



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ГОДИНА XVII

БРОЈ 28

23. СЕПТЕМБАР 2024.

На основу члана 546. став 1. тачка 10. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/14-др.закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19 и 109/21) и члана 40. тачка 10 и тачка 62. Статута града Зајечара („Службени лист града Зајечара“, број 4/19 и 67/21) Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024.године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О УСВАЈАЊУ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2023. ГОДИНЕ ДО 31.12.2023. ГОДИНЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ“ ЗАЈЕЧАР– У ЛИКВИДАЦИЈИ

#### I

Усваја се Финансијски извештај за период од 01.01.2023. године до 31.12.2023. године Јавног предузећа „Дирекција за изградњу“ Зајечар – у ликвидацији.

#### II

Ово Решење објављује се у "Службеном листу града Зајечара".

I бр. 02-201/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Стефан Занков,с.р.

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 1. Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/18 и 79/23) и члана 40. став 1. тачка 37. Статута града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара" бр. 4/19 и 67/21), Скупштина града Зајечара је, на седници одржаној 23.09. 2024. године, донела

## ОДЛУКУ

### о отуђењу непокретности у КО Мали Извор из јавне својине Града Зајечара, јавним надметањем

#### I

**ОТУЂУЈУ СЕ** из јавне својине Града Зајечара, Д.О.О „Минерал РС“ из Београда, као најповољнијем понуђачу у поступку јавног надметања следеће непокретности, односно катастарске парцеле број:

- 12828 КО Мали Извор у Малом Извору, остало земљиште, у површини од 287627 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор;

- 9590 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 469 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор;

- 9625 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 98 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор;

- 10099 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 5021 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор;

- 10131/2 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 744 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор;

- 10238 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 454 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор;

- 10381 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 2186 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор и

- 10665 КО Мали Извор у Малом Извору, остало природно неплодно земљиште, у површини од 486 м<sup>2</sup>, која је у јавној својини Града Зајечара, у обиму удела 1/1, према према листу непокретности бр. 2431 КО Мали Извор.

Предмет отуђења су искључиво све горе наведене парцеле у целини.

**II**

Почетни износ купопродајне цене непокретности из чл. 1. ове Одлуке утврђен је у висини процењене тржишне вредности непокретности од укупно 5.347.534,00 динара, што изражено у еврима износи укупно 45.685,80 еура, а на основу акта Пореске управе – Филијала Зајечар, Број 116-464-00053/2024 од 19.07.2024. године, у износу од 18,00 дин/м<sup>2</sup>.

Износ купопродајне цене за отуђење предметних непокретности утврђен је у висини излицитираног износа од укупно 111.000,00 еура, за све парцеле, с тим што ће се исплата купопродајне цене извршити у динарској противвредности, по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**III**

Уговор о отуђењу предметних непокретности из јавне својине Града, са најповољнијим понуђачем, „Минерал РС“ Д.О.О из Београда, кога заступа директор Дејан Делић из Београда, у име Града закључиће Градоначелник града Зајечара, Бошко Ничић, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

**IV**

Одлуку објавити у “Службеном листу града Зајечара” и доставити: „Минерал РС“ Д.О.О из Београда, Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове Градске управе града Зајечара и Правобранилаштву града Зајечара.

I бр. 011-17/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Стефан Занков, с.р.**

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/18 и 79/23) и члана 40. став 1. тачка 37. Статута града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“ бр. 4/19 и 67/21), Скупштина града Зајечара је, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела

## ОДЛУКУ

**о отуђењу непокретности – објекта бр. 1 – надземне заједничке гараже за путничка возила, на кп. бр. 9318/1 КО Зајечар у ул. Николе Пашића у Зајечару, из јавне својине Града Зајечара, јавним надметањем**

### I

**ОТУЂУЈЕ СЕ** из јавне својине Града Зајечара Милану Тодоровићу из Зајечара, као најповољнијем понуђачу у поступку јавног надметања за објект означен бројем 1, на кп.бр. 9318/1 КО Зајечар у ул. Николе Пашића у Зајечару, помоћна зграда - надземна заједничка гаража за путничка возила, укупне бруто површине 178м<sup>2</sup>, објект уписан по закону о озакоњењу, који се састоји од 11 засебних поједначаних делова – гаража, корисне површине од по 14м<sup>2</sup>, а све према листу непокретности број 19034 КО Зајечар, носиоца права јавне својине Града Зајечара у обиму удела 1/1. Предмет отуђења представља искључиво Објект број 1 у целини.

### II

Почетни износ купопродајне цене непокретности из чл. 1. ове Одлуке утврђен је у висини процењене тржишне вредности непокретности од 1.936.507,00 динара, што изражено у еврима износи 16.523,00 еура, а на основу Извештаја о процени вредности непокретности израђене од стране лиценцираног проценитеља „DIL INŽENJERING KONSALTING“ D.O.O из Београда, од 05.04.2024. године.

Износ купопродајне цене за отуђење предметне непокретности утврђен је у висини излицитираног износа од 31.000,00 еура, с тим што ће се исплата купопродајне цене извршити у динарској противвредности, по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

### III

Уговор о отуђењу предметне непокретности из јавне својине Града, са најповољнијим понуђачем, Миланом Тодоровићем из Зајечара, у име Града закључиће Градоначелник града Зајечара, Бошко Ничић, у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

**IV**

Одлуку објавити у “Службеном листу града Зајечара” и доставити: Милану Тодоровићу из Зајечара, Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове Градске управе града Зајечара и Правобранилаштву града Зајечара.

I бр. 011-18/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА****ПРЕДСЕДНИК****Стефан Занков, с.р.**

На основу члана 43. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Сл.гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16), члана 9. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС“, бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 40. став 1. тачка 21. Статута града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 04/19 и 67/21) и члана 12. и 22. став 2. Уговора о поверавању обављања комуналне делатности линијског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара, II бр. 344-30/2019 од 28.02.2019 године, Скупштина града Зајечара је, на седници одржаној дана 23.09.2024. године донела

## **РЕШЕЊЕ**

### **о повећању концесионе накнаде**

#### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** за повећање концесионе накнаде у висини од 23,46% Д.О.О „НИКОЛИЋ ПРЕВОЗ“ Самариновац, по основу Уговора о поверавању обављања комуналне делатности линијског градског и приградског превозам путника на територији града Зајечара II бр. 344-30/2019 од 28.02.2019. године, закључен између града Зајечара и предузећа „НИКОЛИЋ ПРЕВОЗ“ ДОО Самариновац, почев од рачуна превозника испостављеног за месец октобар текуће године.

#### **II**

**ОВЛАШЋУЈЕ СЕ** Градоначелник града Зајечара, Бошко Ничић, за потписивање Анекса III Уговора о поверавању комуналне делатности линијског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара II бр. 344-30/2019 од 28.02.2019. године.

#### **III**

Нацрт Анекса III Уговора о поверавању обављања комуналне делатности линијског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара II бр. 344-30/2019 од 28.02.2019. године, закључен између града Зајечара и предузећа „НИКОЛИЋ ПРЕВОЗ“ ДОО Самариновац је саставни део овог Решења.

#### **IV**

Ово Решење објавити у „Службеном листу града Зајечара“

I бр. 38-2/2024  
У Зајечару, 23.09.2024. године

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков, с.р.

**А Н Е К С И И**  
**Уговора о поверавању обављања комуналне делатности**  
**линијског градског и приградског превоза путника**  
**на територији града Зајечара**  
**( Н А Ц Р Т )**

Закључен између:

1. ГРАДА ЗАЈЕЧАРА (у даљем тексту: Град), који представља Градоначелник града Зајечара, Бошко Ничић, и

2. Предузећа "НИКОЛИЋ ПРЕВОЗ" Д.О.О. Самариновац, матични број 17225758 ПИБ 100775795 (у даљем тексту: превозник), које заступа директор Горан Николић, ЈМБГ 0906975752010.

Члан 1.

Мења се члан 12. став 1. Уговора о поверавању обављања комуналне делатности линијског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара II бр. 344-30/2019 од 28.02.2019. године, тако да гласи:

"Град се обавезује да плати превознику концесиону накнаду без ПДВ - а у износу од 241,45 динара, а са ПДВ - ом у износу од 265,59 динара по пређеном километру, у укупном месечном износу, по одбитку: укупне вредности превозних карата које наплати од путника, новчаног износа казних пенала и уговорних казни, почев од рачуна превозника испостављеног за месец октобар текуће године."

Члан 2.

У осталом делу, одредбе основног Уговора о поверавању обављања комуналне делатности линијског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара II бр. 344-30/2019 од 28.02.2019. године анекса I под бр. и анекса II под I бр.011-4/2024 од 21.02.2024. године, остају на снази.

Члан 3.

Анекс Уговора је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих су по 2 (два) за сваку од уговорних страна, Правобранилаштво града Зајечара и архиву Градске управе.

**ЗА ПРЕВОЗНИКА:**

**ЗА ГРАД:**

---

**ДИРЕКТОР**  
Горан Николић

---

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
Бошко Ничић

На основу члана 26. став 1. тачка 3. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС—, бр. 88/11, 15/16 и 104/16), члана 40. тачка 40. Статута града Зајечара („Службени лист града Зајечара — бр. 04/2019 и 67/2021) и Мишљења Комисије за јавно-приватно партнерство Владе Републике Србије бр. 33/2024 од 20.9.2024. године, Скупштина града Зајечара на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## ОДЛУКУ

**о усвајању Самоиницијативног предлога пројекта јавно-приватног партнерства без елемената концесије за поверавање комуналне делатности јавног аутобуског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара**

### Члан 1

Усваја се Самоиницијативни предлог пројекта јавно-приватног партнерства без елемената концесије за поверавање комуналне делатности јавног аутобуског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара, на који је Комисија за јавно приватно партнерство Владе Републике Србије дала позитивно Мишљење (бр. 33/2024, од 20.9.2024. године), које је саставни део ове Одлуке.

### Члан 2

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Зајечара.

