



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ГОДИНА XVII

БРОЈ 30

1. ОКТОБАР 2024.

Јавно комунално-стамбено предузеће

„ЗАЈЕЧАР“ Зајечар

Број: 4258

Датум: 01.10.2024.

На основу Члана 2 ст.1 тачка 68 Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" бр.62/23), као и из чл.5 Правилника о садржини, начину, поступку и роковима израде и објављивања сепарата ("Сл. Гласник РС" бр.33/15), и Одлуке о изради сепарата од 04.09.2024. године, члана 39. Статута ЈКСП „Зајечар“ Зајечар, в.д. директора доноси следећу:

О Д Л У К У

1. ЈКСП „ЗАЈЕЧАР“ Зајечар доноси Сепарат о условима за прикључење на систем даљинског грејања на територији града Зајечара, складиштење и управљање комуналним отпадом.

2. Након доношења Сепарата, одлуку и сепарат објавити у службеном гласилу и доставити Централном регистру планских докумената, у складу са чланом 6 став 1 и 2 Правилника о садржини, начину, поступку и роковима израде и објављивање сепарата ("Сл. Гласник РС" бр.33/15);

ЈКСП ЗАЈЕЧАР, Зајечар

в.д. директора

Александар Ђокић, с.р.

ЈКСП ЗАЈЕЧАР, ЗАЈЕЧАР

СЕПАРАТ О УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА СИСТЕМ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА, СКЛАДИШТЕЊЕ И УПРАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИМ ОТПАДОМ

СЕПТЕМБАР 2024.год.

СЕПАРАТ

о

техничким условима за прикључење на систем даљинског грејања

I Предмет

Овим Сепаратом се ближе одређују услови неопходни за израду техничких услова за пројектовање и прикључење на топловодни систем града ради снабдевања крајњих корисника грејањем.

Сепаратом се нарочито одређује начин, локација и услови прикључења на систем грејања на територији града Зајечара.

У случају да су услови прописани у Сепарату у супротности са условима прописаним планским актом примењују се услови из планског акта.

II Планирање и развој система даљинског грејања

Овим Сепаратом се нарочито уређују:

- планирање и развој система даљинског грејања,
- међусобни односи између енергетског субјекта и купца топлотне енергије,
- власничка разграничења и надлежности за одржавање топлотне опреме,
- услови и начин издавања одобрења за прикључење,
- изградња прикључног вреловода, топловода и топлотне подстанице,
- прикључење на вреловодну и топловодну мрежу,
- почетак испоруке топлотне енергије,
- закључење уговора о продаји топлотне енергије,
- снабдевање и квалитет испоручене топлотне енергије,
- мерно место, мерни уређаји и утврђивање количине испоручене топлотне енергије,
- надлежност за доношење Тарифног система и одређивања цена топлотне енергије и услуга,
- рекламације на испоручену топлотну енергију,
- поступање у случају неовлашћеног коришћења топлотне енергије,
- обустава испоруке топлотне енергије,
- обавезе Енергетског субјекта и купца, као и надзор.

III Значење појмова

Поред појмова из Закона о енергетици, у овом Сепарату и Тарифном систему користе се и појмови са следећим значењима:

- **Производни извори** су постројења која претварају примарну енергију горива у топлотну енергију;
- **Дистрибутер** је енергетски субјект који врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије и управља дистрибутивним системом топлотне енергије. Дистрибутер је истовремено и снабдевач тарифних купаца топлотном енергијом;
- **Дистрибутивна мрежа** је вреловодна и топловодна мрежа, која представља систем повезаних уређаја и инсталација који су намењени дистрибуцији топлотне енергије до купаца;
- **Пумпне станице** су постројења, која омогућавају проток воде кроз вреловодну или топловодну мрежу;
- **Примарна вреловодна и топловодна мрежа** су вреловоди и топловоди који се употребљавају за повезивање производних извора са секундарном топловодном мрежом;
- **Секундарна топловодна мрежа** су топловоди који иду од примарне топловодне мреже по подручју снабдевања до прикључних шахтова или одвајања за појединачног купца;
- **Прикључни вреловод и топловод** су вреловод и топловод који иде од прикључних шахтова или одвајања од вреловодне и топловодне мреже до топлотне подстанице, односно појединачног купца;
- **Грејна вода у мрежи даљинског грејања** је преносни медиј којим се преноси топлотна енергија;
- **Топлотна подстананица** је уређај састављен од прикључне и кућне подстанице и својим радом обезбеђује испоруку топлоте у унутрашње топлотне инсталације и уређаје купаца;
- **Прикључна подстананица** је уређај састављен од запорних, регулационих, сигурносних и мерних елемената;
- **Кућна подстананица** је уређај који се састоји од топлотних измењивача, разводних система, регулационих и сигурносних уређаја те уређаја за

припрему санитарне топле воде и опреме за расподелу топлотне енергије за различите системе унутрашњих топлотних уређаја;

