



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ГОДИНА XIX

БРОЈ 21

1. АПРИЛ 2026.

На основу Одлуке о образовању Привременог органа Града Зајечара, („Сл. гласник РС“, бр. 114/2025), члана 5. и члана 37. Пословника Привременог органа Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 41/25 и 44/25) и члана 19. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ („Сл. лист Града Зајечара“, број 10/26), Привремени орган Града Зајечара на седници одржаној 01.04.2026. године, донео је

РЕШЕЊЕ

о расписивању јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2025. годину

I

Расписује се Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2025. годину (у даљем тексту: Јавни позив).

Саставни део овог Решења јесте текст јавног позива.

II

Испуњеност услова за доделу бесповратних средстава стручна комисија коју је образовао Привремени орган Града Зајечара, Решењем VI број 020-75/2026 од 24.02.2026. године., у складу са Јавним позивом.

III

Решење објавити у „Службеном листу града Зајечара“ и на званичној презентацији града Зајечара www.zajecar.info.

Решење доставити Одељењу за обједињене јавне набавке и локални економски развој, Комисији за реализацију мера енергетске санације и архиви.

VI бр. 401-86/2026

У Зајечару, 01.04. 2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Владимир Виденовић, с.р.

На основу Закона о потврђивању споразума о зајму (Пројекат „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“) између Републике Србије и Међународне банке за обнову и развој („Службени гласник РС - Међународни уговори“, број 6/22), Уговора о суфинансирању програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводи Град Зајечар број 401-216 од 13.10.2025.године, члана 19. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“(“Сл. лист Града Зајечара“, број 10/26), Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији Града Зајечара („Службени лист града Зајечара“ број 39/23 и 15/26) и Решења Привременог органа града Зајечара о расписивању јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова број 401-86/2026, објављује се,

ЈАВНИ ПОЗИВ

за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за **2025.** годину

У складу са чланом 19. Правилника расписује се Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2025.годину (у даљем тексту: Јавни позив). Мере енергетске санације спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима, као и унапређење енергетске ефикасности стамбених објеката за грађане који имају статус социјално рањивих лица на територији града Зајечара.

I. ПРЕДМЕТ СУФИНАНСИРАЊА МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент пролаза топлоте):

- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за комплетан прозор (када је атест рађен за цео склоп стакла и рама);
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата (када је атест рађен за транспарентне површине);
- $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата (када је атест рађен за рам);

- $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима;
- Наведени услови за коефицијенте пролаза топлоте важе осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије.

2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу материјала за термичку изолацију спољних зидова/подова са свим слојевима потребним за употребу као што су лепкови, рабиц мрежица, фолије, цементна кошуљица, хидроизолација, завршни слој зида или пода. При уградњи изолације спољних зидова неопходно је извршити и изолацију топлотних мостова односно дела спољних зидова на саставу са међуспратним конструкцијама. Прихватљивим трошком се сматра и изолације негрејаног подрума (сокла).

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације на спољним зидовима мора износити 10 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације. Наведени услов за минималну дебљину изолације важи осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије.;

3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку минералне вуне за термичку изолацију крова или таванице изнад грејаног простора, Ова мера

може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, и грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације крова или таванице изнад грејаног простора мора износити 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације. Наведени услов за минималну дебљину изолације важи осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије.;

4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво, природни гас* или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на природни гас.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи

природни гас мора бити најмање 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

НАПОМЕНА:

* Могуће је извршити замену постојећег котла на природан гас који је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива и набавку и инсталацију кондензационог котла на природни гас са минималним степеном корисности једнаким 100%.

** Не субвенционише се израда пројекта и извођење радова на гасној инсталацији

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка). У примени ове мере следећи критеријум енергетске ефикасности мора бити испуњен:

- Минимални степен корисности котла на биомасу (грејач простора) (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити најмање 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично;

6) уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере предвиђена је уградња следећих топлотних пумпи: топлотна пумпа ваздух-ваздух (код примене овог типа топлотних пумпи потребно је уградити одговарајући број јединица да би се покрио капацитет грејања целог грејаног простора, топлотна пумпа ваздух-вода, топлотна пумпа земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама) или топлотна пумпа вода- вода. При примени ове мере није обавезна замена постојећег котла или пећи. Топлотна пумпа мора да има минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије:

- Ваздух, више од 3,4;

- Земља, више од 4,0;

- Вода, више од 4,5;

- У случају када не постоји сертификат којим се доказује вредност SCOP, потребно је доставити сертификате за вредности коефицијента грејања за COP(-7°C), COP(+2°C) и COP(+7°C) за спољашње температуре - 7°C, +2°C и +7°C. Тада се SCOP израчунава по формули:

$$\text{SCOP} = 0,3 * \text{COP}(-7^{\circ}\text{C}) + 0,4 * \text{COP}(+2^{\circ}\text{C}) + 0,3 * \text{COP}(+7^{\circ}\text{C}).$$

- Овако добијена вредност се упоређује са наведеним минималним вредностима SCOP.

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег

прибора.

Ова мера се састоји од замене/уградње: (i) електронски регулисаних циркулационих пумпи, (ii) цевне мреже са изолацијом, (iii) грејних тела као што су радијатори, „fan-coil“ апарати, цеви подног грејања и сл., укључујући термостатске вентиле, (iv) система регулације и контролних уређаја (балансних вентила, разделника, регулатора протока), (v) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри и (vi) акумулатора топлоте. Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера из става 1, тачка 4) или 5) или 6) из овог одељка или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета;

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије, уградња двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW_i

10) Израда техничке документације у складу са Законом о планирању и изградњи који спроводи општинска служба за урбанизам и грађевинске послове (навести за које мере је потребна израда техничке документација за одобрење за извођење радова и која врста документација)

Све наведене мере су примењиве за породичне куће, а за станове се могу применити само мере наведене под тачкама 1), 4), 6) и 7).

Мере под тач. 7) и 10) се не убрајају у појединачне мере јер нису предвиђене за самосталну примену.

За лица која припадају социјално рањивим категоријама и која станују у породичним кућама примењиве су мере 1), 2), 3), 4), 5), у оквиру тачке 6), топлотне пумпе ваздух-ваздух, 7) и 10), а за лица која станују у становима се могу применити мере наведене под тачкама 1), 4), у оквиру тачке 6), топлотне пумпе ваздух-ваздух, 7) и 10)

II. КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ИЗ КАТЕГОРИЈЕ СОЦИЈАЛНО РАЊИВИХ

Крајњи корисници бесповратних средстава су социјално рањиве категорије грађана који станују у породичним кућама и становима и испуњавају следеће услове:

1. Услови у погледу статуса (неопходно је да испуњава један од следећих услова):

- да члан домаћинства има статус енергетски угроженог купца на основу Уредбе о енергетски угроженом купцу ("Службени гласник РС", бр. 137 од 9. децембра 2022, 93 од 27. октобра 2023, 116 од 26. децембра 2023 и 83 од 26.

