанистичког плана (став 2.); да се висина накнаде из става 2. овог члана утврђује, као и за остало изграђено грађевинско земљиште, у складу са овим законом (став 3.); да се у погледу утврђивања обавезе плаћања накнаде из ст. 1. и 2. овог члана, мерила, висине, начина и рокова плаћања, као и принудне наплате накнаде, примењују одредбе члана 77. овог закона (став 4.).

Уставни суд указује да се важећим Законом о планирању и изградњи уређују, поред осталог, и услови и начин уређења простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта и изградња објеката (члан 1. став 1.). Одредбом члана 2. тачка 22) Закона, прописано је да је објекат грађевина спојена са тлом, која представља физичку, функционалну, техничко-технолошку или биотехничку целину (зграде свих врста, саобраћајни, водопривредни и енергетски објекти, објекти инфраструктуре електронских

комуникација - кабловска канализација, објекти комуналне инфраструктуре, индустријски, пољопривредни и други привредни објекти, објекти спорта и рекреације, гробља, склоништа и сл.). Законом је такође дефинисан појам помоћних, економских, линијских инфраструктурних објеката и објеката комуналне инфраструктуре (члан 2. тач. 24)-27)). Сагласно Закону, уређење простора врши се просторним и урбанистичким планирањем, односно доношењем планских докумената у које спадају просторни и урбанистички планови (члан 11. став 1.). Просторни планови су, између осталог, и просторни план јединице локалне самоуправе чији су саставни део и правила грађења (члан 29. тачка 2)), која садрже нарочито и врсту и намену објеката који се могу градити у појединачним зонама под условима утврђеним планским документом, односно врсту и намену објеката чија је изградња забрањена у тим зонама (члан 31. став 1. тачка 1)).

Законом о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07) прописано је да општина, преко својих органа, у складу с Уставом и законом утврђује стопе изворних прихода општине, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такси и накнада и да доноси програме уређења грађевинског земљишта, уређује и обезбеђује вршење послова уређења и коришћења грађевинског земљишта и утврђује висину накнаде за уређивање и коришћење грађевинског земљишта (члан 20. тач. 4) и 8) Закона).

Законом о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/06 и 47/11) прописано је да јединици локалне самоуправе припадају изворни приходи остварени на њеној територији и то, између осталог и накнада за коришћење грађевинског земљишта (члан 6. тачка 5)), и да стопе изворних прихода, као и начин и мерила за одређивање висине локалних такси и накнада утврђује скупштина јединице локалне самоуправе својом одлуком, у складу са законом (члан 7. став 1. Закона).

Из наведеног произлази да је општина овлашћена да уређује и обезбеђује коришћење грађевинског земљишта, као и да је надлежни орган јединице локалне самоуправе овлашћен да својом одлуком утврди висину накнаде за коришћење грађевинског земљишта, у складу са законом. Одредбом члана 77. став 4. Закона о планирању и изградњи из 2003. године предвиђени су критеријуми за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта којих се општина мора придржавати приликом одређивања висине ове накнаде. Ти критеријуми се односе на обим и степен уређености земљишта, његов положај у насељу, опремљеност земљишта објектима друштвеног стандарда, саобраћајну повезаност земљишта са локалним, односно градским центром, радним зонама и другим садржајима у насељу, односно погодностима које земљиште има за кориснике. Поред наведеног, одредбом члана 89. став 2. Закона о изменама и допунама важећег Закона о планирању и изградњи прописано је да јединица локалне самоуправе прописује ближе критеријуме, мерила, висину, начин и рокове плаћања накнаде за коришћење грађевинског земљишта, а може их прописати узимајући у обзир и намену коришћења објекта која се, сагласно Закону, одређује одговарајућим планским документом. Дакле, намена коришћења објекта је један од законских критеријума на основу кога се цене погодности које грађевинско земљиште пружа његовим корисницима и на основу кога се утврђује висина накнаде за његово коришћење. Сагласно одредби члана 77. став 5. Закона, општина је овлашћена да у оквиру наведених, Законом утврђених критеријума, својим актом пропише ближе критеријуме и мерила за утврђивање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта. Наведено овлашћење омогућава ефикасније вредновање појединих законских критеријума, нарочито оних који су шире постављени, али не значи и право јединице локалне самоуправе да пропише неке нове критеријуме који нису

предвиђени Законом о планирању и изградњи.

Полазећи од наведеног, Уставни суд је оценио да је Скупштина града Зајечара била овлашћена да оспореном Одлуком о накнади за коришћење грађевинског земљишта пропише ближе критеријуме, мерила, висину, начин и рокове плаћања накнаде за коришћење грађевинског земљишта на територији града Зајечара. С тим у вези, одредбама члана 7. оспорене Одлуке Скупштина града Зајечара је предвидела да се износ накнаде утврђује зависно од погодности које корисници стичу или имају коришћењем грађевинског земљишта, а које се утврђују применом критеријума који су саставни део ове одлуке и да се утврђивање висине накнаде врши посебно за становање, за производне и њима сродне делатности, за делатности угоститељства и остале пословне делатности. На тај начин, доносилац оспорене Одлуке је, сагласно Закону о планирању и изградњи, као критеријум за утврђивање висине накнаде прописао намену коришћења објекта (за становање и за обављање делатности), који је систематизовао и разрадио у Табели 1. и Табели 2., док је за подручје села критеријум намене коришћења објекта за становање систематизован у посебној табели која је такође саставни део оспорене Одлуке.