- **Унутрашње топлотне инсталације и уређаји** су уређаји који се прикључују на кућну подстаницу, употребљавају се за различите врсте грејања: радијаторско, конвекторско и подно грејање, грејање топлим ваздухом и проветравање, климатизацију простора, припрему санитарне топле воде и др.;
- **Предајно место** је по правилу мерно место где један енергетски субјект предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту, односно купцу;
- **Мерно место** у топлотној подстаници је место где је постављен мерач топлотне енергије, односно место где је постављен водомер;
- **Обрачунско место** је шифра објекта или етажне јединице купца, за које снабдевач испоставља рачун;
- **Мерни уређај** је топлотно бројило, које непосредно мери испоручену топлотну енергију која је основ за обрачунавање испоручене топлотне енергије купцу;
- **"Деловник трошкова"** је документ којим се дефинише расподела трошкова топлотне енергије која је испоручена преко заједничког мерача утрошка топлотне енергије. Деловником трошкова се одређују удели тарифних купаца у трошковима испоручене топлотне енергије, а збир свих удела мора бити 100%;
- **Инсталисана снага** је називна снага унутрашњих топлотних инсталација и уређаја, а одређена је пројектом за градњу односно пројектом изведених радова;
- **Техничка правила** о прикључењу на вреловодну и топловодну мрежу су правила која одређују техничке услове за пројектовање, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме на вреловодну и топловодну мрежу, а дефинисана су у Правилима о раду дистрибутивног система;
- **Измена купчеве топлотне опреме** је било која измена на тој опреми која мења инсталисану снагу или изазива употребне промене начина рада топлотне опреме;
- **Одобрење за прикључење** је писани документ који издаје дистрибутер, а који се односи на услове за израду пројектне документације, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме;

- **Тарифни купац** топлотне енергије је правно или физичко лице чији је објекат прикључен на топловодну мрежу и који на основу закљученог уговора купује енергију за сопствене потребе по прописаном Тарифном систему;
- **Квалификовани купац** је купац који на годишњем нивоу купује више од 5.000 GJ (гига џула) топлотне енергије и на њега се не примењује Тарифни систем. Статус квалификованог купца стиче се на основу акта о испуњености услова који доноси надлежно Одељење Градске управе у складу са условима и на начин прописан законом и подзаконским актима. Промена утврђеног статуса не може се вршити пре истека рока од 12 месеци од дана последње промене статуса.

IV ПЛАНИРАЊЕ И РАЗВОЈ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

Скупштина града Зајечара доноси План развоја енергетике за територију града Зајечара, којим се утврђују потребе за енергијом, као и услови и начин обезбеђивања неопходних енергетских капацитета, а у складу са Стратегијом развоја енергетике Републике Србије и Програмом остваривања Стратегије, на период од пет година.

Енергетски субјект који снабдева купце топлотном енергијом на подручју града Зајечара дужан је да надлежном Одељењу Градске управе Града Зајечара достави све податке неопходне за израду Плана развоја енергетике из претходног става.

Енергетски субјект који снабдева купце топлотном енергијом дужан је да планира и спроводи свој план развоја, који је усклађен са Планом развоја енергетике из члана 4. овог Сепарата.

V СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Делатност **дистрибуције и по потреби производње топлотне енергије** за потребе грејања крајњих корисника, као делатност од општег интереса, односно снабдевање топлотном енергијом која се користи за грејање стамбеног и пословног простора, у смислу овог Сепарата обавља Јавно комунално стамбено предузеће "Зајечар" Зајечар, које је Град Зајечар основао за обављање наведене комуналне делатности (у даљем тексту: Енергетски субјект).

Енергетски субјект из претходног става обавља делатност снабдевања топлотном енергијом крајњих купаца, производи или купује

топлотну енергију за потребе тарифних купаца, врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије купцима, управља дистрибутивним системом и снабдева топлотном енергијом купце на територији града Зајечара.

Енергетски субјект је дужан да делатности из става 1. овог члана обавља у складу са законом, овим Сепаратом, и Одлуком о оснивању Јавног комуналног стамбеног предузећа “Зајечар” Зајечар (“Сл. лист града Зајечара”, бр. 34/23).

Енергетски субјект, као снабдевач тарифних купаца топлотном енергијом, обезбеђује топлотну енергију из сопствених извора или закључује у писаној форми уговоре о куповини топлотне енергије од других произвођача, у складу са билансним потребама тарифних купаца.

Енергетски субјект може отпочети са обављањем делатности из претходног члана овог Сепарата по прибављању лиценце, која се издаје у складу са одредбама Закона о енергетици и Правилника о лиценци за обављање енергетске делатности и сертификацији.

VI Опрема енергетског субјекта

Топлотну опрему Енергетског субјекта коју користи за обављање основне делатности чине:

- производни извори у саставу Енергетског субјекта који врши снабдевање купаца.
- мерни уређаји за преузету топлотну енергију из производних извора који су у саставу енергетског субјекта,
 - примарна вреловодна и топловодна мрежа,
 - секундарна топловодна мрежа,
 - мерни уређаји за испоручену топлотну енергију купцима, у топлотним подстаницама.

Енергетски субјект и купац, односно власник, односно инвеститор, уговором међусобно регулишу међусобне односе, као и услове и начин преноса права и управљања и одржавања прикључног вреловода, топловода и топлотне подстанце на Енергетски субјект.

VII Купац топлотне енергије

Купац топлотне енергије је правно или физичко лице којем Енергетски субјект на основу писаног уговора испоручује топлотну енергију. Купац такође може бити и заједница правних или физичких лица, који су прикључени на заједничко место за преузимања топлотне енергије.

VIII Топлотна опрема купца

Топлотна опрема купца је:

- прикључни вреловод и топовод,
- топлотна подстананица, која се састоји од прикључне и кућне подстананице,
- унутрашње топлотне инсталације и уређаји,
- индивидуални (унутрашњи) регулатори и мерачи топлоте (делитељи) у сваком стану понаособ.

Купац склапа са Енергетским субјектом писани уговор којим се на Енергетског субјекта преноси право и обавеза управљања и одржавања топлотне опреме купца и регулишу међусобни својинско правни односи на овој опреми.

IX ПРАВИЛА О РАДУ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

Енергетски субјект, као оператор дистрибутивног система, доноси Правила о раду дистрибутивног система (у даљем тексту: Правила рада), на која сагласност даје Скупштина Града Зајечара.