- септембра 2025.)
- да члан домаћинства има остварено право на новчану социјалну помоћ или увећану новчану социјалну помоћ или дечији додатак или увећани додатак за помоћ и негу другог лица (на основу службеног акта којим се утврђује право на новчану социјалну помоћ или увећану новчану социјалну помоћ или дечији додатак или увећани додатак за помоћ и негу другог лица);
 - да члан домаћинства има остварено право на најнижу пензију у складу са Законом о пензијском и инвалидском осигурању и закључен уговор о снабдевању електричном енергијом на име тог члана домаћинства, односно евидентираност тог члана домаћинства код снабдевача као крајњег купца електричне енергије;
 - да је члан домаћинства корисник привремене накнаде – инвалид рада друге и треће категорије инвалидности, односно преостале радне способности (у складу са законом којим се уређују пензијско и инвалидско осигурање);
 - да је члан домаћинства инвалидно дете – корисник привремене накнаде код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, а који имају пребивалиште на територији Републике Србије;
 -
2. да је објекат легално изграђен;
3. да је подносилац пријаве:
- а) власник објекта, или
 - б) корисник објекта односно члан уже породице, тј. брачни друг, дете, брат, сестра, родитељ, деда, баба, усвојилац, усвојеник или старатељ власника објекта и да има пријаву боравка на адреси објекта и приложено оверену сагласност власника објекта;
4. да станују у објекту.

III.КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ИЗ КАТЕГОРИЈЕ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Крајњи корисници бесповратних средстава су грађани који испуњавају следеће услове:

- да су власници објекта, или;
- корисници објекта са пријавом боравка на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
- да је породична кућа или стан који пријављују за енергетску санацију (у даљем тексту објекат) легално изграђен ;

IV.ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Укупна бесповратна средства за категорију осталих грађана које град Зајечар заједно са средствима Министарства додељује путем овог позива износе четрнаест милиона динара.

Све уредне пријаве из категорије социјално рањивих грађана које буду поднете у року наведеном у одељку XIII. став 1. биће суфинансиране додатним бесповратним средствима Министарства.

Град Зајечар има право да повећа износ бесповратних средстава из става 1.

овог одељка у складу са уговором о суфинансирању програма енергетске санације закљученим са Министарством рударства и енергетике.

За сваку од мера енергетске санације ограничена су максимална укупна средства подстицаја, а крајњи корисник је дужан да обезбеди разлику до пуног износа укупне вредности.

Максимални удео бесповратних средстава за појединачне мере из одељка I. Јавног позива износи до 50% од укупне вредности пројекта .

Поред могућности пријаве за појединачну меру/мере грађани имају могућност пријаве за један од пакета мера са вишим уделом бесповратних средстава. Предвиђена су три пакета мера: Основни, Стандардни и Напредни. Смисао Основног пакета је

додатни подстицај смањењу потрошње енергије за грејање. Применом Стандардног пакета додатно се подстиче смањење загађења ваздуха и емисије CO₂, док се у напредним пакету највиши удео бесповратних средстава даје за примену соларне енергије као обновљивог вида енергије. Максимални удео бесповратних средстава за пакете износи:

- Основни пакет обухвата примену најмање две мере из одељка I. тач. 1), 2) и 3) Јавног позива и ако је предвиђено меру израду техничке документације из одељка I. тачка 10) Јавног позива. За примену основног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 55% од укупне вредности пројекта;

- Стандардни пакет чини Основни пакет коме је придодата мера 4) или мера 5) или мера 6) и/или 7) из одељка I. Јавног позива. За примену стандардног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 60% од укупне вредности пројекта;

- Напредни пакет чини Стандардни пакет коме је придодата мера 8) и/или мера 9) из одељка I. Јавног позива. За примену напредног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 65% од укупне вредности пројекта;

Максимални удео бесповратних средстава лица из социјално рањивих категорија за појединачне мере из одељка I. Јавног позива износи до 90% од укупне вредности пројекта.

Крајњи корисник из социјално рањивих категорија се може пријавити искључиво за једну самосталну меру. Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) дати су у Табели 1, Табели 2, Табели 3. и Табели 4. одвојено за породичне куће и за станове:

Табела 1. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима (са израдом техничке документације ако је потребна) за породичне куће за категорију осталих грађана

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА				
		Појединачна мера (макс.50%)	Основни пакет (макс.55%)	Стандардни пакет (макс. 60%)	Напредни пакет (макс.65%)	
1)	Замена спољних прозора и врата	170.000	187.000	204.000	221.000	
2)	Изолација фасаде	320.000	352.000	384.000	416.000	
3)	Изолација крова	170.000	187.000	204.000	221.000	
4)	Уградња котла на гас	95.000		114.000	123.500	
5)	Уградња котла на пелет	140.000		168.000	182.000	
6)	Уградња топлотне пумпе:					
	Ваздух-ваздух	150.000		180.000	195.000	
	Ваздух-вода	370.000		444.000	481.000	
	Вода-вода	370.000		444.000	481.000	
6)	Земља-вода	370.000		444.000	481.000	
	7)*	Замена или уградња нове инсталације	130.000		156.000	169.000
	8)	Уградња соларних колектора за припрему ПТВ	130.000			169.000
	9)	Уградња соларних панела за електричну енергију	440.000			572.000
10)**	Израда техничке документације:					
	а)Идејни пројекат енергетске санације (архитектура/машинство)	20.000	22.000	24.000	26.000	
	б)Катастарско-топлографски план	10.000	11.000	12.000	13.000	
	в)Елаборат енергетске ефикасности	18.000	19.800	21.600	23.400	
	г)Технички опис и попис радова	9.000	9.900	10.800	11.700	
	д)Енергетски пасош	10.000	11.000	12.000	13.000	

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4), 5) или 6), без обзира да ли се подноси пријава за појединачну меру/мере или пакет мера.

******Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1)-6) или 8). У том случају додељују се бесповратна средства без обзира да ли се ова мера примењује уз појединачну меру 1)-6) или 8) или у оквиру Пакета. Мера израде техничке документације може се састојати из више наведених делова а)-д) према важећој законској регулативи, с тим што је субвенцију могуће одобрити за највише један елаборат енергетске ефикасности и један енергетски пасош који морају обухватити стање пре и после енергетске санације. Крајњи корисник је у обавези да достави Комисији израђену техничку документацију у електронској форми ради архивирања и извештавања Јединици за имплементацију Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“ образовану од стране Министарства рударства и енергетике (у даљем тексту: ЈИП).

Табела 2. Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности **за социјално рањиве категорије** (са израдом техничке документације ако је потребна) **за породичне куће**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
		Појединачна мера (макс.90%)
1)	Замена спољних прозора и врата	306.000
2)	Изолација фасаде	576.000
3)	Изолација крова	306.000
4)5)	Уградња котла на гас	171.000
	Уградња котла на пелет	252.000
6)	Уградња топлотне пумпе ваздух-ваздух	270.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	234.000
8)**	Израда техничке документације	
	а)Идејни пројекат енергетске санације (архитектура/машинство)	36.000
	б)Катастарско-топлографски план	18.000
	в)Елаборат енергетске ефикасности	32.400
	г)Технички опис и попис радова	16.200
	д)Енергетски пасош	18.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4) или 5), без обзира да ли се подноси пријава за појединачну меру.

** Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1)-5). Мера израде техничке документације може се састојати из више наведених делова а)-д) према важећој законској регулативи, с тим

што је субвенцију могуће одобрити за највише један елаборат енергетске ефикасности и један енергетски пасош који морају обухватити стање пре и после енергетске санације. Крајњи корисник је у обавези да достави Комисији израђену техничку документацију у електронској форми ради архивирања и извештавања ЈИП.