I бр.344-61/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков,с.р.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ВЛАДА  
Комисија за јавно-приватно  
партнерство  
Број: 33/2024  
20. септембар 2024. године  
Београд

На основу члана 68. став 1. тачка 3), а у вези са чланом 27. став 3. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник Републике Србије”, број 88/11, 15/16, 104/16), Комисија за јавно приватно партнерство даје следеће

#### МИШЉЕЊЕ

1. На Предлог пројекта јавно-приватног партнерства поднетог од стране града Зајечара у складу са чланом 27. став 3. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама, којим се предлаже поверавање обављања комуналне делатности јавног аутобуског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара, Комисија за јавно-приватно партнерство (у даљем тексту: Комисија) је мишљења да се предметни пројекат може реализовати у форми јавно-приватног партнерства.

2. Давање мишљења из тачке 1. од стране Комисије не подразумева одговорност Комисије за процену исплативости предложеног правног посла, за даљу реализацију Предлога пројекта, као ни за евентуалне спорове и штетне последице које настану из те реализације, за које је увек одговорно јавно тело које је јавни партнер у јавном уговору, у складу са законом.

3. Комисија констатује да је јавно тело у обавези да у даљем поступку додељивања јавног уговора не одступи од услова и ризика предвиђених Предлогом пројекта из тачке 1. овог мишљења.

4. Предметно мишљење дато је искључиво на основу података и анализа достављених од стране подносиоца Предлога пројекта из тачке 1. овог мишљења.

5. Ово мишљење се објављује на интернет страници Комисије.

#### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Град Зајечар је у складу са чланом 27. став 3. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама (у даљем тексту: Закон), дана 15. августа 2024. године поднео Предлог пројекта јавно-приватног партнерства ради давања мишљења и оцене да се предметни пројекат може реализовати у форми јавно-приватног партнерства. Комисија је предметни Предлог пројекта разматрала на седници одржаној 20. септембра 2024. године

и констатовала да се предметни пројекат може реализовати у у форми јавно-приватног партнерства.

Комисија је у претходној анализи утврдила да је Подносилац Предлога пројекта јавно-приватног партнерства јавно тело у складу са чланом 4. став 1. тач. 7) и 8) Закона, те да може бити Предлагач пројекта јавно-приватног партнерства из члана 26.

Из достављеног Предлога пројекта јавно-приватног партнерства, Комисија је закључила да Предлог пројекта садржи све елементе у складу са чланом 27. став 1. Закона и то:

- 1) предмет предложеног ЈПП, назнаку географског подручја на којем би се обављала делатност ЈПП и циљеви у оквиру јавних задатака које треба остварити пројектом;
- 2) пословни план, укључујући услове ЈПП, процену трошкова и анализу добијене вредности у односу на уложена средства (value-for-money, у складу са Методологијом коју доноси Комисија за ЈПП), спецификације о финансијској прихватљивости ЈПП за јавно тело, спецификације у погледу финансирања пројекта (из буџета, финансирање од стране међународних финансијских институција, приватно финансирање и цена финансирања) и расположивост средстава, планирану расподелу ризика;
- 3) анализу економске ефикасности предложеног пројекта;
- 3а) финансијске ефекте предложеног пројекта на буџет Републике Србије, односно буџет аутономне покрајине и буџет јединице локалне самоуправе током животног века трајања пројекта;
- 4) врсте и износе средстава обезбеђења које треба да обезбеде партнери у пројекту;
- 5) кратак преглед услова, захтева и начина обезбеђења инфраструктуре и услуга корисницима од стране приватног партнера, као што је пројектни квалитет, спецификације резултата за услуге или ниво цена, и сл.;
- 6) информације о поступку доделе, посебно о критеријумима избора и доделе, одабрани поступак доделе, преглед садржине јавног уговора у складу са чланом 46. овог закона;
- 7) захтеви у области заштите животне средине, у погледу услова рада, безбедности и заштите здравља и сигурности запослених које ангажује приватни партнер;
- 8) планирана динамика развоја пројекта, од поступка доделе све до почетка пружања услуге или пуштања у рад објекта или друге инфраструктуре;
- 9) пројектни тим јавног тела који ће пратити цео пројекат и обављати функцију конкурсне комисије која врши одабир понуђача, односно економски најповољније понуде, укључујући спољне саветнике.

У складу са информацијама и подацима достављеним од стране јавног тела, као и у складу са свим изнетим, Комисија је дала мишљење како је наведено.

Доставити:  
- Јавном телу  
- Архиви

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Андрејана Јовановић

На основу члана 63. став 1. и став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 46. тачка 5б и члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи и члана 40. тачка 62. Статута Града Зајечара ("Сл. лист Града Зајечара", број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**о усвајању извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2024 до 30.06.2024. године Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар**

### **I**

Усваја се извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2024 до 30.06.2024. године Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар, који је Одлуком бр. 1272, усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 18.07.2024. године, а која је саставни део овог решења.

### **II**

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

I број: 02-202/2024  
У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**  
Стефан Занков,с.р.

18 08 24  
1272

На основу члана 22. став 1., тачка 11. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16), члана 38., став 1., тачка 4. Статута Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, бр. 1/1 од 24.01.2018. године, а у вези са чл.1., 2. и 3. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа ( „Сл.гласник РС“ бр. 36/16), Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, донео је

### О Д Л У К У

#### О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

1. Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар за период од 01.01.- 30.06.2024.год.
2. Одлуку заједно са Извештајем, доставити Градској управи града Зајечара – Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално – стамбене послове.
3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

#### Образложење

Чланом 2. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа, који је донело Министарство привреде, прописани су обрасци тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе.

Надлежне службе ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар су попуниле тражене обрасце и сачиниле Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар за период од 01.01-30.06.2024. год.

Надзорни одбор ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је разматрао предметни Извештај и на основу овлашћења из прописа донео Одлуку као у диспозитиву.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар

ПРЕДСЕДНИК  
НАДЗОРНОГ ОДБОРА

*Мирела Стаменковић*  
Мирела Стаменковић



На основу члана 59. став 7. и члана 60. став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. тачка 10.) Статута Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на прву измену програма пословања  
Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину**

### I

Даје се сагласност на прву измену програма пословања Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину, коју је Одлуком бр. 1577 усвојио Надзорни одбор овог Јавног предузећа на седници одржаној 05.09.2024. године.

### II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

### III

Решење доставити Јавном комуналном предузећу "Тимок-одржавање" Зајечар и архиви.

I број: 02-203/2024  
У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**  
Стефан Занков, с.р.



1577  
05 05 24

На основу члана 22. став 1., тачка 2., а у вези са чланом 59. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16) и члана 38. став 1. тачка 2. Статута Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, бр. 1/1 од 24.01.2018. године, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, на седници одржаној 05.09.2024. године, донео је

## О Д Л У К У

### О УСВАЈАЊУ 1. ИЗМЕНЕ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР ЗА 2024. ГОДИНУ

1. УСВАЈА СЕ 1. Измена Програма пословања Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар за 2024. годину.
2. 1. Измену Програма из тачке 1. ове Одлуке доставити Скупштини града Зајечара ради давања сагласности.
3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а поменута измена Програма пословања ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар, ће се примењивати по добијању сагласности од стране оснивача и објављивању акта о давању сагласности у „Службеном листу града Зајечара“.

## Образложење

У складу са одредбама Закона о јавним предузећима, Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар и Статута ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар, Надзорни одбор доноси годишњи програм пословања као и измену истог, уз сагласност оснивача.

Сходно наведеном, донета је Одлука као у диспозитиву.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
**ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар**

ПРЕДСЕДНИЦА  
НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
*М. Јашаковић*  
Мирела Стаменковић

На основу члана 61. став 3. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. тачка 10.) Статута Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности на посебан програм коришћења субвенција  
Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину**

### I

Даје се сагласност на посебан програм коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину, који је Одлуком бр. 1576 усвојио Надзорни одбор овог Јавног предузећа на седници одржаној 05.09.2024. године а који је саставни део овог Решења.

### II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

### III

Решење доставити Јавном комуналном предузећу "Тимок-одржавање"  
Зајечар и архиви

I број: 02-204/2024  
У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**  
Стефан Занков, с.р.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„ТИМОК - ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР

ПОСЕБАН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА  
ЗА 2024.ГОД.

Пословни име: Јавно комунално предузеће „Тимок-одржавање“ Зајечар

Седиште: Зајечар, 7. Септембра бб

Претежна делатност: 8130

Матични број: 21354554

ПИБ: 110479887

ЈББК: 66500

Надлежно министарство: МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА



**ПОСЕБАН ПРОГРАМ КОРИШЋЕЊА СУБВЕНЦИЈА  
ЗА ПРОЈЕКАТ „ПОШУМЉАВАЊЕ ГОЛЕТИ ЈЕСЕН 2024“**

У складу са чланом 61. Закона о јавним предузећима ( „Сл.гласник РС“ број 15/2016 и 88/2019 ), ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је израдио посебан програм за коришћење субвенција у 2024.год. у циљу реализације Пројекта „Пошумљавање голети јесен 2024“.

На члана 61. став 8. Закона о пољопривредном земљишту ( „Сл.гласник РС“ бр.62/06, 65/08-др. закон, 41/09,112/2015, 80/17, и 95/18-др.закон), Правилником о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017,111/2017,18/2019,45/2019,3/2020, 25/2020,133/2020 и 63/2021), и Одлуке о давању на коришћење пољопривредног земљишта, ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је закључило уговор о давању на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде, у циљу пошумљавања наведених парцела у року од 4 године, а најкасније до 31.08.2028.год.

Укупна предвиђена површина за пошумљавање је 40,69ха на укупно 26 катастарских парцела на територији следећих КО: Велики Извор, Николичево, Звездан, Грљан, Салаш и Рготина. За 2024.год. предвиђено је пошумљавање на површини око 13ха.

У том циљу, Јавно комунално предузеће „Тимок-одржавање“Зајечар планира да у 2024.год. користи субвенције из буџета Републике Србије у износу од 6 607 580,00дин.