Правилима рада утврђују се нарочито: техничко-правни услови за прикључење/искључење корисника на систем, технички услови за повезивање са произвођачем топлотне енергије, технички и други услови за безбедан рад дистрибутивног система и за обезбеђивање поузданог и континуираног снабдевања купаца топлотном енергијом, поступци у кризним ситуацијама, функционални захтеви и класа тачности мерних уређаја, као и начин мерења испоручене топлотне енергије.

Правила из става 1. овог члана објављују се у „Службеном листу града Зајечара”.

X ОДОБРЕЊЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

Инвеститор, односно купац, који планира изградњу и прикључење новог објекта - топлотних уређаја на вреловодну и топоводну мрежу, односно жели да изврши измене на већ прикљученој топлотној опреми, а које за последицу могу имати измену прикључне снаге или промену начина рада, дужан је да од Енергетског субјекта прибави одобрење за прикључење (у даљем тексту: одобрење), ако Законом није другачије регулисано

Захтев за издавање одобрења подноси се на обрасцу сачињеном од Енергетског субјекта и садржи податке о:

1. власнику објекта (фирма и седиште, односно име, презиме и адреса),

2. објекту за који се тражи одобрење (врста, намена објекта, локација и др.),
3. очекиваном временском периоду за који треба да се изврши прикључење,
4. предвиђеној инсталисаној снази, као и о номиналном радном притиску, температури и протоку (капацитету) који је потребно обезбедити на прикључку објекта (ако су у питању специфични захтеви),
5. намени потрошње топлотне енергије,
6. техничким карактеристикама објекта купца, са посебним нагласком на специфичне врсте трошила, ако се таква планирају,
7. могућностима супституције топлотне енергије другом врстом горива и времену потребном за прелазак на супститут и обрнуто.

Енергетски субјект од инвеститора може да захтева да, поред попуњеног захтева за одобрење из претходног члана, достави и неке од следећих докумената:

- ситуацију објекта са уцртаним предвиђеним прикључним вреловодом и топловодом и локацијом топлотне подстанице,
- процену прикључне снаге објекта,
- локацијске услове са локацијском документацијом или потврду, да локацијски услови нису потребни,
- пројекат за добијање грађевинске дозволе или пројекат за извођење унутрашње топлотне опреме (радијаторско грејање, грејање топлим ваздухом, климатизација, водовдне инсталације, припрема потрошне топле воде и слично), топлотне подстанице (пројекти машинских и електро инсталација) и прикључног вреловода и топलोвода, односно измене наведених пројеката,
- записник о техничкој и функционалној исправности топлотне подстанице (пробни рад) који је потписан од стране инвеститора или купаца и енергетског субјекта,
- изјаву извођача радова о техничкој и функционалној исправности унутрашњих топлотних инсталација и опреме,
- пројекте изведених радова или изјаву да није било одступања од приложених пројеката за извођење,
- атесте и гаранцијске листове за сву опрему, која је уграђена у топлотној подстаници,
- геодетски снимак прикључног вреловода и топलोвода за катастар подземних инсталација,
- доказ о власништву на објекту или делу објекта ,
- сагласност власника објекта или дела објекта за прикључење.

Енергетски субјект је дужан да инвеститору изда одобрење ако његов објекат спуњава техничке услове за прикључење на вреловодну и топловодну мрежу и ако то дозвољавају могућности опреме (постројења) Енергетског субјекта, у року од 30 дана од пријема захтева.

Ако Енергетски субјект одбије издавање одобрења, мора навести разлоге одбијања.

За издавање Одобрења инвеститору за испуњавање/неиспуњавање услова за прикључење, подносилац Захтева плаћа накнаду која је у складу са Ценовником неенергетских услуга енергетског субјекта.

Одобрењем из претходног члана се дефинишу услови пројектовања и изградње инвеститорове топлотне опреме који морају бити у складу са техничким условима за прикључење на вреловодну и топловодну мрежу, као и: место и начин прикључења, услови и начин изградње прикључног вреловода и топловода, топлотне подстанице и унутрашњих инсталација и опреме, као и место и начин мерења преузете топлотне енергије, рок прикључења и трошкови прикључења.

Против решења из става 2 овог члана може се поднети жалба Градском већу Града Зајечара. Одлука Градског већа по жалби је коначна и против ње се не може покренути управни спор.

XI ИЗГРАДЊА ПРИКЉУЧНОГ ВРЕЛОВОДА, ТОПЛОВОДА И ТОПЛОТНЕ ПОДСТАНИЦЕ

Инвеститорову опрему може уградити само стручно оспособљени извођач са одговарајућом лиценцом. Опрема се може монтирати, распоређивати и мењати у складу са Законом, одредбама ове Одлуке и уз сагласност Енергетског субјекта.

Врсту, број и склоп прикључног вреловода и топловода и место прикључења на мрежу одређује Енергетски субјект.

Инвеститор је дужан да пријави Енергетском субјекту почетак изградње прикључног вреловода, топловода и топлотне подстанице, најкасније 14 дана пре почетка радова.

У циљу праћења примене техничких услова из одобрења за прикључење, Енергетски субјект врши превентивни стручни надзор у току изградње прикључног вреловода, топловода и топлотне подстанице, без посебне надокнаде.

Уколико капацитет опреме то дозвољава, Енергетски субјект може на инвеститоров прикључни вреловод, топловод и топлотну подстанциу прикључити и другог купца, без његове посебне сагласности. У овом случају, међусобни односи Енергетског субјекта и инвеститора ће бити регулисани посебним уговором.

Уколико би то било потребно ради извођења прикључка за потребе инвеститора или суседног објекта, инвеститор је дужан да Енергетском субјекту омогући извођење радова на својој парцели, уз услов правичне надокнаде и враћања земљишта у првобитно стање по завршетку радова.