Табела 3. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности (са израдом техничке документације ако је потребна) **за станове за категорију осталих грађана**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
1)	Замена спољних прозора и врата	150.000
4)	Уградња котла на гас	90.000
6)	Уградња топлотне пумпе	
	Ваздух-ваздух	120.000
	Ваздух-вода	350.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	120.000
10)**	Израда техничке документације	
	а)Идејни пројекат енергетске санације (архитектура/машинство)	20.000
	б)Катастарско-топлографски план	10.000
	в)Елаборат енергетске ефикасности	18.000
	г)Технички опис и попис радова	9.000
	д)Енергетски пасош	10.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4) или 6), када се подноси пријава за појединачну меру/мере.

**Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1), 4) и 6) Мера израде техничке документације може се састојати из више наведених делова а)-д) према важећој законској регулативи, с тим што је субвенцију могуће одобрити за највише један елаборат енергетске ефикасности и један енергетски пасош који морају обухватити стање пре и после енергетске санације. Крајњи корисник је у обавези да достави Комисији израђену техничку документацију у електронској форми ради архивирања и извештавања ЈИП.

Износ бесповратних средстава за појединачну меру или за меру укључену у пакет се израчунава на основу максималног удела бесповратних средстава (појединачна

мера/мере 50%, основни пакет 55%, стандардни пакет 60% и напредни пакет 65%), али не може бити већи од наведених максималних износа тих средстава по мерама и пакетима енергетске ефикасности из Табеле 1. и Табеле 2.

Табела 4. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности **за социјално рањиве категорије** (са израдом техничке документације ако је потребна) **за станове**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
		Појединачна мера (макс.90%)
1)	Замена спољних прозора и врата	270.000
2)	Уградња котла на гас	162.000
3)*	Уградња топлотне пумпе ваздух-ваздух	216.000
4)	Замена или уградња нове инсталације	216.000
Израда техничке документације		
5)**	а)Идејни пројекат енергетске санације (архитектура/машинство)	36.000
	б)Катастарско-топографски план	18.000
	в)Елаборат енергетске ефикасности	32.400
	г)Технички опис и попис радова	16.200
	д)Енергетски пасош	18.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз меру 2) или меру 3) када се подноси пријава за појединачну меру/мере.

** Мера израде техничке документације не може бити примењена самостално, већ искључиво уз неку од мера 1), 2) или 3). Мера израде техничке документације може се састојати из више наведених делова а)-д) према важећој законској регулативи, с тим што је субвенцију могуће одобрити за највише један елаборат енергетске ефикасности и један енергетски пасош који морају обухватити стање пре и после енергетске санације. Крајњи корисник је у обавези да достави Комисији израђену техничку документацију у електронској форми ради архивирања и извештавања ЈИП.

Износ бесповратних средстава се израчунава на основу максималног удела бесповратних средстава (субвенција до 90% од укупне вредности за примену мере за

социјално рањиве категорије), али не може бити већи од наведених максималних износа тих средстава по мерама из Табеле 2. и Табеле 4.

V. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

Крајњи корисник који станује у породичној кући има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1)-6) из одељка I. Јавног позива или за пакет мера из одељка III, став 5.

Крајњи корисник који станује у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6) из одељка I. Јавног позива.

За меру из поглавља I. тачка 2) Јавног позива средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објеката сем ако није извршена енергетска санација одређене етаже. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану и оверену сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру из поглавља I. тач. 1) Јавног позива средства ће се одобравати за замену комплетне дотрајале столарије са челичним или дрвеним профилима. Изузетно, за стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Средства се неће одобравати за набавку улазних врата и прозора стамбених објеката који нису у директној вези са грејаним простором.

За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива, средства подстицаја се могу доделити искључиво, ако је већ уграђена унутрашња и спољна гасна инсталација или постоји решења о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на спољној и унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује.

Неће се одобравати додела бесповратних средстава за замену постојећих грејача простора (котао и пећ) на биомасу (пелет, брикет и сечка) Средства се неће одобравати за енергетску санацију пословног простора или било каквог другог нестамбеног простора.

У случају једностраног раскида тројног уговора са привредним субјектом и градом Зајечаром од стране крајњег корисника, крајњи корисник губи право поновног конкурсанања за добијање бесповратних средстава у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане”, осим у случају када је уговор раскинут због одбијања захтева привредног субјекта да се повећа износ предрачуна из пријаве на Јавни позив или других околности које су довеле до раскида, а на које крајњи корисник није могао да утиче.

Крајњи корисник има право да поднесе само једну пријаву, при чему пријава може обухватити више појединачних објеката, на истој локацији и на истој катастарској парцели, при чему максимални износ бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности не може бити већи од износа наведених у Табелама бр. 1-4

Крајњем кориснику се могу доделити највише два пута бесповратна средства у

оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“ и то једном годишње у оквиру једног јавног позива.

Крајњем кориснику се током трајања Пројекта не могу два пута доделити бесповратна средства за меру под тачком 9) у одељку I.

У случају смрти власника, односно подносиоца пријаве за доделу бесповратних средстава, право преузимања уговорних обавеза могу остварити законски наследници на основу оставинског решења.

У случају пријаве санације већег броја објеката на истој локацији и катастарској парцели, потрошња на сваком мерном уређају мора бити већа од 80 KWh.

Уколико се читавање потрошње не врши на месечном нивоу, израчунава се просечна месечна потрошња, која мора износити преко 80 KWh.

VI. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану и оверену сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру из поглавља I. тачка 1) Јавног позива средства ће се одобравати за замену комплетне или појединачне дотрајале столарије са челичним или дрвеним профилима.

Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која не одвајају грејани од негрејаног простора.

За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива, средства подстицаја се могу доделити искључиво ако је већ уграђена унутрашња и спољна гасна инсталација или постоји решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на спољној и унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује.

Неће се одобравати додела бесповратних средстава за замену постојећих грејача простора (котао и пећ) на биомасу (пелет, брикет и сечка).

Средства се неће одобравати за енергетску санацију пословног простора или било каквог другог нестамбеног простора.

Крајњи корисник има право да поднесе само једну пријаву, при чему пријава може обухватити више појединачних објеката, на истој локацији и на истој катастарској парцели.

У случају једностраног раскида тројног уговора са привредним субјектом и градом/општином од стране крајњег корисника, крајњи корисник губи право поновног конкурсана за добијање бесповратних средстава у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“, осим у случају када је уговор раскинут због одбијања захтева привредног субјекта да се повећа износ предрачуна из пријаве на Јавни позив или других околности које су довеле до раскида, а на које крајњи корисник није могао да утиче.

Крајњем кориснику се могу доделити највише два пута бесповратна средства у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“ и то једном

годишње у оквиру једног јавног позива.

VII. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Право учешћа на Јавном позиву имају грађани који испуњавају следеће услове:

- 1) да је објекат легално изграђен;
- 2) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта, или;
 - (2) корисник објекта са пријавом боравка на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
- 3) да се у објекту станује током целе године.

VIII. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Право учешћа на Јавном позиву имају крајњи корисници који испуњавају услове из одељка II.

IX. НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Неприхватљиви трошкови – Трошкови који неће бити финансирани овим јавним позивом су:

- 1) трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за реализацију мера енергетске санације града Зајечара (у даљем тесту: Комисија);
- 2) трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 3) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл;
- 4) рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 5) трошкови за набавку опреме коју крајњи корисник сам производи или услуге које извршава.

Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

X. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Пријава на јавни позив обавезно садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинансирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери/пакету за који се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;

- 2) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога се несумњиво може утврдити власник објекта,
 - (2) Уколико више лица имају право сусвојине на објекту, потребно је доставити изјаве сагласности свих сувласника објекта, приликом пријаве.,
- 3) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву пребивалишта на адреси објекта који пријављује и писану - оверену сагласност власника објекта;
- 4) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу – са употребом,
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи или
 - (4) Уверење одељења надлежног за имовинско-правне послове ЈЛС/извод из листа непокретности да је објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта
- 4) фотокопију личне карта подносиоца пријаве;
- 5) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту/објектима станује током целе године, (минимална потрошња не може бити мања од 80 kWh месечно по мерном месту а уколико се читавање потрошње не врши на месечном нивоу, израчунава се просечна месечна потрошња, која мора износити преко 80 KWh).
- 6) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује у случају да спољна и унутрашња гасна инсталација није претходно уграђена;
- 7) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива уколико се врши замена постојећег котла, документ (гарантни лист, рачун, фотографија типске плочице на уређају или друго) који недвосмислено доказује на основу датума производње или уградње да је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива;
- 8) предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавило/ла Град/Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;
- 9) Оверен и потписан важећи ценовник роба и услуга директног корисника на основу кога је дата профактура из тачке 8) овог одељка
- 10) Копију Уверења да подносилац захтева има пријављену имовину на територији Града Зајечара и да на дан издавања уверења нема дуговања по основу пореза за имовину, на уплатним рачунима које администрира Градска управа града Зајечара - Одељење за локалну пореску администрацију

Напомена: грађани нису у обавези да достављају документацију која је јавно доступна (нпр. Извод из листа непокретности).

XI. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Пријава на јавни позив обавезно садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мерама за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога се несумњиво може утврдити власник објекта,
- 3) Уколико више лица имају право сусвојине на објекту, потребно је доставити изјаве сагласности свих сувласника објекта, приликом пријаве,
- 4) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави писану и оверену сагласност власника објекта из одељка II. тачка 3. подтачка б.
- 5) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу – са употребом,
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи;
 - (4) Уверење одељења надлежног за имовинско-правне послове ЈЛС/извод из листа непокретности да је објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта.
- 6) Уверење/Пријава о пребивалишту којим се доказује да крајњи корисник станује у објекту;
- 7) У случају да крајњи корисник није власник објекта, доказ да је члан уже породице;
- 8) фотокопију личне карта подносиоца пријаве;
- 9) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује у случају да спољна и унутрашња гасна инсталација није претходно уграђена;
- 10) За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива уколико се врши замена постојећег котла, документ (гарантни лист, рачун, фотографија типске плочице на уређају или друго) који недвосмислено доказује на основу датуме производње или уградње да је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива;
- 11) предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавило/ла Град/Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;
- 12) акт надлежног државног органа којим се потврђује статус социјално рањиве категорије из поглавља II. За кориснике најниже пензије у складу са законом о ПИО, фотокопија пензионог чека из претходног месеца и фотокопија

закљученог уговора о снабдевању електричном енергијом на име тог члана домаћинства.

13) Оверен и потписан важећи ценовник роба и услуга директног корисника на основу кога је дата профактура из тачке 11) овог одељка

14) Копију Уверења да подносилац захтева има пријављену имовину на територији Града Зајечара и да на дан издавања уверења нема дуговања по основу пореза за имовину, на уплатним рачунима које администрира Градска управа града Зајечара - Одељење за локалну пореску администрацију

Напомена: грађани нису у обавези да достављају документацију која је јавно доступна (нпр. Извод из листа непокретности и решење о статусу енергетски угроженог купца).

XII. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Града Зајечара www.zajecar.info, у банеру “ Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији” <http://www.zajecar.info/cista-energija-i-energetska-efikasnost-za-gradjane-u-srbiji> или у просторијама Градске управе града Зајечара, Трг ослобођења бр. 1, на шалтеру бр. 2, Градског информативно-услужног центра и која чини :

Јавни позив

- Прилог 1: Пријавни образац за категорију осталих грађана
- Прилог 1а: Пријавни образац за социјално рањиве категорије
- Прилог 2: Листа привредних субјеката
- Прилог 3: Изјава о обради података
- Прилог 4: Изјава о сагласности за обраду података о личности
- Прилог 5: Жалбени образац

XIII. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Крајњи рок за пријем пријава социјално рањивих грађана је _____ (45. дан од дана објављивања позива, с тим да уколико крајњи рок пада у недељу или други дан када се по закону не ради, помера се на први наредни радни дан).

Пријаве осталих грађана ће се примати до _____ (45. дан од дана објављивања позива, с тим да уколико крајњи рок пада у недељу или други дан када се по закону не ради, помера се на први наредни радни дан) или до утрошка средстава из одељка IV. став 1. Јавног позива.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац и документација из поглавља VII. Јавног позива достављају се у затвореној коверти са назнаком: „ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града/општина _____ за 2025. годину – НЕ ОТВАРАТИ”, са пуном адресом пошиљаоца на полеђини коверте.

Лично се може поднети само једна пријава.

Пријаве се могу поднети десетог дана од дана објављивања Јавног позива, осим грађана из одељка XIV. став 3, с тим да се дан објављивања не рачуна у овај рок, а уколико десети дан од дана објављивања Јавног позива пада у недељу или други дан када се по закону не ради, пријаве се подносе првог наредног радног дана.

Пријаве се достављају непосредно или препорученом поштом, на шалтеру Градског информативно - услужног центра, Градске управе града Зајечара, Трг ослобођења, бр. 1 или препоручено поштом на адресу: Градска управа града Зајечара, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНЕ ЈАВНЕ НАБАВКЕ И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ/ Комисија за реализацију мера енергетске санације, Трг ослобођења, бр. 1, Зајечар.

Све пријаве које се поднесу пре _____ (навести датум) се неће узимати у разматрање, изузев за грађане из одељка XIV. став 3, .

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива заинтересована лица се могу обратити на контакт телефон 019/444-600 лок. 4232 и лок. 4109 или електронску адресу: е-mail: lidija.petkovic@zajecar.info или dragan.mincic@zajecar.info.

Сва питања и одговори биће објављени на интернет страници ЈЛС линк: www.zajecar.info у банеру „ЧИСТА ЕНЕРГИЈА И ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ“.

XIV. УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија утврђује испуњеност услова за доделу бесповратних средстава на основу прегледа поднете документације из поглавља X. и XI. Јавног позива и теренског обиласка ради увида у стање објекта и проверу података у пријави на Јавни позив.

Бесповратна средства за категорију осталих грађана из одељка III. Јавног позива се додељују према критеријуму редоследа пријема пријава које испуњавају услове Јавног позива, односно према датуму и времену пријема.

Грађани из категорије осталих грађана који су поднели исправне пријаве у претходном јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта “Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане”, али због недостатка средстава нису добили субвенције имаће предност у додели бесповратних средстава уколико се пријаве у року од 10 дана од дана објављивања овог јавног позива (обавеза Комисије је да на транспарентан начин објави решење са претходног јавног позива у оквиру пројекта “Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане” из кога се види листа пријава које су биле уредне, али није било довољно бесповратних средстава да се суфинансирају).

Формирају се две листе пријава, за категорију социјално рањивих грађана и категорију осталих грађана. У току поступка утврђивања испуњености услова Комисија може од подносиоца пријаве, према потреби, затражити додатну документацију и информације.

XV. ОДОБРАВАЊЕ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Комисија решењем утврђује испуњеност услова за доделу средстава и обавештава подносиоце пријава.

На решење из става 1. овог члана којим је утврђено да нису испуњени услови за доделу бесповратних средстава, подносилац пријаве има право приговора Комисији у року од осам дана од дана пријема решења.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 2. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора, и о томе обавести подносиоца пријаве.