Међутим, разматрајући законитост оспорене одредбе члана 22. став 4. Одлуке и пратеће табеле, Уставни суд је утврдио да Скупштина града Зајечара није на основу овлашћења из члана 77. став 5. Закона о планирању и изградњи ближе прописала већ утврђене законске критеријуме, него је као посебан критеријум за утврђивање тежинских коефицијената, односно висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта за 2009. годину, прописала врсту делатности коју корисник земљишта обавља у свом пословном простору. Полазећи од наведеног, Уставни суд је оценио да је доносилац оспорене Одлуке прекорачио законска овлашћења у прописивању ближих критеријума за одређивање

висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта, јер је супротно одредби члана 77. став 4. Закона оспореном одредбом члана 22. став 4. Одлуке и пратећом табелом предвидео критеријум који овај закон не предвиђа, а који се односи на врсту делатности коју обвезник обавља у свом пословном простору. Сагласно наведеном, Уставни суд је оценио да оспорена одредба члана 22. став 4. Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07 и „Службени лист града Зајечара“, бр. 3/08, 13/09, 16/09, 18/09, 20/09, 22/09, 33/11 и 6/12), са пратећом табелом, није у сагласности са законом. Такође, имајући у виду да је критеријум намене коришћења објекта за становање доносилац оспорене Одлуке разрадио у Табели 1. и Табели-Критеријуми за село за вредновање грађевинског земљишта-ренте, које су саставни део оспорене Одлуке и утврдио бодове за вредновање овог критеријума од којих зависи висина накнаде, исти критеријум Скупштина града Зајечара није, по оцени Уставног суда, могла да предвиди у пратећој табели уз оспорени члан 22. став 4. Одлуке и као врсту делатности „Становање“, коју обавља обвезник накнаде и да га поново вреднује али кроз утврђивање одређеног тежинског коефицијента за обрачун накнаде, што пратећу табелу уз наведени оспорени члан Одлуке и у овом делу чини незаконитом. С обзиром на то да су одредбе члана 22. ст. 5. и 6. Одлуке у правној и логичкој вези са одредбом оспореног става 4. истог члана Одлуке, Уставни суд је као незаконите оценио и одредбе члана 22. став 5. Одлуке у делу који гласи: „и тежинске коефицијенте“ и става 6. Одлуке у деловима који гласе: „и тежински коефицијенти“ и „и 4.“. Из истих разлога, Уставни суд је оценио и да одредбе члана 10. став 1. и члана 13. Одлуке у делу који гласи: „ , тежинског коефицијента“ нису у сагласности са Законом из разлога што су овим одредбама незаконито утврђени тежински

коэффициенти предвиђени као један од елемената формуле за израчунавање висине накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

Имајући у виду да је одредбама члана 3. став 2. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист града Зајечара“, бр. 1/10, 9/10, 10/10 и 12/10), са пратећом табелом, Скупштина града Зајечара, применом истог критеријума врста делатности утврдила тежинске коэффицијенте за обрачун ове накнаде за 2010. годину, а с обзиром на изложене разлоге незаконитости одредбе члана 22. став 4. Одлуке и пратеће табеле којом су утврђени тежински коэффицијенти за обрачун накнаде за 2009. годину, Уставни суд је утврдио и да одредбе члана 3. став 2. наведене Одлуке и пратеће табеле, нису у сагласности са Законом. Како су одредбе члана 3. ст. 3. и 4. наведене Одлуке у правној и логичкој вези са одредбама става 2. истог члана Одлуке, Уставни суд је као незаконите оценио и одредбе члана 3. став 3. Одлуке у деловима који гласе: „ и тежински коэффицијенти“ и „и 2.“, става 4. у делу који гласи: „и став 4. осим тежинске групе 08 алинеја 1.“.

С обзиром на то да је у току поступка оцене законитости оспорене Одлуке правно стање потпуно утврђено и да прикупљени подаци пружају поуздан основ за одлучивање, а да је наведеним одредбама оспорене Одлуке регулисано питање о коме Суд већ има заузет став изражен у донетим одлукама у предметима IУл-157/2009 од 16. априла 2010. године, IУл-154/2009 од 20. маја 2010. године, IУл-160/2009 од 17. јуна 2010. године, IУл-155/2009 од 22. јуна 2010. године, IУл-159/2009 од 8. јула 2010. године, IУ-10/2007 од 15. јула 2010. године, IУл-153/2009 од 22. јула 2010. године, Уставни суд је сагласно одредби члана 53. став 3. Закона о Уставном суду („Службени гласник РС“, бр. 109/07 и 99/11), одлучио без доношења решења о покретању поступка, као што је то наведено у тач. 1. и 2. изреке.