XII ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВРЕЛОВОДНУ И ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ

Потврду да топлотна опрема инвеститора испуњава техничке услове издаје Енергетски субјект на основу инвеститоровог захтева. Захтев за издавање потврде садржи:

- пројект изведених радова или изјаву да није било одступања од извођачког пројекта,
- потврду о упису прикључног вреловода и топовода у катастар подземних инсталација.

На основу Захтева за издавање Потврде да топлотна опрема инвеститора испуњава техничке услове, подносилац плаћа накнаду која је у складу са Ценовником неенергетских услуга Енергетског субјекта.

Енергетски субјект је дужан да прикључи објекат купца на вреловодну и топоводну мрежу у року од 15 дана од дана закључивања Уговора о продаји топлотне енергије, под условом да је купац испунио обавезе утврђене одобрењем за прикључење, као и да објекат купца испуњава све техничке и друге прописане услове за прикључење. Прикључење објекта се може извршити и након 15 дана уколико се Енергетски субјекат и купац тако договоре, а у писаној форми.

Топлотну опрему Енергетски субјекат, по захтеву инвеститора, може прикључити на вреловодну и топоводну мрежу само у присуству инвеститора. Исто важи и за све радове на изменама на инвеститоровој топлотној опреми, које могу изазвати промену начина рада или промену прикључне снаге.

XIII ПОЧЕТАК ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

По завршетку изградње топлотних инсталација морају бити изведена сва потребна пробна испитивања и сачињене изјаве и записници о пробним испитивањима.

Ако инвеститор не уважи примедбе Енергетског субјекта у вези са недостацима и одступањима од важећих прописаних техничких услова, а које су констатоване приликом пробног рада, Енергетски субјект може обуставити испоруку топлотне енергије све док инвеститор не поступи по наведеним примедбама.

Када се из разлога који нису везани за опрему Енергетског субјекта или инвеститора не може добити употребна дозвола, на основу инвеститоровог захтева може се дозволити пробни рад инвеститорове топлотне опреме. Ово је могуће само ако се тиме не проузрокује штета.

У случају потребе за прикључење привремених објеката, градилишта, као и објеката за које је одобрен пробни рад у складу са посебним законом, може се издати одобрење за привремено прикључење објекта.

Услови, начин и поступак издавања одобрења за привремено прикључење и испоруку топлотне енергије су исти као и у редовном поступку издавања одобрења у складу са одредбама овог Сепарата.

Пробни рад може да траје најмање 15 дана, а најдуже до краја текуће грејне сезоне. Пробни рад у финансијско-обрачунском смислу се третира као „редовна испорука топлотне енергије“, технички се утврђује подобност за употребу и степен завршности свеукупне инсталације.

Енергетски субјект почиње са испоруком топлотне енергије пошто су испуњени сви услови из издатих одобрења и уговора, уз обавезу доставе употребне дозволе за топлотну опрему новог или постојећег објекта. Употребну дозволу за топлотну опрему издаје овлашћено правно лице.

Енергетски субјект и инвеститор записнички утврђују почетак рада или потребе за изменом инвеститорове топлотне опреме, а записнику се прилаже писана изјава извођача инвеститорове топлотне опреме да је иста урађена по пројектној документацији.

XIV ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА О ПРОДАЈИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Уговор о продаји топлотне енергије између Енергетског субјекта и купца закључује се у писаној форми.

Уколико Уговор о продаји топлотне енергије није закључен у писаној форми, сматра се да је уговорни однос између Енергетског субјекта и купца настао даном почетка испоруке топлотне енергије. У овом случају, Енергетски субјект и стварни корисник топлотне енергије одговорни су за настале обавезе снабдевања топлотном енергијом, у складу са одредбама овог Сепарата.

На основу Захтева за прикључење и напред наведене документације, подносилац плаћа накнаду за нов прикључак, а која је у складу са ценовником неенергетских услуга енергетског субјекта.

Енергетски субјект није дужан са испоручује топлотну енергију купцу, уколико купац одбије закључење писаног Уговора о продаји топлотне енергије.

Уговор о продаји топлотне енергије, поред елемената утврђених законом који уређује облигационе односе, садржи следеће елементе:

- податке о купцу,
- адресу предајног места,
- инсталисану снагу,
- увршћеност у Тарифни систем за преузимање топлотне енергије,
- деловник трошкова испоручене топлотне енергије, ако је заједничко предајно место,
- отказни рок,

- друге специфичности уговорних односа, које нису дефинисане одредбама овог Сепарата или Тарифног система, у складу са законом.

Уговор о снабдевању топлотном енергијом се закључује на неодређено време, осим ако се Енергетски субјект и купац не договоре другачије.

Купци са заједничким предајним местом морају Енергетском субјекту пре закључења Уговора о продаји топлотне енергије приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део Уговора.

У деловнику трошкова се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца, тако да збир свих делова мора бити 100 процената. Топлотна енергија утрошена за загревање заједничких просторија се обрачунава свим купцима, у складу са деловником трошкова.

Деловник трошкова се може прихватити само уз писану сагласност купца, а у објектима колективног становања уз одговарајућу одлуку скупштине стамбене заједнице, управника стамбене заједнице, односно уз писану сагласност више од 50% власника станова. Захтев за начин обрачуна и наведеном одлуком подноси се ван грејне сезоне и примењује се наредну грејну сезону тј. са првим следећим обрачунским периодом.

Деловник трошкова не може се мењати у току грејне сезоне.

Деловник трошкова мора бити израђен и достављен у складу са Правилником о начину расподеле и обрачуна трошкова испоручене топлотне енергије који доноси Градско веће Града Зајечара, на предлог Енергетског субјекта.