У случају одбијања приговора из става 2. овог члана подносилац пријаве има право да поднесе приговор Привременом органу града Зајечара у року од 8 дана од дана пријема одлуке по приговору из става 2. овог члана.

Привремени орган града Зајечара је дужан да одлучи по приговорима из става 4. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора и о томе обавести ЈИП.

Листе домаћинстава којима су решењем из става 1. овог члана одобрена средства за финансирање програма биће објављена на интернет страници: www.zajecar.info у банеру „ЧИСТА ЕНЕРГИЈА И ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ“.

XVI. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Комисија ће обезбедити активну комуникацију са ЈИП и одговорати на захтеве у смислу обезбеђивања примене стандарда Међународне банке за обнову и развој у испуњавању обавеза јединице локалне самоуправе (градске општине) дефинисаних у следећим документима:

- 1) Правилник о раду на пројекту“;
- 2) „План ангажовања заинтересованих страна“;
- 3) „План преузимања обавеза из области животне средине и социјалних питања (ESCP)“;
- 4) Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)“ и
- 5) „Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)“;
- 6) Жалбени механизам за пројекат.

Сва документа су доступна на интернет страници Министарства

Након донетог решења из поглавља X. став 1. Јавног позива којим се одобравају средства за финансирање пројеката енергетске санације потписује се тројни уговори између града Зајечара, привредног субјекта и домаћинства о реализацији пројекта енергетске санације.

Град Зајечар ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима, а не домаћинствима, након што домаћинство уплати привредном субјекту целокупну своју обавезу и након завршетка реализације пројекта енергетске санације, односно након изведених радова на објекту.

Услов да се пренесу средства привредном субјекту из става 4. овог поглавља је извештај Комисије о обиласку објекта након завршених радова који треба да утврди да ли су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је домаћинство предало приликом пријаве на овај јавни позив.

На основу члана чл. 69. ст.1. тач. 3. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“ бр. 15/16 и 88/19), члана 28. став 2. и став 4. а у вези са чланом 2. Закона о комуналним делатностима („Сл.гласник РС”,бр.88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. тачка 10. и тачка 45. Статута Града Зајечара („Сл.лист града Зајечара“, бр.4/19 и 67/21), Одлуке о образовању Привременог органа Града Зајечара, („Сл. гласник РС“, бр. 114/2025) и члана 5. Пословника Привременог органа Града Зајечара ("Сл. лист Града Зајечара", број 41/25 и 44/25) Привремени орган Града Зајечара на седници одржаној 01.04.2026. године, донео је

РЕШЕЊЕ
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ
"ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" ЗАЈЕЧАР НА ЦЕНОВНИК УСЛУГА

I

ДАЈЕ СЕ сагласност Јавном комуналном предузећу "Тимок-одржавање" Зајечар у Зајечару на ценовник услуга , који је Одлуком број 376, усвојио Надзорни одбор овог предузећа на седници одржаној 06.03.2026. године.

II

Ценовник је саставни део овог Решења и примењиваће се од дана објављивања у „Службеном листу Града Зајечара“.

III

Ово Решење објавити у „Службеном листу Града Зајечара“.

IV

Решење доставити Јавном комуналном предузећу "Тимок-одржавање" Зајечар у Зајечару и архиви.

Образложење

Јавно комунално предузеће "Тимок-одржавање" Зајечар из Зајечара, доставило је захтев за давање сагласности на ценовник услуга које предузеће врши у оквиру својих делатности, број 377 од 06.03.2026. године, уз који је приложена Одлука о усвајању ценовника услуга, која је донета на седници Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар из Зајечара број: 376 од 06.03.2026. године.

Чланом 69. ст. 1. тач. 3. Закона о јавним предузећима прописано је да ради обезбеђења заштите општег интереса, надлежни орган јединице локалне самоуправе даје сагласност на тарифу (одлуку о ценама) осим ако другим законом није предвиђено да ту сагласност даје други државни орган.

У члану 2. став 1. Закона о комуналним делатностима прописано је да су комуналне делатности делатности пружања комуналних услуга од значаја за остварење потреба физичких и правних лица код којих је јединица локалне самоуправе дужна да створи услове за обезбеђење одговарајућег квалитета, обима доступности и континуитета, као и надзор над њиховим вршењем.

На основу члана 28. став 2. истог Закона прописано је да на одлуку о промени цена комуналних услуга из члана 2. став 3. тачка 1-8 овог закона, осим превоза посмртних остатака умрлог, сагласност даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Сагласно члану 28. став 4. Закона о комуналним делатностима, јединица локалне самоуправе је објавила захтев за давање сагласности на Одлуку о промени цена комуналних услуга са образложењем, на огласној табли јединице локалне самоуправе, најмање 15 дана пре доношења Одлуке.

Чланом 40. тачка 10. Статута града Зајечара прописано је да Скупштина Града оснива јавна предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим статутом, даје сагласност на законом одређене опште и друге правне акте и радње јавног предузећа, односно друштва капитала, ради заштите општег интереса, а тачком 45. истог члана прописано је да Скупштина Града утврђује накнаду за комуналне услуге и даје сагласност на одлуку о промени цена комуналних услуга, у складу са законом

Чланом 5. став 1. Пословника Привременог органа Града Зајечара предвиђено је да Привремени орган обавља послове из надлежности Скупштине Града, градоначелника и Градског већа.

Имајући у виду напред наведено, Привремени орган Града Зајечара донео је Решење као у диспозитиву.

VI број: 020-104/2026

У Зајечару, 01.04.2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Владимир Виденовић, с.р.

ГТ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" ЗАЈЕЧАР
БРОЈ: 377
ДАТУМ: 06.03.26 год.
ЗАЈЕЧАР



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ТИМОК - ОДРЖАВАЊЕ"
Зајечар

CENOVNIK JKP "TIMOK-ODRŽAVANJE" ZAJEČAR

**CENOVNIK RADOVA
NA ODRŽAVANJU I UREĐENJU ZELENIH I REKREATIVNIH POVRŠINA**

Red. br.	Vrsta radova	Jed.mere	Cena bez PDV-a	Cena sa PDV-om (10%)
1. Formiranje i održavanje travnatih površina				
1	Košenje trave tarupom/malčerom	m ²	5,00	5,50
2	Košenje trave na ravnim površinama motornim i traktorskim kosačicama sa uklanjanjem koševine	m ²	7,00	7,70
3	Košenje trave <30cm trimmerom	m ²	10,00	11,00
4	Košenje trave >30cm trimmerom	m ²	13,00	14,30
5	Košenje visokog korova trimmerom - nožem	m ²	17,00	18,70
6	Krčenje motornom testerom	m ²	26,00	28,60
7	Košenje trave sa padina/priobalja (radovi visokog rizika)	m ²	20,00	22,00
8	Košenje trave na stazama od čvrstog materijala	m ²	15,00	16,50
9	Ručno sejanje travnjaka sa pripremom površine (rotofreziranje, đubrenje, grubo i fino planiranje, setva, valjanje i zalivanje)	m ²	300,00	330,00
10	Podsejavanje travnjaka mešavinom semena i supstrata, poravnavanje i zalivanje	m ²	100,00	110,00
11	Zasnivanje travnjaka busenom sa pripremom površine (rotofreziranje, đubrenje, grubo i fino planiranje, valjanje i zalivanje)	m ²	700,00	770,00
12	Prihranjivanje travnjaka (mineralno đubrivo, 30-40 gr/m ²)	m ²	10,00	11,00
13	Hemijsko tretiranje korovskih vrsta herbicidom	m ²	12,00	13,20
14	Sakupljanje, utovar i odvoz koševine	m ²	4,00	4,40
15	Grabuljanje lišća i sakupljanje sa travnjaka sa utovarom	r.sat.	550,00	605,00
2. Formiranje i održavanje cvetnih površina				
1	Vađenje precvetalog sezonskog cveća i uklanjanje	m ²	50,00	55,00
2	Sadnja sezonskog cveća, perena, lukovica i rizoma (na pripremljenom terenu)	kom	25,00	27,50
3	Prerada perena (vađenje, čišćenje i ponovna sadnja perena)	m ²	300,00	330,00
4	Okopavanje, plevljenje i seča precvetalih cvetova u cvetnim gredicama (perene, lukovice, rizomi i sezonsko cveće)	m ²	90,00	99,00
5	Izrada i postavljanje razdelnih graničnika od lima – šablona za cvetne aplikacije visine 6cm	m'	500,00	550,00
6	Izrada i postavljanje razdelnih graničnika od lima – šablona za cvetne aplikacije visine 25cm	m'	2.000,00	2.200,00