Наведена средства су опредељена буџетом Републике Србије за 2024.год. и иста би била намењена ради:

- Пошумљавање - остале производне услуге ( припрема терена, обележавање места за садњу, садња садница са копањем јама, ручно окопавање садница, уклањање корова,набавка алата и средстава заштите на раду, превоз садница и радника...) у износу од **4 645 024,00 дин.**,
- Пошумљавање – остале непроизводне услуге ( рекогносцирање терена, надзор, контрола, израда извештаја, режијски трошкови...) у износу од **422 751,00 дин.**,
- Саднице за пошумљавање **1 539 805,00 дин.**

**I Планирана намена коришћења субвенција**

Планирана средства из буџета Републике Србије у износу од 6 607 580,00 динара представљају субвенције за финансирање:

Редни број:	Опис	Укупан износ субвенција у 2024.год.
1	Пошумљавање - остале производне услуге	4 645 024,00
2	Пошумљавање – остале непроизводне услуге	422 751,00
3	Саднице за пошумљавање	1 539 805,00
	<b>УКУПНО</b>	<b>6 607 580,00</b>

**II Планирана динамика коришћења субвенција по кварталима**

Редни број:	Опис	Укупан износ субвенција у 2024.год.	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1	Пошумљавање - остале производне услуге	4 645 024,00	/	/	/	4 645 024,00
2	Пошумљавање – остале непроизводне услуге	422 751,00	/	/	/	422 751,00
3	Саднице за пошумљавање	1 539 805,00	/	/	/	1 539 805,00
	<b>УКУПНО</b>	<b>6 607 580,00</b>	<b>/</b>	<b>/</b>	<b>/</b>	<b>6 607 580,00</b>

### III ЗАКЉУЧАК

Јавно комунално предузеће „Тимок-одржавање“ Зајечар у сарадњи са Оснивачем у делокругу пренесених овлашћења за обављање комуналних делатности, осигурава континуирано и квалитетно обављање истих, уз поштовање заштите животне средине и јавног интереса Града Зајечара, уз сталну бригу о задовољству корисника услуга у процесу вршења делатности.

Реализацијом овог пројекта предузеће доприноси систематском решавању проблема загађења ваздуха који последњих година постаје све већи проблем на територији града.

Циљ предузећа је континуирано пружање квалитетних комуналних услуга уз стално унапређивање властитих техничко-технолошких и људских ресурса, заснованих на принципима еколошке заштите животне средине.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар

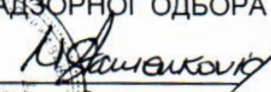
Вице Лалић, с.р.

1576  
05 09 24 од.

На основу члана 22. став 1., тачка 2., а у вези са чланом 61. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16) и члана 38. став 1. тачка 2. Статута Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, бр. 02/18, 30/20 и 19/22, Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, на седници одржаној 05.09.2024. године, донео је

**О Д Л У К У****О УСВАЈАЊУ ПОСЕБНОГ ПРОГРАМА КОРИШЋЕЊА  
СУБВЕНЦИЈА  
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА  
„ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР ЗА 2024. ГОДИНУ**

УСВАЈА СЕ Посебан програм коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар за 2024. годину на основу којег ће Јавно комунално предузеће „Тимок-одржавање“ Зајечар учествовати на конкурс за доделу средстава по годишњем програму коришћења средстава за одрживи развој и унапређење шумарства у 2024. год. за пошумљавање у јесен 2024. год. који је расписан од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

**НАДЗОРНИ ОДБОР  
ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар****ПРЕДСЕДНИЦА  
НАДЗОРНОГ ОДБОРА**  
Мирела Стаменковић

На основу члана 63. став 1. и став 2. и члана 65. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 62. Статута Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## Р Е Ш Е Њ Е

**о усвајању Извештаја о раду и пословању са извештајем о извршеној ревизији финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар за 2023. годину**

### I

Усваја се Извештај о раду и пословању са извештајем о извршеној ревизији финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар за 2023. годину, који је Одлуком бр. 624/2024 усвојио Надзорни одбор овог Јавног предузећа на седници одржаној 27.06.2024. године, а која је саставни део овог решења.

### II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

I број: 02-205/2024  
У Зајечару, 23.09.2024. године

## СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

**ПРЕДСЕДНИК**  
Стефан Занков, с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈКП „ПАРКИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И НАДЗОР“ ЗАЈЕЧАР  
НЕГОТИНСКИ ПУТ ББ  
19000 ЗАЈЕЧАР  
БРОЈ: 624/2024  
ДАТУМ: 27.06.2024. ГОДИНЕ

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16 и 88/19) и члана 35. тачка 5. Статута ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар („Сл.лист града Зајечара“, бр. 13/17 и 50/20), Надзорни одбор ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар, на својој седници одржаној дана 27.06.2024. године доноси:

## О Д Л У К У

О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ СА ИЗВЕШТАЈЕМ О ИЗВРШЕНОЈ РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПАРКИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И НАДЗОР“ ЗАЈЕЧАР ЗА 2023. ГОДИНУ

1. Усваја се Извештај о раду и пословању ЈКП "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар за 2023. годину.
2. Одлуку, заједно са Извештајем, доставити Градској управи града Зајечара – Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове.
3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

## Образложење

Чланом 22. Закона о јавним предузећима прописано је да Надзорни одбор усваја извештај о степену реализације годишњег, односно трогодишњег програма пословања. Чланом 65. истог Закона прописано је да обавеза јавног предузећа да има извршену ревизију финансијских извештаја од овлашћеног ревизора.

Надзорни одбор ЈКП "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар је разматрао предметни Извештај и на основу овлашћења из прописа донео одлуку као у диспозитиву.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
ИЛЧО ПИГУРОСКИ





На основу члана 22. став 3. и члана 58. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. став 1. тачка 10. Статута Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар за 2023. годину**

### **I**

Даје се сагласност на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар за 2023. годину, коју је под бројем 625/2024 усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа, на седници одржаној 27.06.2024. године, а која је саставни део овог решења.

### **II**

Решење објавити у "Службеном листу града Зајечара".

I број: 02-206/2024  
У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**  
Стефан Занков, с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
„ПАРКИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И НАДЗОР“ ЗАЈЕЧАР  
НЕГОТИНСКИ ПУТ ББ  
19000 ЗАЈЕЧАР  
БРОЈ: 625/2024  
ДАТУМ: 27.06.2024. године

На основу члана 22. и 58. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16 и 88/19) и члана 35. тачка 9. Статута ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар („Сл.лист града Зајечара“, бр. 13/17 и 50/20), Надзорни одбор на својој седници одржаној дана 27.06.2024. године у просторијама ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар доноси:

## ОДЛУКУ О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ

- Исказана добит по финансијском извештају за 2023. годину у износу од 4.690.728,76 динара се распоређује на следећи начин:

- Буџет оснивача (град Зајечар)	2.345.364,38 динара,
- ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар	2.345.364,38 динара.
- Одлука о расподели добити се упућује Скупштини града Зајечара ради давања сагласности.

### Образложење

На седници Надзорног одбора ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар одржаној 27.06.2024. године усвојен је Финансијски извештај за 2023. годину и утврђена нето добит у износу од 4.690.728,76 динара. Од наведеног износа нето добити за 2023. годину ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар уплатиће 50%, односно 2.345.364,38 динара на рачун буџета града Зајечара у складу са Одлуком о буџету Града Зајечара за 2024. годину („Службени лист града Зајечара“, бр. 44/23 и 4/24) и чланом 58. Закона о јавним предузећима. Остатак добити ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар распоредиће у складу са рачуноводственим стандардима.

Чланом 58. Закона о јавним предузећима прописано је да јавно предузеће део остварене добити уплати у буџет јединице локалне самоуправе по завршном рачуну за претходну годину. Висина и рок за уплату добити утврђује се законом, односно одлуком о буџету за наредну годину.

Имајући у виду, напред наведено Надзорни одбор ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар је размотрио предметни извештај и дао сагласност на Одлуку о расподели добити по финансијском извештају за 2023. годину ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар и предлаже Скупштини града Зајечара да усвоји.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
ИЛЧО ГЛИГУРОСКИ





На основу члана 63. став 1. и став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), члана 46. тачка 5б и члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи и члана 40. тачка 62. Статута Града Зајечара ("Сл. лист Града Зајечара", број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## Р Е Ш Е Њ Е

**о усвајању извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2024 до 30.06.2024. године Јавног комуналног предузећа "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар**

### I

Усваја се извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2024 до 30.06.2024. године Јавног комуналног предузећа "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар, који је Одлуком бр. 745/2024, усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 31.07.2024. године, а која је саставни део овог решења.

### II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

I број: 02-207/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков, с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈКП „ПАРКИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И НАДЗОР“ ЗАЈЕЧАР  
НЕГОТИНСКИ ПУТ ББ  
19000 ЗАЈЕЧАР  
БРОЈ: 745/2024  
ДАТУМ: 31.07.2024. ГОДИНЕ

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16 и 88/19) и члана 35. Статута ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар („Сл.лист града Зајечара“, бр. 13/17 и 50/20), а у вези са чл. 1. и 2. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Сл. гласник РС“, бр. 36/16 и 131/21), Надзорни одбор ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар, на својој седници одржаној дана 31.07.2024. године доноси:

### О Д Л У К У

#### О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

1. Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар, за период 01.01.2024. године до 30.06.2024. године.
2. Одлуку, заједно са Извештајем, доставити Градској управи града Зајечара – Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове.
3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

#### Образложење

Одредбом члана 22. став 1. тачка 4. Закона о предузећима прописано је да надзорни одбор усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности.

Правилником о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа, који је донело Министарство привреде, прописани су обрасци тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајна или јединица локалне самоуправе.

Финансијско – административна служба ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар је у складу са Законом и Правилником попунила потребне обрасце и сачинила Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар, за период од 01.01.2024. године до 30.06.2024. године.

Надзорни одбор ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар је разматрао предметни Извештај и на основу овлашћења из прописа донео одлуку као у диспозитиву.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
ИЛЧО ГЛИГУРОСКИ



На основу члана 69. тачка 5. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. тачка 10. Статута Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела је

## Р Е Ш Е Њ Е

**о давању сагласности Јавном комуналном предузећу "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар, на План зимског одржавања улица и путева на територији града Зајечара 2024/2025 године**

### I

Даје се сагласност Јавном комуналном предузећу "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар, на План зимског одржавања улица и путева на територији града Зајечара 2024/2025 године, а који чини саставни део овог Решења.

### II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

### III

Решење доставити ЈКП "Паркирање, пројектовање и надзор" Зајечар и архиви

I број: 02-208/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков, с.р.

Број: 939/2024

Датум: 19. 09. 2024.