Ако купци Енергетском субјекту не приложе деловник трошкова из претходног става, Енергетски субјект обрачунава појединачне купчеве трошкове снабдевања топлотном енергијом по подацима деловника који му стоје на располагању, а ако тих података нема, онда се трошкови снабдевања деле на једнаке делове.

Купац је дужан да о свим променама из Уговора о продаји топлотне енергије, које утичу на односе између Енергетског субјекта и купца, писмено обавести Енергетског субјекта у року од 15 дана од дана настанка промене.

Обавештење (Захтев за промену матичних података) важи од првог следећег обрачунског периода.

Обавештење (Захтев) садржи:

- име, презиме, ЈМБГ и адресу дотадашњег купца,
- име, презиме и адресу новог купца,
- фотокопија личне карте (без чипа) или очитана лична карта,
- приложен доказ о преносу власничког права,
- број и адресу обрачунског места,
- потписану изјаву новог купца на обрасцу Енергетског субјекта, да ступа у већ склопљене уговорне односе о продаји топлотне енергије.

До пријема обавештења, за све обавезе из Уговора о продаји топлотне енергије, одговоран је дотадашњи купац, који је дужан да измири све обавезе како би нови купац био уведен у евиденцију Енергетског субјекта.

У делу ЈКСП Зајечар, Зајечар послује и сектор за управљање комуналним и амбалажним отпадом.

XV ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА УПРАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИМ И АМБАЛАЖНИМ ОТПАДОМ

Управљање комуналним и амбалажним отпадом на територији града Зајечара је организовано у складу са законском регулативом која прописује вршење ове делатности, и то:

- Закон о управљању отпадом (Сл. Гласник РС, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 и 35/2023) са припадајућим подзаконским актима
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду (Сл. Гласник РС, бр.36/2009 и 95/2018) са припадајућим подзаконским актима
- Програм управљања отпадом у Републици Србији за период 2022 – 2031. године
- Закон о комуналниом делатностима (Сл. Гласник РС, бр. 88/2011 и 95/2018) са припадајућим подзаконским актима
- Одлука о комуналном реду на територији града Зајечара (Сл. Лист града Зајечара бр. 52/2020, 9/2022 и 32/2022).

Приликом пројектовања и изградње објеката у којима се генерише комунални и амбалажни отпад, било да је отпад продукт живота људи или је настао у току обављања делатности, неопходно је придржавати се следећих услова за управљање комуналним и амбалажним отпадом:

- Сваки објекат мора да поседује одговарајућу типизирану посуду за сакупљање комуналног и/или амбалажног отпада
- Тип и врста посуда за смеће одређен је Одлуком о комуналном реду на територији града Зајечара
- Место за типизиране судове за смеће мора се предвидети на парцели на којој ће се градити нови објекти односно на којој се врши изградња, поштујући услове за несметано пражњење посуда
- За безбедан прилаз посудама и за њихово несметано пражњење неопходно је обезбедити слободан коловозни приступ у ширино од 3,5 метара, висини од 4,0 метара и дужини прилаза минимално 9,0 метара
- подлога на којој треба да стоји типизирани суд за смеће или амбалажни отпад мора да буде тврда, од бетона, асфалта, бехатон плоча и сл.

- Минимална димензија подлоге, за постављање једног типизираниог покретног контејнера запремине 1100 литара, треба да износи 1,50 x 1,20 метара.
- Минималне димензије места предвиђеног за уградњу једног подземног контејнера одређене запремине дефинисана је техничким карактеристикама произвођача подземних контејнера
- Динамика пражњења посуда врши се у складу са Одлуком о комуналном реду на територији града Зајечара у зависности од делова града.

XVI Управљање комуналним и амбалажним отпадом – број и врста посуда

За сакупљање комуналног отпада из стамбених зграда за колективно становање на територији града Зајечара користе се метални, поцинковани контејнери запремине 1100 литара (израђени у складу са европским стандардом EN 12532) или пластични контејнери исте запремине (израђени у складу са европским стандардом EN 840).

За сакупљање комуналног отпада из индивидуалних домаћинстава користе се типске пластичне канте од 60л, 80л, 120л, 140л и 240 литара (израђене у складу са европским стандардом EN 840). Изузетно, уколико индивидуално домаћинство жели да поседује контејнер од 1100 литара исти мора бити израђен у складу са стандардима EN 12532 и EN 840.

Комунални отпад у зонама колективног становања одлаже се и у подземне контејнере запремине 3 или 5 м³. Број потребних подземних контејнера одређује се пропорционално у односу на потребан број контејнера запремине 1100 литара.

Приликом избора локације за уградњу подземних контејнера, у зависности од њихових техничких спецификација, на месту где је потребно извршити њихову уградњу (или на месту које је за ту намену предвиђенои пројектом), у циљу несметаног прилаза возилима и пражњења контејнера, морају се предходно прибавити сви подаци о постојећим подземним и надземним објектима и инсталацијама које издају надлежне службе и икнституције.

За сакупљање амбалажног отпада на територији града Зајечара користе се пластични контејнери запремине 1100 литара у различитим бојама сходно амбалажном отпаду који се у њима одлаже као и пластичне канте запремине 120 литара . Сваки контејнер или канта у поклопцу има одређене отворе који су намењени за убацивање различитих врста амбалажног отпада.