7	Prihranjivanje sezonskog cveća (mineralno đubrivo, 60gr /m2)	m ²	15,00	16,50
8	Izrada i ugradnja topijara	m2	20.000,00	22.000,00
3. Sadnja i održavanje ruža				
1	Sadnja ruža (na pripremljenom terenu)	kom	45,00	49,50
2	Zimsko zagrtanje i prolećno odgrtanje ruža	kom	30,00	33,00
3	Okopavanje ruža	m ²	110,00	121,00
4	Đubrenje ruža	m ²	35,00	38,50
5	Jesenje i prolećno orezivanje ruža	kom	60,00	66,00
6	Sezonsko orezivanje ruža i uklanjanje precvetalih cvetova	kom	35,00	38,50
7	Hemijsko tretiranje ruža leđnom prskalicom	m ²	20,00	22,00
4. Cveće u žardinjerama na kandelaberima				
1	Postavljanje/skidanje žardinjera sa cvećem na kandelaberima sa sadnjom/zamenom/dopunom cveća	kom	65,00	71,50
2	Zalivanje cveća u žardinjerama na kandelaberima	kom	20,00	22,00
3	Čišćenje i plevljenje cveća u žardinjerama na kandelaberima	kom	55,00	60,50
4	Prihranjivanje i hemijsko tretiranje cveća u žardinjerama na kandelaberima protiv biljnih bolesti i štetočina	kom	25,00	27,50
5. Sadnja i održavanje žive ograde				
1	Sadnja žive ograde (na pripremljenom terenu)	kom	45,00	49,50
2	Orezivanje – šišanje sezonskih izbojaka žive ograde sa utovarom i odvozom	m'	60,00	66,00
3	Orezivanje – skraćivanje žive ograde sa utovarom i odvozom	m'	150,00	165,00
4	Okopavanje i plevljenje žive ograde	m2	70,00	77,00
5	Hemijsko tretiranje žive ograde leđnom prskalicom	m2	40,00	44,00
6. Sadnja i održavanje šiblja				
1	Sadnja šiblja visine do 0,50m (na pripremljenom terenu)	kom	65,00	71,50
2	Sadnja šiblja visine preko 0,50m (na pripremljenom terenu)	kom	125,00	137,50
3	Orezivanje šiblja/estetsko oblikovanje sa utovarom i odvozom	m ²	195,00	214,50
4	Okopavanje šiblja	m2	80,00	88,00
5	Radikalna seča šiblja sa utovarom i odvozom	m ²	280,00	308,00
7. Sadnja i održavanje drveća				
1	Sadnja drvorednih sadnica (sa kompletnom pripremom sadnog mesta i ubacivanjem perforirane cevi za zalivanje)	kom	7.500,00	8.250,00
2	Sadnja drvenastih sadnica u tvrdoj podlozi (sa zamenom zemlje u sadnoj jami)	kom	4.000,00	4.400,00

3	Sadnja drvenastih sadnica u mekoj podlozi	kom	1.200,00	1.320,00	
4	Sadnja poleglih četinarara, visine 0.30 – 0.50 m	kom	450,00	495,00	
5	Ankerisanje sadnica drvenim podupiračima	kom	250,00	275,00	
6	Izrada i ugradnja korseta od flaha za vertikalnu zaštitu stabala	kom	11.500,00	12.650,00	
7	Izrada i ugradnja korseta od armature fi 10	kom	8.000,00	8.800,00	
8	Popravka metalnih zaštitnika korseta (varenje nedostajućih elemenata)	kom	4.300,00	4.730,00	
9	Okopavanje sadnica	kom	80,00	88,00	
10	Prihranjivanje drvenastih sadnica (mineralno đubrivo, 250 gr/kom)	kom	60,00	66,00	
11	Hemijsko tretiranje drvenastih sadnica	kom	100,00	110,00	
12	Vezivanje četinarara (kanapom) u zimskim uslovima	kom	170,00	187,00	
13	Seča izbojaka i zaperaka, utovar i odvoz	kom	130,00	143,00	
14	Letnje /"zeleno"/ orezivanje, utovar i odvoz	kom	550,00	605,00	
15	Izdizanje krune stabala do 5 m visine, utovar i odvoz	kom	1.300,00	1.430,00	
16	Izdizanje krune stabala uz upotrebu hidroulične korpe, utovar i odvoz	kom	3.900,00	4.290,00	
17	Orezivanje stabala do 5 m visine (izdizanje, prored, seča suvih i polomljenih grana), utovar i odvoz	kom	2.800,00	3.080,00	
18	Orezivanje stabala uz upotrebu hidraulične korpe (izdizanje, prored, seča suvih i polomljenih grana), utovar i odvoz	kom	6.000,00	6.600,00	
19	Orezivanje /formiranje krune drvorednih stabala do 5m visine, utovar i odvoz	kom	3.500,00	3.850,00	
20	Orezivanje/formiranje krune drvorednih stabala uz upotrebu hidraulične korpe, utovar i odvoz	kom	10.000,00	11.000,00	
21	Obaranje slobodnim padom kompletnog stabla, bez dodatnih radnih operacija, utovar i odvoz:	- Stablo prečnika do 25 cm	kom	1.300,00	1.430,00
		- Stablo prečnika od 25 do 50 cm	kom	4.200,00	4.620,00
		- Stablo prečnika preko 50 cm	kom	11.000,00	12.100,00
22	Seča stabala uz predhodno uklanjanje grana, krošnje, upotrebe kanapa..., utovar i odvoz:	- Stablo prečnika do 25 cm	kom	2.400,00	2.640,00
		- Stablo prečnika od 25 -50 cm	kom	7.400,00	8.140,00
		- Stablo prečnika > 50 cm	kom	14.000,00	15.400,00
23	Seča stabala uz upotrebu hidroulične korpe, utovar i odvoz:	- Stablo prečnika do 25 cm	kom	5.500,00	6.050,00
		- Stablo prečnika od 25 do 50 cm	kom	10.800,00	11.880,00
		- Stablo prečnika > 50 cm	kom	17.000,00	18.700,00

*NAPOMENA: Za sve pozicije orezivanja, izdizanja, formiranja, seče stabala i vađenja panjeva ručno, cena se umanjuje za 30% kada se ne radi utovar i odvoz