ЗАЈЕЧАР

**ПЛАН ЗИМСКОГ ОДРЖАВАЊА УЛИЦА И ПУТЕВА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА  
2024/2025.године**



## УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Правни оквир за доношење Плана зимске службе:

- Закон о путевима („Службени гласник РС“, бр.41/18, 95/18 – др.закон и 92/23 - др.закон);
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр.41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – одлука УС, 55/14, 96/15 – др. закон, 9/16 – одлука УС, 24/18, 41/18 – др. Закон, 87/18, 23/19, 128/20 – др. Закон и 76/23 - др.закон);
- Одлука о локалним и некатегорисаним путевима („Службени лист града Зајечара“, бр. 15/14, 23/14 – др. Одлука, 35/14, 38/14, 9/17 - др. Одлука и 10/20).

Одржавање општинских путева, улица и мостова у зимском периоду је веома деликатан, скуп и одговоран посао који подразумева спречавање појаве поледице и уклањање снега и ангажовање огромних ресурса: материјала, радне снаге, специјализоване опреме, грађевинске механизације и евентуално смештајних капацитета. Одржавање улица и путева у зимским условима је комплексно, сложено и захтева оптималну и флексибилну ангажованост, да би саобраћај могао нормално и безбедно да се одвија. За постизање рационалности у одржавању улица и путева у зимском периоду неминовна је координација између оних који одржавају улице и путеве, учесника у саобраћају (корисника), полиције која регулише саобраћај и управљача пута као и квалитетна и благовремена информисаност о стању и условима који владају на путу.

Активности на одржавању улица и општинских путева у зимском периоду спроводе специјализована предузећа са којим се закључује Уговор, након спроведене јавне набавке.

За успешно спровођење свих активности и обезбеђења проходности и безбедног одвијања саобраћаја, управљач пута ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар сачинило је План зимске службе (у даљем тексту: План) којим се планирају све неопходне активности на одржавању градских улица и општинских путева на територији града Зајечара. План је састављен на основу расположивих података из претходних година и предвиђа организацију људства, механизације, набавку индустријске соли, ризле, као и опсег, динамику и руковођење техничким и људским капацитетима, што је прописано и законима. Утврђује се начин прикупљања, обрада и достављање информација корисницима путева о стању на путевима. У режиму одржавања у зимским условима у Плану су дати приоритети којих ће се Инвеститор и изабрани Извођач радова, обавезно придржавати, јер не постоје објективни разлози да све улице и путеви имају подједнак третман. Стручни надзор на реализацији активности из Плана вршиће овлашћено Предузеће.

Град Зајечар има око 250 км општинских путева, од којих се мере предвиђене овим Планом примењују око 140 км асфалтираних општинских путева подељених за интервенције у два приоритета и око 82 км градских улица које се одржавају у зимским условима у првом, другом и трећем приоритету.

Ради повећања безбедности учесника у саобраћају у зимском периоду потребно је ограничити брзину кретања возила на максимално 30км/час на општинским путевима и улицама I приоритета, а на максимално 20 км/час на општинским путевима и улицама II и III приоритета. За безбедно одвијање саобраћаја у зимском периоду је изузетно значајно, да се поред Предузећа и корисници путева придржавају прописа и укључују у саобраћај са опремом за кретање у зимским условима, тј. са одговарајућим



пнеуматичима и ланцима за снег на критичним деоницама, као и вршење контроле од стране државних органа.

Почетак зимске службе је од 01.11.2024.године, а њена активност траје до 01.04.2025.године. Уколико дође до падавина или потребе за интервенцијом због појаве поледице или слично, Предузеће је обавезно да интервенише и пре и после ових термина трајања зимске службе.

Обавеза Предузећа која врше услугу одржавања зимске службе је да од 01.ноцембра 2024.године оспособи предвиђен број машина и опреме са зимским пнеуматичима, обезбеди резервне делове, акумулаторе, моторно уље, антифриз, гориво и светлосну саобраћајну сигнализацију за возила и грађевинску механизацију.

За спречавање клизавости користе се:

- абразивни материјал: шљунак, песак, дробљени камени материјал (ризла) фракције 2/4 или 4/8 мм или песак;
- хемијски материјал: со (натријум – хлорид) и отопине соли калцијум хлорида, магнезијум хлорид;
- мешавина абразивних материјала са сољу у односу 5:1 до 1:1;
- у случају ледене кише, за посипање коловоза користи се со.

Одржавање путева у току зиме обављаће се са три пункта у Зајечару и то са пункта који би се један налазио у Салашком, други у Тупижничком делу, док би се трећи пункт налазио на територији самог Града Зајечара, а све због бржег, ефикаснијег и економичнијег рада на одржавању општинских путева.

Организациона и кадровска квалификациона структура радника на одржавању путева мора бити таква да људски фактор не сме бити узрок неефикасности и сметња реализацији овог Плана.

Позитивним законским прописима предвиђено је да се поред основних активности обављају и поједини послови одржавања у циљу безбедног одвијања саобраћаја и спречавање већег оштећења: поправка оштећења коловоза, одржавање саобраћајне сигнализације и опреме, уклањање свих одрона, осулина, разних наноса, чишћење јаркова, ригола и пропуста за воду. У току 2022., 2023. и 2024. године уложена су велика средства у изградњу и санирање улица и општинских путева, што је приметно допринело да се стање једног дела најзначајнијих општинских путева и градских улица побољша.

Поред Плана које је сачинило ЈКП „Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар као управљач пута, и предузеће коме су поверени послови формира детаљни програм са комплетним списковима машина и људства, задужењима и контакт телефонима понаособ и исти доставља и МУП-у ПУ Зајечар, Одељењу саобраћајне полиције.

Град Зајечар је у обавези да пре почетка зимске службе и у току зимске службе изврши сечење грања и дрвећа које ометају пролазак возила за зимско одржавање.

Такође, Извођач је у обавези да постави саобраћајну сигнализацију која регулише одвијање саобраћаја у зимским условима.



## НЕОПХОДНИ РАДОВИ И АКТИВНОСТИ НА ОДРЖАВАЊУ УЛИЦА И ПУТЕВА У ЗИМСКОМ ПЕРИОДУ

Радови на зимском одржавању путева у зимском периоду обухватају:

- припрему путева и улица,
- организовање зимске службе,
- поступак зимског одржавања,
- заштиту пута и
- обавештење о стању проходности на путевима.

Извршавање потребних припрема ради проходности улица и путева (посебно чишћење одводног система путева, уклањање депонија свих материјала ван путног профила који не служе зимском одржавању, постављање саобраћајне сигнализације предвиђене за зимске услове као и вештачких препрека против завејавања, на местима очекиваних завејавања, поправка сигурносних ограда, означавање места која могу изазвати већа оштећења машина при уклањању снега, крпљење ударних рупа, поправка денivelисаних банкина, уклањање блата са коловоза и слично).

Организација зимске службе обухвата вршење послова на обезбеђењу проходности улица и путева у зимском периоду, услед лоших климатских услова (ниске температуре, снежне падавине, ледена киша и слично). Организовање са одржава у зимском периоду по приоритетима и категоријама одржавања.

Поступак зимског одржавања се примењује зависно од временских услова користећи разне врсте интервенција које планира и организује управљач пута. Овим Планом се предвиђају три врсте интервенција:

- хитне (услед интезивних снежних падавина и јаког ветра);
- превентивне (приликом најаве или непосредно пре настанка снежних падавина);
- комбиноване (врши се током и након престанка падавина).

Заштита пута у зимском периоду подразумева и радове на поправкама мањег оштећења услед деловања атмосферилија у зимском периоду, као исправљање и замену оштећених недостајућих елемената на путу.

Обавештење о стању проходности – врши се свакодневно у току зимског одржавања путева, преко средства јавног информисања. Подаци о стању и проходности путева прибављају се обиласком путева.

## ПРИОРИТЕТИ ОДРЖАВАЊА УЛИЦА И ПУТЕВА

Подела улица по приоритетима

**I приоритет**

1	Николе Пашића (до надвожњака)	1,70
2	Хајдук Вељкова (од Трга ослобођења до улице Црвене Армије)	2,40
3	Љубе Нешића (до Обилићевог Венца)	0,95
4	Светозара Марковића	1,50
5	Генерала Гамбете (од Београдске до Јакшићеве улице)	1,00
6	Булевар Др. Зорана Ђинђића (од Генерала Гамбете до Радничке улице)	0,35
7	Пане Ђукића, Доситејева и Миткета Поповића	0,56
8	Чупићева – Краљевића Марка – Железничка - Београдска	2,00
9	Добривоја Радосављевића Бобија	0,70
10	Кеј IX бригаде - Мирочка	1,80
11	Станоје Главаша (од Кеја IX бригаде до Црвене Армије)	0,35
12	Пожаревачка (од Добривоја Радосављевића Бобија до Црвене Армије)	0,55
13	Војничка (од Чупићеве до Лакомичке)	0,95
14	29. новембра	0,60
15	Дом Здравља (до хитне службе и факултета)	1,57
16	Ђуре Салаја	0,35
17	Павла Илића	0,45
18	Саве Ковачевића	0,70
19	Косовска – Цара Душана	0,95
20	Крфска	0,30
21	Моше Пијаде	0,10
22	Курсулина	0,25
23	Ивана Милутиновића	1,10
24	Патриса Лумумбе	0,30
УКУПНО /км/:		21,48 км
25	Шљиварски пут – до излаза из града	
26	Изворски пут – до излаза из града	
27	Црвене Армије – Станоја Гачића – до излаза из града	

**Напомена:**

Улице под редним бројем 25, 26 и 27 чистиће се у I приоритету ако исте не буду у критичном моменту одржаване од стране Јавног предузећа „Путеви Србије“.



**II. приоритет**

1	Кумановска (од Светозара Марковића до 7. септембра)	0,55
2	Књегиње Љубице	0,22
3	Тимочке буне	0,45
4	Јакшићева	0,35
5	Ђердапска	0,25
6	Божина Јовановића - М. Станимировића – Которска – М.Миљковића (до Павла Илића)	2,00
7	Албанске Споменице (од Павла Илића до Саве Ковачевића)	0,35
8	Војводе Путника	0,18
9	XIV бригаде (од Добривоја Радосављевића Бобија до Станоја Главаша)	0,60
10	Фрушкогорска (до Виктора Бубња)	0,50
11	Ђуре Пуцара - Пушкинова	0,26
12	Сокобањска	0,60
13	Гробљанска	0,17
14	Црноречка – Поп Лукина – Панчићева – Проте Матеје - Катанићева	0,80
15	Радничка	0,10
16	Македонска	0,27
17	Истарска	0,30
18	Авнојска	1,90
19	Боривоја Цоловића	0,45
20	Васе Пелагића	0,40
21	Мачванска	0,16
22	Квадарска	0,45
23	Скопљанска	0,20
24	Пожаревачка (од Станоја Главаша до Петра Кочића)	0,50
25	Дубровачка	0,30
26	Битољска	0,40
27	Народни Фронт (од Николе Пашића до 7. септембра)	0,50
УКУПНО /км/:		13,21 км

**III приоритет**

Остале асфалтиране улице у граду.