Број посуда неопходних за управљање комуналним и амбалажним отпадом одређује се у складу са нормативом предузећа који су приказани у следећим табелама:

Комунални отпад:

Врста објекта	Начин организованог одвоза	Број домаћинства	Врста посуде	Број посуда	Напомена
Индивидуално становање	пражњење канти	једно домаћинство	канта запремине 120 или 140 литара	1	запремина канте може бити и већа а максимално 240 лит.
Колективно становање	пражњење контејнера	на сваких 15 станова	контејнер запремине 1100 литара	1	

Врста објекта	Начин организованог одвоза	Површина у употреби	Врста посуде	Број посуда	Напомена
пословна делатност	пражњење канти	до 100 м ²	канта запремине 120 или 140 литара	1	запремина канте може бити и већа а максимално 240 лит.
	Пражњење контејнера/ пражњење канти	од 100-1000 м ²	канта запремине 120/140 литара или контејнер запремине 1100 литара	У зависности од количине генерисаног отпада	запремина канте може бити и већа а максимално 360 лит.
	пражњење контејнера	преко 1000 м ²	контејнер запремине 1100 литара	У зависности од количине генерисаног отпада (минимално 1)	
производна и индустријска делатност	пражњење контејнера	до 1000 м ²	контејнер запремине 1100 литара или контејнер запремине 5м ³ (отворен или затворен)	У зависности од количине генерисаног отпада (минимално 1)	
	пражњење контејнера	преко 1000 м ²	контејнер запремине 5м ³ (отворен или затворен)	Минимално 1	

Амбалажни отпад:

Врста објекта	Начин организованог одвоза	Број домаћинства	Врста посуде	Број посуда	Напомена
Индивидуално становање	пражњење канти	једно домаћинство	канта запремине 120 литара	1	Број посуда може бити и већи уколико за тим постоји потреба
	пражњење контејнера	на сваких 45 домаћинства	контејнер запремине 1100 литара	1	
Колективно становање	пражњење контејнера	на сваких 45 станова	контејнер запремине 1100 литара	1	

Врста објекта	Начин организованог одвоза	Површина употреби	Врста посуде	Број посуда	Напомена
пословна делатност	пражњење контејнера	до 1000 м ²	контејнер запремине 1100 литара	1	
	пражњење контејнера	преко 1000 м ²	контејнер запремине 1100 литара	На сваких следећих 1000 м ² повећава се за по један	
производна и индустријска делатност	пражњење контејнера	до 1000 м ²	контејнер запремине 1100 литара	1	
	пражњење контејнера	преко 1000 м ²	контејнер запремине 1100 литара	На сваких следећих 1000 м ² повећава се за по један	

XVII Прилог Скице ЈКСП Зајечар, Зајечар

Саставио:

В.д. директора:

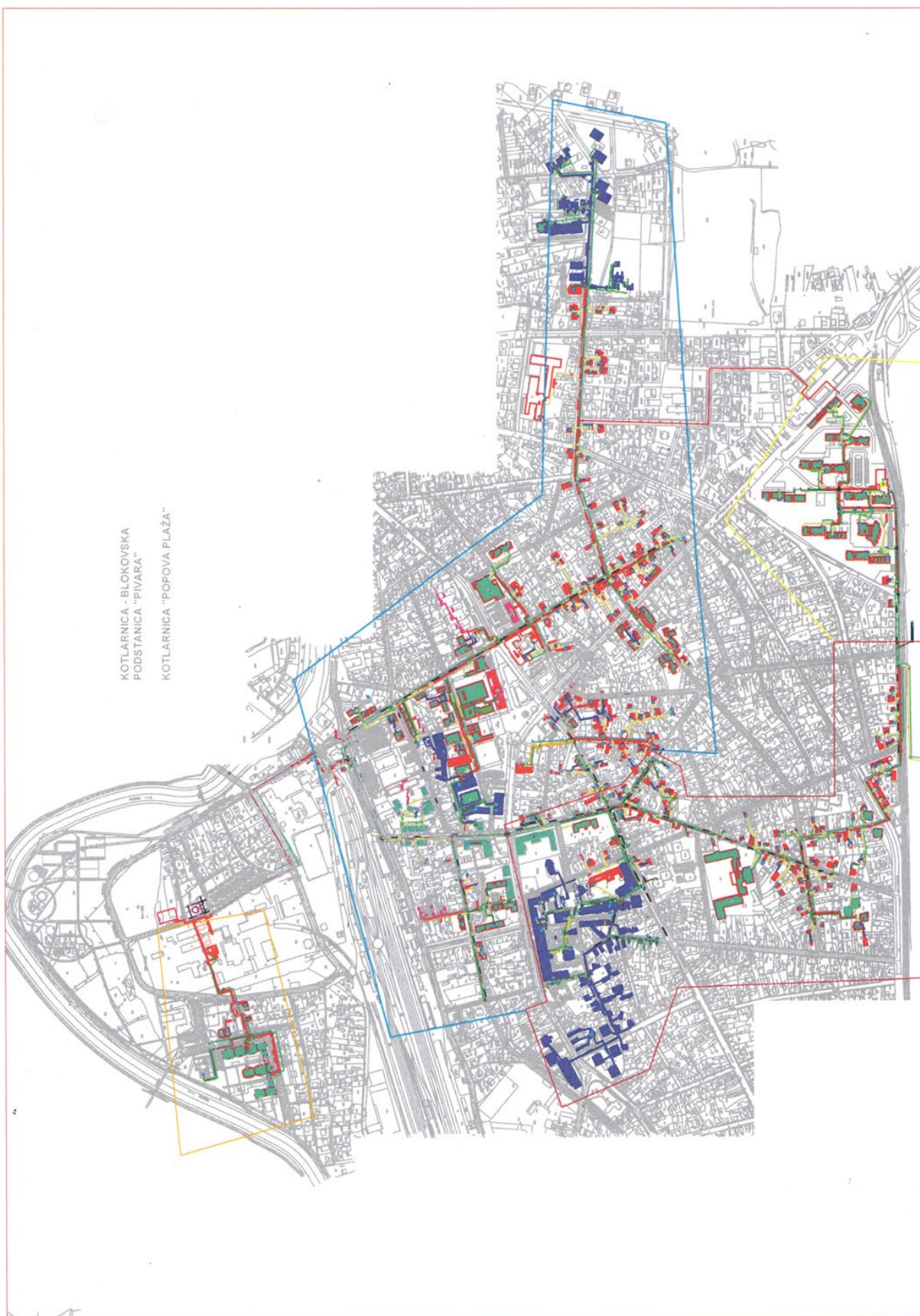
Велибор Ристић, с.р.