8. Vađenje panjeva ručno				
1	Prečnika stabla do 25 cm, utovar i odvoz	kom	2.200,00	2.420,00
2	Prečnika stabla od 25 do 50 cm, utovar i odvoz	kom	5.000,00	5.500,00
3	Prečnika stabla preko 50 cm, utovar i odvoz	kom	9.600,00	10.560,00
9. Pripremni i zemljani radovi				
1	Riljanje	m ²	110,00	121,00
2	Freziranje	m ²	60,00	66,00
3	Mašinsko nivelisanje površine	m ²	70,00	77,00
4	Ručno nivelisanje površine	m ²	110,00	121,00
5	Uklanjanje i odvoz neplodne zemlje (priprema za sadnju) u sloju od 20cm	m ²	650,00	715,00
6	Nanošenje plodnog zemljišta i grubo planiranje u sloju od 20 cm	m ²	450,00	495,00
7	Kompletna priprema terena za sadnju sezonskog cveća, perena, lukovica, rizoma, ruža, šiblja	m ²	110,00	121,00
8	Razastiranje malča u sloju od 5 cm	m ²	1.100,00	1.210,00
10. Zalivanje				
1	Ručno/crevima i kantom	rad.sat	600,00	660,00
2	Sistemom	m ²	2,30	2,53
3	Ručno zalivanje iz prikolice (2 radnika +kamion + pumpa za vodu)	rad.sat	2.000,00	2.200,00
4	Isključenje sistema na kraju zalivnog perioda (isključenje upravljačke jedinice, zatvaranje vode u vodomernom šahtu, ispuštanje vode iz sistema)	kom	2.500,00	2.750,00
5	Puštanje u rad sistema na početku zalivnog perioda (pregled vodovodne armature u vodomernom šahtu, pregled upravljačke jedinice sa zamenom baterija, probno puštanje u rad sistema, obilazak i pregled deonice)	kom	3.500,00	3.850,00
11. Održavanje čistoće				
1	Čišćenje čvrstih zastora metlom	rad.sat	500,00	550,00
2	Sakupljanje smeća sa zelenih površina	rad.sat	500,00	550,00
3	Pražnjenje parkovskih kanti za otpatke	kom.	45,00	49,50
4	Mehaničko uklanjanje trave sa čvrstih zastora	rad.sat	600,00	660,00
5	Ručno čišćenje snega	rad.sat	600,00	660,00
6	Rad motornog usisivača za lišće, sa rukovaocem	rad.sat	1.700,00	1.870,00
7	Sakupljanje, utovar i odvoz materijala na deponiju kamionskom ili traktorskom prikolicom	tura	5.500,00	6.050,00
12. Klupe				
1	Izrada i ugradnja garnitura, L=2,0 m (dve klupe sa naslonom i sto sa metalnim nosačima)	kom	41.000,00	45.100,00
2	Izrada i ugradnja klupe sa naslonom, sa metalnim nosačima (čamove lajsne) L=2,0m	kom	12.800,00	14.080,00
3	Izrada i ugradnja klupe bez naslona sa metalnim nosačima (čamove lajsne) L=2,0m	kom	10.000,00	11.000,00
4	Ugradnja klupe u čvrst zastor	kom	4.000,00	4.400,00

5	Popravka klupe sa metalnim nosačima sa farbanjem konstrukcije (klupa bez naslona)	kom	2.200,00	2.420,00
6	Popravka klupe sa metalnim nosačima sa farbanjem konstrukcije (klupa sa naslonom)	kom	3.300,00	3.630,00
7	Demontaža i zamena čamovih lajsni dimenzije: 8x4x200cm	m'	750,00	825,00
8	Farbanje lajsni na klupi	kom	300,00	330,00
13. Rustik mobilijar				
1	Izrada i ugradnja suncobrana od trske	kom	18.600,00	20.460,00
2	Motaža i demontaža suncobrana od trske	kom	1000,00	1.100,00
3	Popravka suncobrana od trske	kom	1500,00	1.650,00
4	Izrada i montaža rustik paviljona – osnove 10 m2	kom	215.000,00	236.500,00
5	Farbanje rustik paviljona	kom	14.500,00	15.950,00
6	Popravka krova rustik paviljona sa tegolom	m2	8.700,00	9.570,00
7	Zamena greda na drvenom mostu sa zaštitom (sandolinom) – greda 10*8*300 cm	kom	3.000,00	3.300,00
8	Izrada i postavljanje rustik mostića	kom	28.700,00	31.570,00
9	Popravka rustik mostića – zamena podnih dasaka	m2	4.000,00	4.400,00
10	Popravka rustik mostića – zamena ograde	kom.	5.200,00	5.720,00
11	Popravka rustik mostića – zamena konstruktivnog elementa	kom	13.500,00	14.850,00
12	Farbanje rustik mostića	kom	4.000,00	4.400,00
14. Stubići i ograde				
1	Izrada metalnih stubića fi60mm, h=70 cm iznad zemlje i ugradnja u čvrstom zastoru	kom	2.000,00	2.200,00
2	Izrada i ugradnja stubića za ograde fi60mm, h=2m, sa betoniranjem	kom	2.500,00	2.750,00
3	Izrada i ugradnja stubića za ograde od četvrtastih cevi 50*50cm, h=2m, sa betoniranjem	kom	3.000,00	3.300,00
4	Izrada i ugradnja metalne ograde od PVC 3D panela (bez stubića)	m2	2.500,00	2.750,00
5	Izrada i ugradnja metalne ograde od cink 3D panela (bez stubića)	m2	2.000,00	2.200,00
6	Izrada i ugradnja ograde od žičanog PVC pletiva do h=2m (bez stubića)	m2	1.000,00	1.100,00
7	Demontaža ograde od žičanog PVC pletiva	m2	200,00	220,00
8	Izrada i ugradnja ograde od metalnih cevi sa vertikalnom ispunom, stubovima i betoniranjem	m2	11.500,00	12.650,00
9	Izrada i ugradnja metalne ograde sa ramom od kutijastih cevi i ispunom od grifovane mreže	m2	5.000,00	5.500,00
10	Farbanje metalnih zaštitnih stubova	kom	500,00	550,00
11	Farbanje betonskih zaštitnih stubova	kom	440,00	485,00
12	Farbanje metalne ograde	m2	1.500,00	1.650,00
13	Farbanje parapeta betonske ograde	m2	760,00	836,00
14	Farbanje zidova od betona disperzionim bojama	m2	750,00	825,00