**Напомене**

- I приоритет улица чистиће се одмах по настанку падавина.
- II приоритет улица чистиће се одмах по завршетку чишћења улица I приоритета.
- Остале асфалтиране улице у граду чистиће се по завршетку чишћења улица I и II приоритета.
- Посипање улица у граду вршиће се искључиво сољу.
- Неасфалтиране улице се не чисте (осим у изузетним случајевима или ванредним ситуацијама).

## Подела општинских путева по приоритетима

**I приоритет**

1	IIA-169	- Братујевац – Лесковац - Леновац	5,500
2	IIA-169	- Лесковац – Горња Бела Река	5,000
3	IB-35	- Грљан – Аврамица – Горња Прлита – IB- 36	10,410
4	IIA-169	- Ауто база Тимас – до Затвора	1,334
5	IB-37	- Николичево - IB-37	1,000
6	IB-35	- Грлишка Река - Грлиште	4,500
7	IB-35	- Вратарница – Заграђе – Мариновац – Стубал – Врбица - IB-35	22,760
8	IB-35	- Боровац (до центра села) – IB-423	1,383
9	IB-35	- Селачка – Манастир Суводол	5,367
10	IIA-165	- Вражогрнац – Трнавац – Градсково - IIA-169	12,400
11	IIA-169	- Велики Јасеновац	3,722
12		- Каменолом „Чокоњар“ – Чокоњар – Јелашница – Копривница – Салаш (IB-398) – Салашка петља - IB-35	16,500
13		- Мала Јасикова – Дубочане – Глоговица- IB-398	7,876
14	IB-398	- Брусник – Железничка станица – до КО Неготин	3,500
15	IB-398	- Брусник - Табаковац	5,938
16	IB-35	- Метриш – Кленовац- IB-398	4,847
17	IB-36	- Гамзиградска Бања - IIA-394	1,055
УКУПНО /км/:			113,092

**II приоритет**

1	IB-394	- Ромулијана	1,492
2	IIA-169	- Велики Извор (кроз село)	2,500
3	IIA-35	- Мали Извор (кроз село)	1,052
4	IIA-36	- Белгијска пруга - IIA-169	3,140
5	IIA-165	- Рготина - Јелашница	8,000
6	IB-36	- Доња Прлита	1,800
УКУПНО /км/:			17,984



*Напомена:*

- I приоритет општинских путева чистиће се одмах по настанку падавина. Коловоз се чисти и посипа мешавином соли и ризле (само на успонима), тако да се омогући одвијање саобраћаја уз смањену брзину у отежаним условима (снег на коловозу, падавине, поледице, ниске температуре, слаба видљивост и слично) на максимално 30км/час. До прекида саобраћаја може доћи у трајању до 4 сата након престанка падавина и то само у случају снежних наноса услед непрекидног дувања ветра.
- II приоритет општинских путева чистиће се по завршетку чишћења на путевима из првог приоритета. Коловоз се чисти и посипа мешавином соли и ризле (на већим успонима), тако да се омогући одвијање саобраћаја са смањеном брзином на максимално 20 км/час у отежаним условима (снег на коловозу, падавине, поледице, ниске температуре, слаба видљивост и слично). До прекида саобраћаја може доћи у трајању до 8 сати након престанка падавина и то само у случају снежних наноса услед непрекидног дувања ветра.
- Чишћење трасе кретања возила јавног превоза и окретишта истих обавља се у првом приоритету.
- Неасфалтирани општински путеви и улице се не чисте осим у изузетним (ванредним) ситуацијама.

Посебну пажњу приликом чишћења снега обратити на превојима:

- Братујевац,
  - Горња Прлита (код каптаже Водовода),
  - Николичево (силаз од ИБ-37 до села),
  - Заграђе – Мариновац – Стубал,
  - Врбица – (мост на Тимоку) ИБ-35,
  - ИБ-35 – Селачка,
  - Трнавац – Градсково (успон код Каменолома Чокоњар),
  - ИА-169 – Велики Јасеновац и
  - Мала Јасикова – Дубочане (код фарме) – Глоговица, где у току зиме има јаких ветрова и сметова.

Путни правци у лошем стању су следећи:

- Трнавац – Каменолом Чокоњар
- Метриш – Кленовац и
- Аврамица – Прлита, и на њих треба обратити већу пажњу.

## СРЕДСТВА ЗА ЗИМСКО ОДРЖАВАЊЕ

1) Предвиђена механизација за просечне падавине:

МЕХАНИЗАЦИЈА И ОПРЕМА	Комада
Грејдер	1
Трактор са раоником	3
Камион са раоником и посипачем – до 15t са дуплом вучом и раоником максималне ширине до 3 m	3
Камион са раоником и посипачем – до 10 t са дуплом вучом и раоником максималне ширине до 2,5 m	3
Комбинована машина	3
Полутеретно возило	1

2) Додатна механизација у случају већих падавина:

МЕХАНИЗАЦИЈА И ОПРЕМА	Комада
Утоваривач	3
Булдожер	2
Специјална машина за одбацивање снега са погоном на свим точковима	1

3) Потребна количина соли и ризле:

Со	400 т
Ризла фракција 2/4 или 4/8 мм	1.600 т

4) Набавка и уградња:

Хладна асфалтна маса	50 т
----------------------	------

## АНГАЖОВАЊЕ РАДНЕ СНАГЕ

Зависно од степена приправности и меторолошких услова уводи се и одговарајући капацитет радне снаге као и степен дежурства радника и другог техничког особља у зимској служби, а све по налогу надзорног органа.



Ангажовање механизације ће се вршити по степену ангажовања у зависности у односу на временске прилике кроз степене ангажовања:

- Нулти степен
- Први степен
- Други степен
- Трећи степен

Измена степена ангажовања радне снаге и механизације вршиће се писменим путем и то уписом Надзора у грађевински дневник.

Извођач и Надзор су обавези да прате временске услове и да реагују на време тј благовремено уводе одговарајуће степене ангажовања.

У случају елементарних непогода примењује се трећи степен приправности који захтева да се укључи сва захтевана механизација по Плану. Уз сваки радни налог/путни налог машине мора да буде наведено име презиме возача/руководоца и име и презиме радника уколико је био на интервенцији. Извођач може ангажовати и додатну машину која превазилази број предвиђен степеном ангажовања уз сагласност Надзорног органа. Ангажовање механизације и радне снаге кроз степене ангажовања приказано је у табели:

Р.Б.	Ресурс	Кол. ресурса	Ефективан рад	Дежурство
<b>Нулти степен од 18 ч -06 ч (уз могућност корекције радног времена по налогу НО)</b>				
1	Полутеретно возило до 2 т носивости	1	да	не
2	Техничко лице	1	да	да
3	Радник	1	да	да
<b>Први степен - обавезно присуство на пунктовима</b>				
1	Полутеретно возило до 2 т носивости	1	да	не
2	Техничко лице	1	да	да
3	Камион са посипачем и раоник	1	да	не
4	Камион са пос. и рао. /трактор /комбинована машина / машина за одбацивање снега	2	да	не
5	Радник	3	да	да
6	Руководалац / Машинист	3	не	да
<b>Други степен - обавезно присуство на пунктовима</b>				
1	Полутеретно возило до 2 т носивости	1	да	не
2	Техничко лице	1	да	да
3	Камион са посипачем и раоник	3	да	не
4	Камион са пос. и рао. /трактор /комбинована машина / машина за одбацивање снега	3	да	не
5	Радник	6	да	да
6	Руководалац / Машинист	6	не	да

Трећи степен - обавезно присуство на пунктовима				
1	Полутеретно возило до 2 т носивости	1	да	не
2	Техничко лице	1	да	да
3	Камион са посипачем и раоник	6	да	не
4	Камион са пос. и рао. /трактор /комбинована машина / машина за одбацивање снега/грејдер	6	да	не
5	Радник	6	да	да
6	Руковалац / Машинист	12	не	да

### ДУЖНОСТИ И ОДГОВОРНОСТИ У ЗИМСКОЈ СЛУЖБИ НА ОДРЖАВАЊУ УЛИЦА И ПУТЕВА

На основу Закона о путевима, радна група предузећа које ће одржавати улице у граду и општинске путеве, дужни су да одржавају улице и путеве тако да се на њима може вршити безбедан саобраћај за који су намењени, са посебним мерама обезбеђења проходности улица и путева у зимском периоду.

Због што успешније организације рада на одржавању улица и путева, дају се конкретна задужења, права и обавезе свих учесника, руководиоцем организатора и извршиоца послова у служби зимског одржавања као што су:

- сваки радник је дужан да своје радне обавезе и друге поверене послове и задатке врши савесно, уредно, стручно и на време;
- сваки радник (организатор и извршилац посла) лично је одговоран за своја задужења и рад;
- радници упућени на интервенцију морају имати на уму да обављају посао у јавној служби, те да то озбиљно схвате и строго се придржавају задатака и времена.

Неблаговремене и несавесне интервенције могу бити кобне за учеснике у саобраћају. Сви радници зимске службе посебно су обавезни:

- да поштују саобраћајне прописе и прописе заштите на раду,
- да користе светлосне и друге сигнале, путарске амблеме, путарску униформу и лична заштитна средства предвиђена нормативним актом предузећа,
- да поштују препоручено оптерећење и брзине за прикључне машине и опрему,
- да су снабдевени исправном зимском опремом за возила и машине,
- да поштују и помажу учеснике у саобраћају, као и
- да се у свакој ситуацији коректно и пристојно понашају.