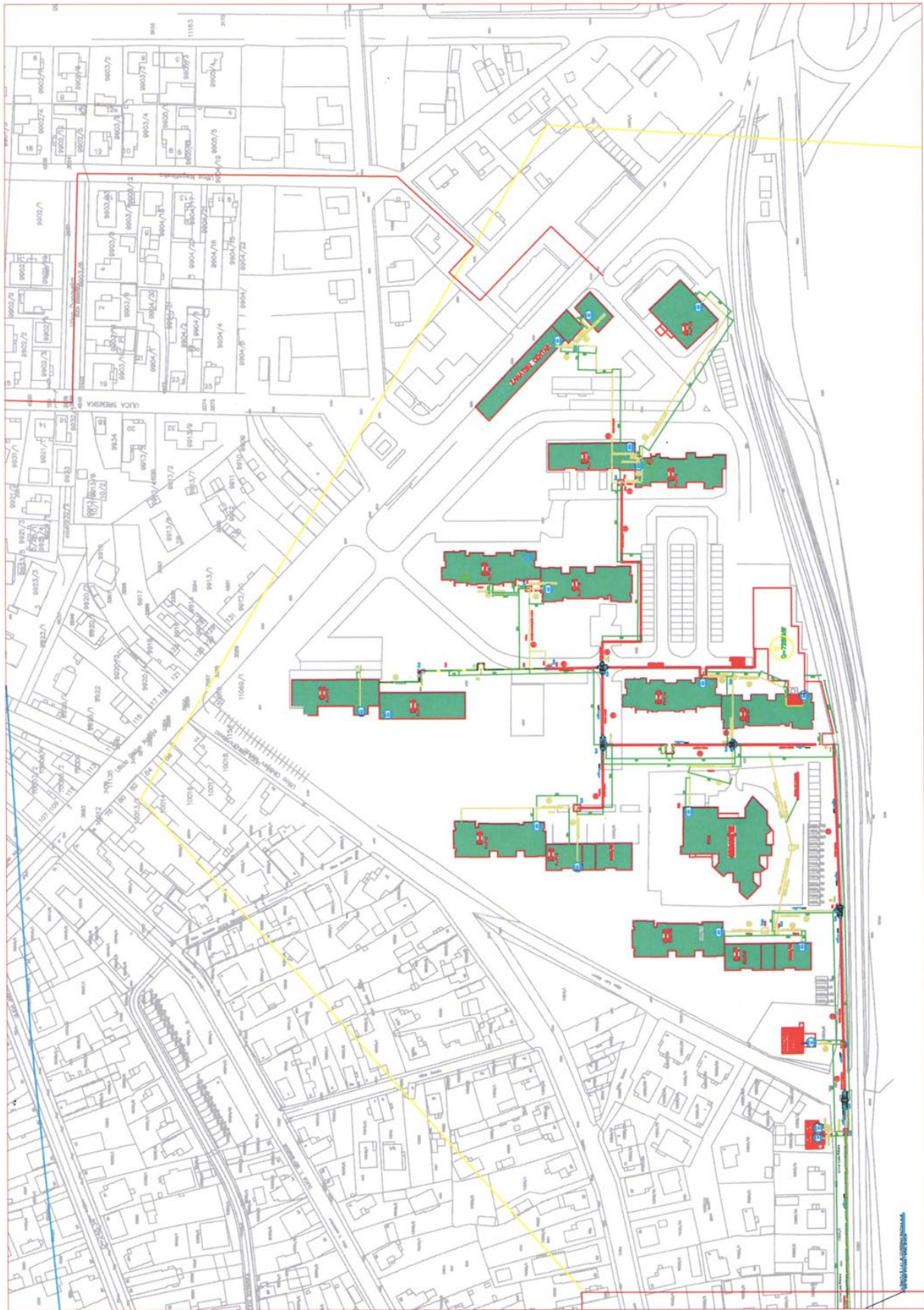
Александар Ђокић, с.р.

Дарко Ђорђевић, с.р.

ПРИЛОГ:



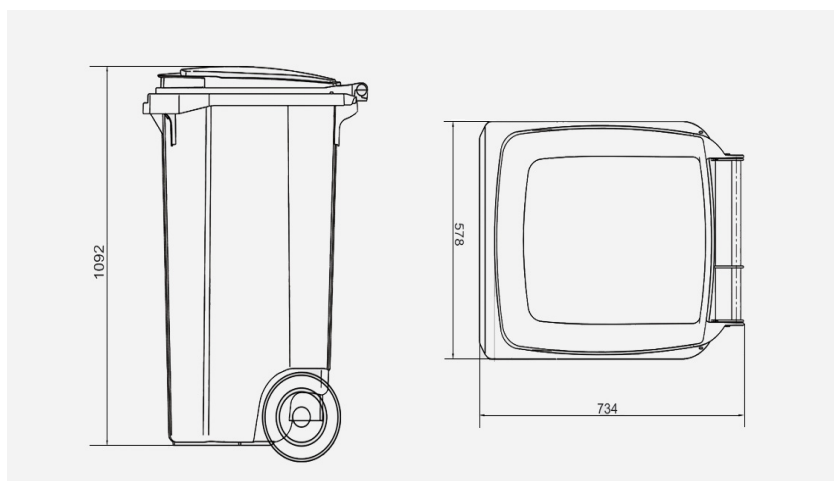




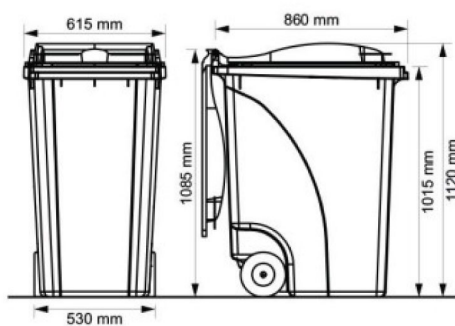
Скица пластичне канте запремине 120 литара