Оспорено Решење о утврђивању тежинских коэффицијената донео је 16. јануара 2009. године градоначелник града Зајечара, са позивом на одредбе члана 22. став 2. Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист општина“, бр. 7/06 и 1/07, „Службени лист општине Зајечар“, број 3/07 и „Службени лист града Зајечара“, број 3/08). Оспорено Решење је објављено у „Службеном листу града Зајечара“, број 10/09. Тачком 1. оспореног Решења утврђени су тежински коэффицијенти за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта, и то према врстама делатности које су разврстане у табели по групама са одговарајућом шифром и називом делатности. Одредбама тач. 2. и 3. оспореног Решења прописано је да ће се тежински коэффицијенти из тачке 1. примењивати приликом обрачуна накнаде за коришћење грађевинског земљишта, почев од 1. јануара 2009. године и да доношењем овог решења престаје да важи Решење о утврђивању тежинских коэффицијената („Службени лист општине Зајечар“, број 6/08). Одредбом тачке 4. оспореног Решења предвиђено је да ће се ово решење објавити у „Службеном листу града Зајечара“. Имајући у виду да су оспореним Решењем утврђени тежински коэффицијенти који представљају мерило, односно један од елемената који утиче на висину накнаде за коришћење грађевинског земљишта, Уставни суд је оценио да оспорено Решење има карактер општег правног акта.

Уставни суд је утврдио да су одредбама члана 4. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта („Службени лист града Зајечара“, број 13/09), која је била правни основ за доношење оспореног Решења, између осталог, утврђени и тежински коэффицијенти за обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта (став 4.), који ће се примењивати приликом обрачуна накнаде за 2009. годину (став 6.). Из наведеног, по оцени Уставног суда, произлази да је ступањем на снагу одредаба члана 4. наведене Одлуке,

односно 27. априла 2009. године, фактички престало да важи оспорено Решење.

Одредбом члана 168. став 5. Устава Републике Србије утврђено је да Уставни суд може оценити сагласност закона и других општих аката са Уставом, општих аката са законом и по престанку њиховог важења, ако је поступак оцене уставности покренут најкасније у року од шест месеци од престанка њиховог важења.

Полазећи од наведеног, а имајући у виду да је оспорено Решење престало да важи 27. априла 2009. године, а да је иницијатива за оцену његове законитости поднета 26. новембра 2010. године, односно по протеку рока од шест месеци од престанка важења оспореног акта, стекли су се, по оцени Уставног суда, услови за одбацивање наведене иницијативе, сагласно одредби члана 36. став 1. тачка 2) Закона о Уставном суду.

На основу изложеног и одредаба члана 36. став 1. тачка 2), члана 42а став 1. тачка 2), члана 45. тачка 4) Закона о Уставном суду и члана 47. тачка 2) и члана 84. Пословника о раду Уставног суда („Службени гласник РС“, бр. 24/08, 27/08 и 76/11), Суд је одлучио као у тачки 3. изреке.

На основу одредбе члана 168. став 3. Устава, одредбе Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта наведене у тачки 1. изреке и одредбе Одлуке о изменама и допунама Одлуке о накнади за коришћење грађевинског земљишта наведене у тачки 2. изреке, престају да важи даном објављивања Одлуке Уставног суда у „Службеном гласнику Републике Србије“.

ПРЕДСЕДНИК
УСТАВНОГ СУДА

др Драгиша Б. Слијепчевић, с.р.

САДРЖАЈ**АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине града Зајечара.....	1
Одлука о успостављању сарадње (братимљењу) Града Зајечара и града Qalqilia из Државе Палестине	1
Одлука о обезбеђивању дела надокнаде за рад извршиоцима на пословима противградне заштите на територији Града Зајечара	2
Одлука о прихватању преноса права јавне својине на непокретности уз накнаду	6
Одлука о измени одлуке о Градској управи града Зајечара.....	6
Одлука о приступању изради измена и допуна Плана детаљне регулације за изградњу регионалне санитарне депоније "Халово 2" у Зајечару	7
Решење о избору заменика председника Скупштине града Зајечара	12
Решење о постављењу заменика секретара Скупштине града Зајечара	12
Решење о престанку дужности Градског јавног правобраниоца због истека мандата ..	13
Решење о постављењу Градског јавног правобраниоца.....	14
Закључак о давању овлашћења Градоначелнику града Зајечара за закључење Уговора о поверљивости између Друштва за истраживање, производњу, прераду, дистрибуцију и промет нафте и нафтних деривата и истраживање и производњу природног гаса "Нафтна индустрија Србије" а.д. Нови Сад и Града Зајечара.	15

АКТИ УСТАВНОГ СУДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Одлука	21
--------------	----