Пре почетка зимске службе обавезно је да се изврши смотра опреме и механизације, као и стање и количина материјала. Извођач радова се обавезује да:

- изврши мобилизацију потребне радне снаге и механизације а у складу са налогом Надзорног органа а у складу са уведеним степеном ангажовања радне снаге и механизације у року од 6 сати од уписа у грађевински дневник или од тренутка упућивања е-маил на званичну адресу предузећа;
- изађе на интервенцију у периоду не дужем од 1 сат након налога надзорног органа;
- у случају хитности изађе на интервенцију без надзорног органа уз телефонску консултацију где ће надзорни орган то одобрити и путем е-маила;
- обезбеди заменско средство у року од 3 сата за сваки уређај који је у квару. Заменско возило може бити друге врсте али да обавља функцију средства које је у квару;
- извођач радова је у обавези да у току падавина доставља извештаје писаним путем на свака 3 сата како би наручилац могао да на време информише грађане о обавези да уклоне своја возила како би омогућили уклањање снега са коловоза;
- извођач мора унапред да одреди маршруте за кретање возила и машина за уклањање снега и да исте буду одобрене од стране надзорног органа и наручиоца.

## ЕВИДЕНЦИЈА РАДА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Начин евиденције рада у зимској служби су: грађевински дневник, књига дежурства, тахографске карте возила. Треба отворити и књигу инспекције и држати на видном месту, ради могућности коришћења од стране надлежних органа.

Обавезно је вођење грађевинског дневника рада на одржавању улица и путева. При вођењу грађевинског дневника одржавања улица и путева треба се стриктно придржавати следећих упутстава:

- 1) навести назив улице или пута и датум;
- 2) навести тачно време почетка и краја интервенције;
- 3) навести прецизно временске прилике: лепо, облачно, киша, магла, снег, поледица, мраз, као и минималну и максималну температуру током смене. За снег дати дебљину прекривача, време почетка и време престанка падавина, а у случају поледице време настајања и спречавања;
- 4) навести стање на путу, тј. опште стање коловоза, а по потреби и посебно за деоницу (место и километар) у зависности од:
  - атмосферских прилика, где коловоз може бити сув, местимично влажан, мокар, местимично снег, наноси, местимично лед, општа поледица, ледена киша и друго;
  - физичког стања коловоза, где на коловозу може бити стање нормално, ударне рупе, деформације, осулине, блато, сужење, клизишта и друга оштећења.
- 5) навести тачно проходност пута, тј. како се одвија саобраћај: нормално, отежано, јако отежано и друго за случај неформалног стања, а посебно за прекид саобраћаја навести тачно време, место, километар, разлог и време успостављања саобраћаја. Ово важи и за обуставу саобраћаја за поједине врсте возила (приколице, шлепери и друго);
- 6) у случају саобраћајног удеса дати ближе податке: о месту, времену, узроцима, врсти возила, власнику, возачу возила и ко је извршио увиђај;
- 7) навести тачан и комплетан опис свих радова на путу:
  - рад радника по опису позиција у часовима, а ако су послови мерљиви по учинку;
  - рад механизације на путу да се евидентира тачно, и то рад сваке машине и возила по путним правцима, са назначеним регистарским бројевима. Треба одвојити: ефективне часове рада машине – возила, часове дежурства машине – возила и часове застоја због квара машине – возила или опреме. Не сме се водити евиденција о присутности (дежурству) машина или возила, уколико машиниста или возач не буду присутни у време када је потребна интервенција на путевима;
- 8) навести податке о возилима која учине штету на путу и о томе известити претпостављеног руководиоца за даљу надлежност. Потребно је навести регистарски број возила, име власника, по могућству име возача, као и укупно време проведено на интервенцији;
- 9) навести какво је стање сигнализације, тј. да ли је непромењено – нормално, или промене које су уследиле у смени и шта је предузето ако је нестала или оштећена, као и време када је постављена;
- 10) евидентирати потрошњу материјала, соли, ризле по путним правцима.





На основу члана 35. став 8. и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, број 4/2019 и 67/2021), Скупштина града Зајечара је, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела

## ОДЛУКУ

### О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕЗНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ ДРЖАВНОГ ПУТА IB РЕДА БРОЈ 37 И ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БРОЈ 165

#### Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу везне саобраћајнице између државног пута IB реда број 37 и државног пута IIA реда број 165 (у даљем тексту: План).

#### Члан 2.

Локација будуће саобраћајнице налази се на делу катастарских општина Николичево, Зајечар и Звездан на територији града Зајечара.

Прелиминарна граница Плана обухвата коридор планиране саобраћајнице у дужини од око 13,0 км. Коридор планиране саобраћајнице највећим делом прати трасу постојећих некатегорисаних путева на територији Града Зајечара и то на катастарским парцелама број 6943/1 КО Николичево, 8480 КО Зајечар, 10462, 10479 и 10480 све КО Звездан. Границом плана биће обухваћене и суседне катастарске парцеле, због проширења регулације пута, као и парцеле на којима ће бити остварена веза са државним путем IB реда број 37, деоница Бор – Вражогрнац, и са државним путем IIA реда број 165, деоница Зајечар – Звездан.

Предложена површина обухвата Плана је око 19,50 ха.

Графичким прилогом је дата прелиминарна граница подручја Плана који је саставни део ове Одлуке. Коначна граница Плана утврдиће се Нацртом Плана.

#### Члан 3.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план територије града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр.15/12), Просторни план подручја археолошког налазишта Ромулијана-Гамзиград („Сл. гласник РС“, бр. 131/04), План генералне регулације града Зајечара бр.1 Север и северозапад града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 33/18), ПДР за уређење и проширење гробља у Звездану („Сл. лист града Зајечара“, бр. 33/18) и ПДР привредне зоне „Запад“ у Зајечару („Сл. лист града Зајечара“, бр. 46/18 и 26/19), а правни основ одређен је Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023).

#### Члан 4.

Услови и смернице за израду Плана садржани су у планском документу вишег реда - Просторном плану територије града Зајечара („Сл. лист града Зајечара”, бр.15/12) и заснивају се на интервенцијама у простору планирањем коридора нових општинских путева по постојећим трасама некатегорисаних путева.

#### Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја утврђени су чланом 3. Закона о планирању и изградњи и планским документом: одрживи развој као принцип свих активности; заштита животне средине; заштита, уређење и одрживо коришћење природног и културног наслеђа и унапређење територијалне кохезије; унапређење саобраћајне приступачности и инфраструктурне опремљености; подела земљишта на јавно и остало, у складу са фактичким стањем на терену и са захтевима локалне самоуправе.

#### Члан 6.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за изградњу и развој саобраћајне инфраструктуре.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се унапредила саобраћајна приступачност а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.

Визија развоја простора обухваћеног Планом је обезбеђење просторних услова за остварење и унапређење инфраструктурне опремљености и саобраћајне приступачности.

#### Члан 7.

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Просторном плану територије града Зајечара („Сл. лист града Зајечара”, бр.15/12) и заснива се на обезбеђењу услова за изградњу саобраћајнице која повезује државни пут IIБ реда са државним путем IА реда, као и остваривању саобраћајне, економске, социјалне и других облика интеграције овог подручја.

#### Члан 8.

Садржина Плана биће усклађена са важећим планским документима, и законским прописима.

План ће садржати текстуални и графички део, у складу са чл. 27-32. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023) и чл. 25. и 26. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС”, бр.32/2019).

### Члан 9.

Средства за израду плана, прибављање подлога, подношење захтева за издавање услова и мишљења, као и друге трошкове од интереса за израду плана обезбеђује наручилац израде „SERBIA ZIJIN MINING“ Д.О.О. БОР, Суваја 185А, 19210 Бор (у даљем тексту инвеститор).

Носилац израде Плана је Градска управа града Зајечара, Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове.

Обрађивач плана је ИАУС-Институт за архитектуру и урбанизам Србије, Булевара краља Александра 73/II, 11000 Београд.

Рок за израду нацрта планског документа не може бити дужи од 12 (дванаест) месеци од дана доношења одлуке о изради плана.

### Члан 10.

Након стручне контроле извршиће се излагање Нацрта Плана на јавни увид у просторијама Одељења за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове и на интернет страници Града Зајечара у трајању од 30 дана од дана оглашавања.

Подаци о начину излагања Нацрта Плана на јавни увид и трајању јавног увида огласиће се у дневном и локалном листу, на огласној табли Градске управе Града Зајечара и на интернет страници Града Зајечара.

### Члан 11.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана, IV/04 број 350–37/2024 од 18.09.2024. године, коју је донело Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално-стамбене послове Градске управе Града Зајечара.

### Члан 12.

На основу Мишљења Завода за заштиту споменика културе Ниш, број 1635/2-02 од 18.09.2024.године потребно је израђивање Студије заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту. Рок за израду студије не може бити дужи од 12 (дванаест) месеци.

### Члан 13.

План се израђује и усваја у целости, а не по фазама.

### Члан 14.

План детаљне регулације израдиће се у 4 (четири) примерка у аналогном и 3 (три) примерка у дигиталном облику.

**Члан 15.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Зајечара“.

I број 350 – 40/2024

У Зајечару, 23.09.2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков с.р.





— граница обухвата плана

**ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕЗНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ ДРЖАВНОГ ПУТА IБ РЕДА БРОЈ 37 И ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БРОЈ 165**



На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023), Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове Градске управе града Зајечара, по претходно прибављеном Мишљењу Канцеларије за заштиту животне средине, доноси

## ОДЛУКУ

### О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕЗНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ ДРЖАВНОГ ПУТА IB РЕДА БРОЈ 37 И ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БРОЈ 165

#### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу везне саобраћајнице између државног пута IB реда број 37 и државног пута IIA реда број 165 (у даљем тексту: План).

#### Члан 2.

Локација будуће саобраћајнице налази се на делу катастарских општина Николичево, Зајечар и Звездан на територији града Зајечара.

Прелиминарна граница Плана обухвата коридор планиране саобраћајнице у дужини од око 13,0 км. Коридор планиране саобраћајнице највећим делом прати трасу постојећих некатегорисаних путева на територији Града Зајечара и то на катастарским парцелама број 6943/1 КО Николичево, 8480 КО Зајечар, 10462, 10479 и 10480 све КО Звездан. Границом плана биће обухваћене и суседне катастарске парцеле, због проширења регулације пута, као и парцеле на којима ће бити остварена веза са државним путем IB реда број 37, деоница Бор – Вражогрнац, и са државним путем IIA реда број 165, деоница Зајечар – Звездан.

Предложена површина обухвата Плана је око 19,50 ха.

Графичким прилогом је дата прелиминарна граница подручја Плана који је саставни део ове Одлуке. Коначна граница Плана утврдиће се Нацртом Плана.