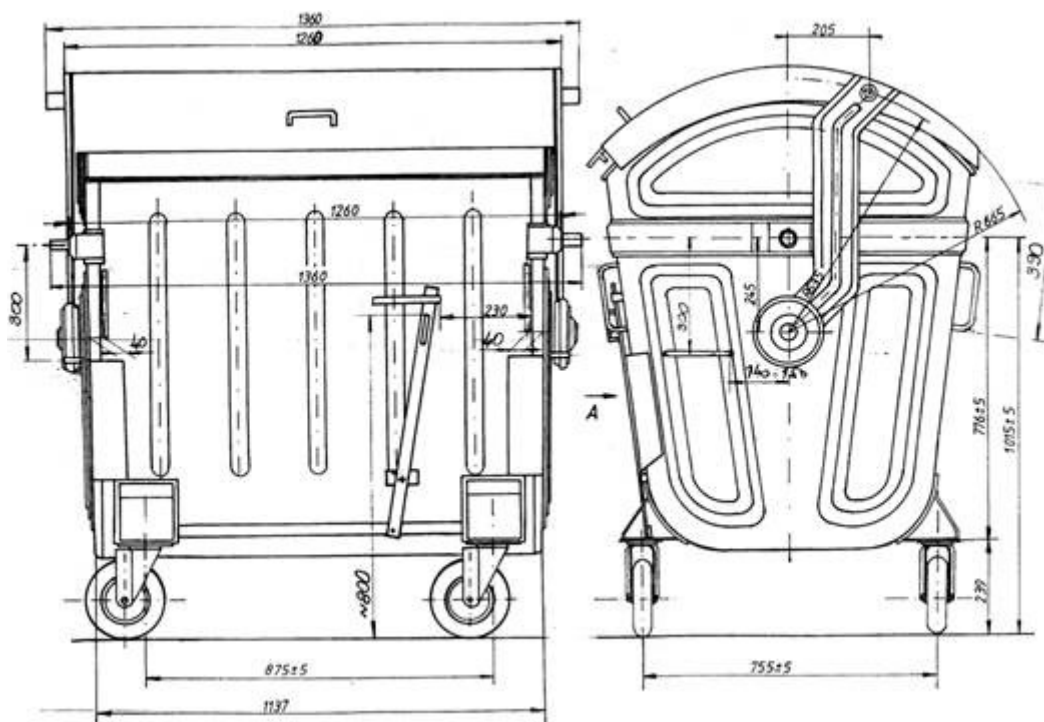
Скица пластичне канте запремине 240 литара



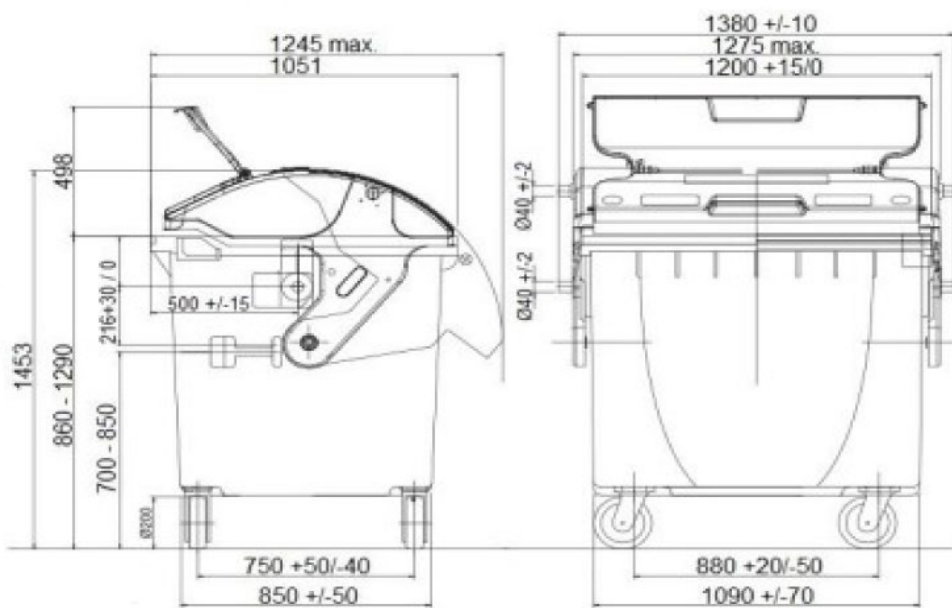
Скица пластичне канте запремине 360 литара



Скица металног контејнера запремине 1100 литара



Скица пластичног контејнера запремине 1100 литара



Садржај Службеног листа број 30/2024**АКТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНО- СТАМБЕНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ЗАЈЕЧАР“ ЗАЈЕЧАР**

Одлука о доношењу Сепарата о условима за прикључење на систем даљинског грејања на територији града Зајечара, складиштење и управљање комуналним отпадом.....1

Сепарат о условима за прикључење на систем даљинског грејања на територији града Зајечара, складиштење и управљање комуналним отпадом.....2