#### Члан 3.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за изградњу и развој саобраћајне инфраструктуре.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се унапредила саобраћајна приступачност, а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.



Визија развоја простора обухваћеног Планом је обезбеђење просторних услова за остварење и унапређење инфраструктурне опремљености и саобраћајне приступачности.

Разлози за неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, узимајући у обзир критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја су следећи:

Увидом у Уредбу о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 114/08) утврђено је да се предметна саобраћајница не налази на ниједној листи.

Предметна саобраћајница не пролази кроз насељена места и нема директан утицај на становништво.

Саобраћајница иде трасом постојећих некатегорисаних путева који ће се уредити и проширити.

Обзиром на претходно може се закључити да не постоје нити се планирају нови објекти или делатности које би захтевале посебне услове за заштиту животне средине у односу на усвојене Стратешке процене утицаја Плана вишег реда на животну средину.

#### Члан 4.

Ова Одлука је донета у складу са датим Мишљењем за доношење Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана, IV/04 број 501-122/2024 од 17.09.2024. године.

#### Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу везне саобраћајнице између државног пута IB реда број 37 и државног пута IIA реда број 165 и објављује се у „Службеном листу града Зајечара“.

IV/04 број 350-37/2024

У Зајечару, 18.09.2024. године

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ



Срђан Голубовић, дипл. правник



— граница обухвата плана

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ВЕЗНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ ИЗМЕЂУ ДРЖАВНОГ ПУТА IБ РЕДА БРОЈ 37 И ДРЖАВНОГ ПУТА IIA РЕДА БРОЈ 165



## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Плански основ за израду Плана представља Просторни план територије града Зајечара („Сл. лист града Зајечара”, бр.15/12), Просторни план подручја археолошког налазишта Ромулијана-Гамзиград („Сл. гласник РС”, бр. 131/04), План генералне регулације града Зајечара бр.1 Север и северозапад града Зајечара („Сл. лист града Зајечара”, бр. 33/18), ПДР за уређење и проширење гробља у Звездану („Сл. лист града Зајечара”, бр. 33/18) и ПДР привредне зоне „Запад” у Зајечару („Сл. лист града Зајечара”, бр. 46/18 и 26/19), а правни основ одређен је Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС”, бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/2021 и 62/2023).

Имајући у виду да не постоје плански документи нижег реда за овај простор на основу којих би се утврдили урбанистички параметри за изградњу предметне саобраћајнице, решио имовинско-правни статус земљишта и прецизно дефинисала правила уређења и грађења, неопходна је израда Плана детаљне регулације.

Циљ израде Плана је да се, кроз сагледавање просторних могућности саме локације, непосредног и ширег окружења, као и постојећих и планираних инфраструктурних веза, нађе оптимално просторно-програмско решење за изградњу и развој саобраћајне инфраструктуре.

Израдом плана неопходно је утврђивање правила уређења и правила грађења, односно стварање планског основа за реализацију планиране намене, како би се унапредила саобраћајна приступачност, а на основу анализе урбанистичке документације, теренских истраживања, сагледавања потреба одговарајућих корисника простора.

Визија развоја простора обухваћеног Планом је обезбеђење просторних услова за остварење и унапређење саобраћајне приступачности и инфраструктурне опремљености подручја у условима одрживог развоја.

Разлози за неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину, узимајући у обзир критеријуме за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја су следећи:

Увидом у Уредбу о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08) утврђено је да се предметна саобраћајница не налази на ниједној листи.

Предметна саобраћајница не пролази кроз насељена места и нема директан утицај на становништво.

Саобраћајница иде трасом постојећих некатегорисаних путева који ће се уредити и проширити.

Имајући у виду напред наведено Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове Градске управе Зајечар је донело Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу везне саобраћајнице између државног пута IB реда број 37 и државног пута IIA реда број 165 о чему је претходно прибавило мишљење Канцеларије за заштиту животне средине, у складу са чланом 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И  
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**



Срђан Голубовић, дипл.правник

На основу члана 69. став 9., члана 135а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС и 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута града Зајечара („Сл. Лист града Зајечара”, бр. 4/19 и 67/21), Скупштина града града Зајечара је, на седници одржаној 23.09.2024. године, донела

## РЕШЕЊЕ

### о давању сагласности на нацрте и закључење аката за потребе уређења локалних некатегорисаних путева на територији града Зајечара

#### I

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на нацрт Уговора о финансирању привремене реконструкције и уређење некатегорисаних путева на територији града Зајечара, између Града Зајечара, као инвеститора и компаније „Serbia ZiJin Mining“ D.O.O iz Bora, као финансијера на пројекту привремене реконструкције и уређења некатегорисаних путева, који су у јавној својини града Зајечара, за потребе пролаза на наведеним некатегорисаним путевима до локација у селу Метовница, као и сагласност Градоначелнику града Зајечара, Бошку Ничићу, за закључење наведеног Уговора и давање Специјалног пуномоћја компанији „Serbia ZiJin Mining“ D.O.O iz Bora, да у име града Зајечара заступа град Зајечар у свим правним и другим радњама пред органима републичке и локалне власти односно јавним предузећима, правним и физичким лицима, те да у име града Зајечара предузима све радње у складу са напред поменутиим Уговором.

#### II

Предмет Уговора о финансирању привремене реконструкције и уређења некатегорисаних путева за потребе пролаза на наведеним некатегорисаним путевима до локација у селу Метовница, је регулисање међусобних односа између града Зајечара као инвеститора и компаније „Serbia ZiJin Mining“ D.O.O iz Bora, као финансијера, у погледу финансирања и руковођења извођења грађевинских радова у оквиру пројекта путева, односно радова на привременој реконструкцији и уређењу путева на територији града Зајечара.

Уређење наведених некатегорисаних путева обухвата: одређивање катастарских граница простирања пута, уклањање растиња и вегетације поред пута које отежава кретање и мимоилажење возила, равнање трасе пута и уколико је потребно насипавање пута каменом дробином (ризлом).

Пројекат путева се састоји из спровођења грађевинских радова на некатегорисаним путевима на следећим катастарским парцелама на територији града Зајечара:

- кп.бр.6943/2; 6943/1; 6907/1 и 6908/1 све у КО Николичево;
- кп.бр. 8480 КО Зајечар и
- кп.бр. 1462; 186 и 115 све у КО Звездан.

**III**

Потписивањем предметног Уговора и након извођења радова у вези пројекта путева у регистру РГЗ – Службе за катастар непокретности у Зајечару, на предметним објектима – некатегорисаним локалним путевима, остаје уписан Град Зајечар као носилац права јавне својине.

**IV**

Уговор се закључује на одређено време, на период од 1 (једне) године од прибављања правноснажне привремене грађевинске дозволе за пројекат привремене реконструкције и изградње некатегорисаних путева (укључујући и продужење привремене грађевинске дозволе).

**V**

Нацрт Уговора о финансирању привремене реконструкције и уређења некатегорисаних путева на територији града Зајечара за потребе пролаза на наведеним некатегорисаним путевима до локација у селу Метовница и нацрт Специјалног пуномоћја у вези са пројектом извођења наведених радова на некатегорисаним путевима, саставни су делови овог Решења.

**VI**

Решење објавити у „Службеном листу града Зајечара“.

I бр.02-209/2024

У Зајечару 23.09. 2024 године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Стефан Занков, с.р.**



## У Г О В О Р

### О ФИНАНСИРАЊУ ПРИВРЕМЕНЕ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ИЗГРАДЊЕ НЕКАТЕГОРИСАНИХ ПУТЕВА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

Овај уговор о финансирању привремене реконструкције и изградње некатегорисаних путева на територији града Зајечара (у даљем тексту: „Уговор“) закључен је дана \_\_\_\_\_ 2024. године у Зајечару између:

1. **ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**, са седиштем на адреси Трг Ослобођења бр. 1, матични број:07189923, ПИБ: **101757838**, кога представља Градоначелник града Зајечара Бошко Ничић, са пребивалиштем у Лубници, Зајечар, Лубница бб, (у даљем тексту: „**Инвеститор**“)

и

2. „**Serbia ZiJin Mining**“ **D.O.O iz Bora**“, привредно друштво са регистрованим седиштем на адреси Суваја бр. 185А, у Бору, матични број 20285494, ПИБ 105044770, које заступа директор Su Yongding, (у даљем тексту: „**Финансијер**“),

Финансијер и Инвеститор ће у даљем тексту заједно бити означавани као „Уговорне стране“ а појединачно као „Уговорна страна“.

### Преамбула

Финансијер планира да изврши грађевинске радове на уређењу и изградњи некатегорисаних путева који се налазе на територији града Зајечара и у јавној су својини града Зајечара и то на следећим катастарским парцелама :

- кп.бр. 6943/2; 6943/1; 6907/1 и 6908/1 све у КО Николичево;
- кп.бр. 8480 КО Зајечар и
- кп.бр. 1462; 186 и 115 све у КО Звездан.

### Предмет Уговора

#### Члан 1.

Предмет овог Уговора је финансирање уређења некатегорисаних путева које се састоји из спровођења грађевинских радова на некатегорисаним путевима на следећим катастарским парцелама: кп.бр. 6943/2; 6943/1; 6907/1 и 6908/1 све у КО Николичево; кп.бр. 8480 КО Зајечар и кп.бр. 1462; 186 и 115 све у КО Звездан, који су у јавној својини града Зајечара и који ће бити предмет уређења за потребе пролаза на наведеним некатегорисаним путевима до локација у селу Метовница, а све за потребе компаније „Serbia ZiJin Mining“ **D.O.O iz Bora**.

Уређење наведених некатегорисаних путева би обухватало: одређивање катастарских граница простирања пута, уклањање растиња и вегетације поред пута које отежава кретање и мимоилажење возила, равнање трасе пута и уколико је потребно насипавање пута каменом дробином (ризлом).

У складу са чланом 135а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС и 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/2023 „Закон“), Инвеститор даје изричиту и неопозиву сагласност да Финансијер буде носилац свих права и обавеза из Решења о одобрењу за извођење радова, осим права јавне својине на путу на којем се изводе предметни радови.

По упису изграђених непокретности у евиденцију непокретности, финансијер предаје непокретност у посед, коришћење и управљање лицу које је власник непокретности, у конкретном случају граду Зајечару, као носиоцу права јавне својине.

## Трајање уговора

### Члан 2.

Уговор ступа на снагу даном потписивања и закључује се на одређено време до истека периода од 1 (једне) године од прибављања правноснажне привремене грађевинске дозволе за Пројекат уређења путева (укључујући и продужење привремене грађевинске дозволе).

## Права и обавезе Финансијера

### Члан 3.

Финансијер се обавезује да у потпуности финансира извођење свих Радова, укључујући израду Техничке документације, припремне и завршне радове и обезбеђивање материјала, све у складу са Решењем о одобрењу за извођење радова и Техничким описом и пописом радова, као и да финансира стручни надзор над извођењем радова који ће бити организован у складу са Законом и Правилницима из ове области.

Финансијер ће у име и за рачун инвеститора поднети захтеве за издавање Решења о одобрењу за извођење радова, пријаву радова, пријаву завршетка радова у конструктивном смислу и прибављање употребне дозволе, као и представљати инвеститора током вршења инспекцијског надзора.

Инвеститор је сагласан да ће финансијер вршити и следеће радње :

1. Закључење уговора са извођачем Радова;
2. Закључење уговора са лицем које врши стручни надзор у току извођења Радова;
3. Обезбеђивање припрема за грађење;
4. Подношење свих осталих захтева, поднесака, пријава, исходовање свих одобрења, сагласности и дозвола надлежних органа које могу бити потребне или корисне за извођење предметних радова.

5. Поверавање и издавање овлашћења, пуномоћја и сагласности трећим лицима ради вршења било којих права и обавеза стечених у складу са овим Уговором.

Финансијер ће сносити трошкове за пружање услуга по напред наведеним уговорима као и административних трошкова који настану у овом поступку а у циљу прибављања потребних одобрења.

Након завршетка Радова Финансијер неће имати никаквих потраживања од Инвеститора по том основу.

## **Права и обавезе Инвеститора**

### **Члан 4.**

Инвеститор ће Финансијеру, на његов захтев, издати и евентуална додатна овлашћења и сагласности које могу бити потребне за извођење Радова .

У случају потребе, Инвеститор ће предузети све неопходне радње које не могу бити предузете од стране Финансијера и то благовремено и савесно.

Инвеститор се обавезује да омогући Финансијеру право приступа објекту на коме Инвеститор и трећа лица имају права, с тим да финансијер и од њега ангажована трећа лица имају обавезу да током и након извођења радова омогуће несметано коришћење објекта од стране инвеститора и трећих лица.

## **Вредност Радова**

### **Члан 5.**

Укупну цену Радова ће у потпуности платити Финансијер.

Финансијер се обавезује да у потпуности сноси све додатне трошкове. Финансијер сноси у потпуности све трошкове везане за плаћање административних такси и накнада који су везани за извршење овог Уговора и Радова.

Уговорне стране су сагласне да Инвеститор неће имати трошкове по основу овог Уговора.

## **Повраћај средстава**

### **Члан 6.**

Финансијер неће тражити повраћај уложених средстава у извођење Радова нити ће Инвеститору наметнути неки други терет који може проистећи током или након извођења Радова.



## Гаранција

### Члан 7.

Финансијер је дужан да у гарантном року о свом трошку отклони све недостатке на изведеним радовима који су настали због не придржавања обавеза у погледу квалитета и квантитета изведених радова.

## Решавање спорова и измене уговора

### Члан 8.

Евентуалне спорове из овог уговора, уговорне стране решаваће споразумно, а спорове које не буду могле решити споразумно, решаваће надлежни суд према седишту Инвеститора.

Све евентуалне измене овог Уговора производиће дејство једино уколико су закључене у писаној форми и ако су потписи потписника оверени пред јавним бележником.

### Члан 9.

Овај Уговор закључен је у 5 истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 2 примерка, а један за потребе овере код надлежног Јавног бележника.

II бр. 463-\_\_\_\_/2024

У Зајечару ..... 2024. године

За Инвеститора:

За Финансијера:

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Бошко Ничић

Директор

Su Yongding

## СПЕЦИЈАЛНО ПУНОМОЋЈЕ

(у даљем тексту: „Пуномоћје“)

Град Зајечар, са седиштем на адреси Трг Ослобођења бр. 1, матични број: 07189923, ПИБ: 101757838, кога представља Градоначелник града Зајечара Бошко Ничић, са пребивалиштем у Лубници, Зајечар, Лубница бб (у даљем тексту: „Град Зајечар“) овим путем овлашћује:

➤ „Serbia ZiJin Mining“ D.O.O iz Bora“, привредно друштво са регистрованим седиштем на адреси Суваја бр. 185А, Брестовац, Бор, матични број 20285494, ПИБ 105044770 (у даљем тексту: „Пуномоћник“), да у вези са пројектом извођења радова привремене реконструкције и изградње на мрежи некатегорисаних путева на територији Града Зајечара, а који путеви ће бити у јавној употреби тако да се имају сматрати јавном својином инвеститора (Града Зајечара) (у даљем тексту: „Пројекат путева“) и ограничено само на описани Пројекат путева, заступа Град Зајечар у свим правним и другим радњама пред органима републичке и локалне власти, односно јавним/приватним/мешовитим предузећима, правним и физичким лицима и свим трећим лицима, те да, у име Града Зајечара предузима све радње и потписује све документе који су у складу са Уговором о финансирању привремене реконструкције и изградње некатегорисаних путева на територији града Зајечара, који су Град Зајечар, као инвеститор и Пуномоћник, као финансијер, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и осталим важећим релевантним прописима закључили, односно потписали и оверили дана \_\_\_\_\_ 2024. године код јавног бележника Марине Милић, са седиштем канцеларије на адреси Ул. Николе Пашића бр. 2, под бројем \_\_\_\_\_ (у даљем тексту: „Уговор о финансирању“), а нарочито, без ограничења:

1) да поднесе захтеве за издавање одобрења, сагласности и дозвола потребних за Пројекат путева, укључујући али не ограничавајући се на локацијске услове, привремене грађевинске дозволе, дозволе/одобрења за уклањање стабала и другог растиња са катастарских парцела, све остале дозволе, као и да предузме све друге неопходне или корисне радње ради прибављања таквих одобрења и дозвола, те и да организује технички преглед Пројекта путева и све радње с тим у вези;

2) уколико Пуномоћник по свом нахођењу буде сматрао да је неопходно да одговарајући уговори буду закључени у име Града Зајечара, слободно преговара и закључи уговоре са трећим лицима, а који се односе на пружање услуга, извођење радова, добављање материјала (са извођачима, подизвођачима, добављачима), али о свом трошку, без успостављања било каквих обавеза за Град Зајечар према трећим лицима;

3) да поднесе пријаве почетка радова за реализацију Пројекта путева;

4) да пред Републичким геодетским заводом спроводи поступке уписа права на катастарским парцелама потребним за Пројекат путева, поступке парцелације, препарцелације, формирања грађевинске парцеле, промене намене, и све друге поступке у вези са парцелама намењеним за Пројекат путева;

5) да предузима све друге правне и фактичке радње за које нађе да су потребне или корисне у вези са Пројектом путева и у вези са тачкама 1. до 4. горе, пред свим државним органима и организацијама, правним и физичким лицима, јавним бележницима, у име и за рачун Града Зајечара, али увек на

начин да све трошкове са тим у вези сноси или за плаћање истих гарантује сам Пуномоћник у складу са одредбама Уговора о финансирању.

Град Зајечар се обавезује да по потреби и на захтев Пуномоћника прихвати и одобри правне и фактичке радње које Пуномоћник учини или законито издејствује да се учине на основу овлашћења која произлазе из овог Пуномоћја, осим уколико би конкретна радња имала дејство преузимања било каквих обавеза за Град Зајечар, а за које обавезе трошкове не би сносио или за плаћање истих не би гарантовао сам Пуномоћник.

Пуномоћник може ангажовати друго правно и/или физичко лице за предузимање потребних активности и радњи у оквиру овог Пуномоћја ради испуњења циљева због којих се исто издаје.

Ово Пуномоћје ступа на снагу даном овере код надлежног јавног бележника и важи до писаног отказа од стране Пуномоћника или опозива овог Пуномоћја од стране Града Зајечара.

У Зајечару, дана \_\_\_\_\_ 2024. године

За Град Зајечар

---

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**

Бошко Ничић



**Садржај Службеног листа број 28/2024****АКТА СКУПШТИНЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

Решење о усвајању финансијског извештаја за период од 01.01.2023. године до 31.12.2023. године Јавног предузећа „Дирекција за изградњу“ Зајечар – у ликвидацији.....	1
Одлука о отуђењу непокретности у КО Мали Извор из јавне својине Града Зајечара, јавним надметањем.....	2
Одлука о отуђењу непокретности - објекта бр.1 - надземне заједничке гараже за путничка возила , на кп.бр. 9318/1 КО Зајечар у ул. Николе Пашића у Зајечару, из јавне својине града Зајечара, јавним надметањем.....	4
Решење о повећању концесионе накнаде.....	6
Одлука о усвајању Самоиницијативног предлога пројекта јавно – приватног партнерства без елеманата концесије за поверавање комуналне делатности јавног аутобуског градског и приградског превоза путника на територији града Зајечара.....	8
Решење о усвајању извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2024. до 30.06.2024. године Јавног комуналног предузећа „Тимок – одржавање“ Зајечар.....	11
Решење о давању сагласности на прву измену програма пословања Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину.....	13
Решење о давању сагласности на посебан програм коришћења субвенција Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину.....	15
Решење о усвајању Извештаја о раду и пословању са Извештајем о извршеној ревизији финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа “Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар за 2023. годину.....	21
Решење о давању сагласности на Одлуку о расподели добити Јавног комуналног предузећа“ Паркирање, пројектовање и надзор“ Зајечар за 2023. годину .....	23
Решење о усвајању извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања за период од 01.01.2024. до 30.06.2024. године	

Јавног комуналног предузећа „Паркирање, пројектовање и надзор“  
Зајечар.....25

Решење о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Паркирање,  
пројектовање и надзор“ Зајечар, на план зимског одржавања улица и путева на  
територији града Зајечара 2024/2025. године.....27

Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације за изградњу везне  
саобраћајнице између државног пута I б реда број 37 и државног пута II а реда број  
165.....41

Решење о давању сагласности на нацрте и закључење аката за потребе уређења  
локалних некатегорисаних путева на територији града Зајечара.....51