15	Farbanje zidova od betona fasakrilom	m2	1.400,00	1.540,00
15. Rukohvati				
1	Izrada i ugradnja rukohvata sa stubićima od metalne konstrukcije sa betoniranjem	m'	4.500,00	4.950,00
2	Farbanje metalnih rukohvata	m'	410,00	451,00
3	Farbanje metalnih rampi	m'	550,00	605,00
16. Korpe za otpatke				
1	Izrada i transport žičanih korpi (parabolične ili trapezne)	kom	8.000,00	8.800,00
2	Izrada i ugradnja rustik korpi za otpatke	kom	7.000,00	7.700,00
3	Farbanje betonskih korpi za otpatke	kom	900,00	990,00
4	Farbanje metalnih i rustik korpi za otpatke	kom	1.000,00	1.100,00
5	Popravka žičanih korpi (zamena i varenje oštećenih delova)	kom	3.365,00	3.701,50
6	Popravka rustik korpe – zamena nosača	kom	3.255,00	3.547,50
7	Popravka rustik korpe – zamena letvice na korpi (po komadu letvice)	kom	290,00	319,00
8	Demontaža i ponovna montaža đubrijera iz čvrstog zastora u zelenu površinu	kom	2.165,00	2.381,50
9	Demontaža i ponovna montaža đubrijera iz čvrstog zastora na čvrst zastor	kom	1.555,00	1.710,50
10	Farbanje livenih delova (sivi liv) korpe	kom	1.400,00	1.540,00
17. Info table				
1	Izrada i ugradnja metalnih info tabli, dim.25*30 cm (35*50cm), u betonsku stopu	kom	5.780,00	6.358,00
2	Zamena nalepnica na info tabli (uklanjanje postojeće nalepnice, izrada i postavljanje nove)	M2	3.000,00	3.300,00
3	Zamena oštećene table sa nalepnicom na info tabli (uklanjanje, izrada i postavljanje nove table sa nalepnicom)	M2	6.900,00	7.590,00
4	Izrada i ugradnja drvene oglasne table sa krovom	M2	7.900,00	8.690,00
18. Rad mehanizacije				PDV 20%
1	Putar 2.0t, Iveko	Rad.sat	4.500,00	5.400,00
2	Hidraulična platforma HTP 12m	Rad.sat	5.000,00	6.000,00
3	Hidraulična platforma HTP 12m (uključen rukovaoc i dva radnika sa motornim testerama)	Rad.sat	8.000,00	9.600,00
4	Multifunkcionalna mašina 'Multione'	Rad.sat	5.000,00	6.000,00
5	'Drobilica' (mulčer)	Rad.sat	3.000,00	3.600,00
6	Pumpa (agregat) EUROMACCHINE	Rad.sat	3.000,00	3.600,00
7	Rad trimera za košenje trave	Rad.sat	1.800,00	2.160,00
8	Rad parkovske kosačice	Rad.sat	1.500,00	1.800,00
9	Rad traktorske kosačice	Rad.sat	2.500,00	3.000,00
10	Rad motorne testere	Rad.sat	2.200,00	2.640,00
11	Rad teleskopskog kresača grana	Rad.sat	2.000,00	2.400,00

19. Izdavanje potvrda				PDV 20%
1	Potvrda za izdavanje tehničkih uslova za javne zelene površine	Kom.	5.000,00	6.000,00
2	Izdavanje saglasnosti za montažne objekte na javnoj zelenoj površini	Kom.	4.000,00	4.800,00
20. Radovi u park šumi Kraljevica				
1	Okopavanje mladih sadnica	ha	40.000,00	44.000,00
2	Seča izdanaka i izbojaka	ha	42.000,00	46.200,00
3	Uklanjanje korova	ha	33.000,00	36.300,00
4	Čišćenje i uklanjanje šiblja	ha	150.000,00	165.000,00
5	Održavanje protivpožarnih pruga	km	125.000,00	137.500,00
6	Uzgojno – sanitarna seča šume	m3	2.500,00	2.750,00
21. Dečiji rekviziti				
1	Farbanje rekvizita sa svim neophodnim pripremnim radovima – ljuljaška, klackalica, penjalica, vrteška	kom	1.880,00	2.068,00
2	Farbanje rekvizita sa svim neophodnim pripremnim radovima- tobogan, raketa	kom	2.170,00	2.387,00
3	Varenje spojeva na rekvizitima (po komadu rekvizita)	kom	5.600,00	6.160,00
4	Demontaža i zamena sedišta na ljuljaškama	kom	1.900,00	2.090,00
5	Demontaža i zamena sedišta sa lancima i nosećim šarkama na ljuljaškama	kom	5.900,00	6.490,00
6	Demontaža i zamena sedišta na klackalicama	kom	1.780,00	1.958,00
22. Sportski tereni i rekviziti				
1	Obeležavanje terena (košarka, mali fudbal, odbojka)	kom	20.000,00	22.000,00
2	Zamena šljake na teniskom terenu	kom	20.000,00	22.000,00
3	Održavanje i popravka šljake na teniskom terenu	kom	750,00	825,00
4	Priprema terena od šljake za zimske uslove	kom	10.000,00	11.000,00
5	Popravka drvene ograde oko sportskih terena – daska debljine 2,5 cm	m2	4.000,00	4.400,00
6	Popravka drvene ograde oko sportskih terena – daska debljine 5 cm	m2	6.000,00	6.600,00
7	Farbanje ograde od dasaka na sportskim terenima	m2	1.000,00	1.100,00
8	Zamena dasaka – fosni na tribinama oko sportskih terena – daska debljine 5cm	m2	6.000,00	6.600,00
9	Zamena konstrukcije tribina sa zaštitom (sandolin) oko sportskih terena- greda 10*10*100 cm	kom	1.000,00	1.100,00
10	Zamena slavina na parkovskim česmicama – ½" col	kom	1.000,00	1.100,00
11	Zamena slavina na parkovskim česmicama – ¾" col	kom	1.200,00	1.320,00
12	Ugradnja komplet konstrukcije koša sa tablom, obručom i mrežicom	Kom	24.470,00	26.917,00
13	Ugradnja komplet konstrukcije za mali fudbal sa mrežom	kom	3.500,00	3.850,00
14	Ugradnja komplet konstrukcije za veliki fudbal (i rukomet) sa mrežom	kom	9.500,00	10.450,00
15	Ugradnja komplet konstrukcije za odbojku sa mrežom	kom	4.850,00	5.335,00
16	Farbanje konstrukcije koša sa svim pripremnim	kom	2.870,00	3.157,00

	operacijama			
17	Montaža table za koš	kom	4.400,00	4.840,00
18	Montaža obruča sa mrežicom za koš	kom	1.200,00	1.320,00
19	Farbanje konstrukcije golova za rukomet sa svim pripremnim operacijama	kom	1.750,00	1.925,00
20	Farbanje konstrukcija golova za mali fudbal sa svim pripremnim operacijama	kom	1.120,00	1.232,00
21	Farbanje konstrukcija stubova za odbojku sa svim pripremnim operacijama	kom	1.560,00	1.716,00

CENOVNIK RADOVA NA ODRŽAVANJU JAVNE RASVETE

Red br.	OPIS	Jed. mere	Cena bez PDV	Cena sa PDV (20%)
1. GRAĐEVINSKO ZANATSKI RADOVI				
1	Ručni iskop rova u zemlji III i IV kategorije, dim: 0.4x0.8m, sa zatrpavanjem i sabijanjem u slojevima po polaganju kablova.	m	1.560,00	1.872,00
2	Mašinski iskop rova u zemlji III i IV kategorije, dim: 0.4x0.8m, sa zatrpavanjem i sabijanjem u slojevima po polaganju kablova.	m	1.000,00	1.200,00
3	Iskop rupe za temelje u zemlji III i IV kategorije, dim: 0.6x0.6x0.8m, sa odvozom iskopanog materijala na deponiju udaljenu do 5km.	kom	3.500,00	4.200,00
4	Iskop rupe za temelje u zemlji III i IV kategorije, dim: 0.8x0.8x1.0m, sa odvozom iskopanog materijala na deponiju udaljenu do 5km.	kom	4.500,00	5.400,00
5	Razbijanje betona i asfalta debljine do 20cm pikamerom i odvoz materijala na deponiju.	m ²	4.850,00	5.820,00
8	Izrada temelja rasvetnih stubova od mršavog betona MB20, komplet sa ugradnjom PVC creva za provlačenje kablova; anker zavrtnja sa pločom i FeZn trake 25x4mm. Pozicija obuhvata i izradu oplata za gornji deo temelja sa soklom za anker ploču (po potrebi).	m ³	35.000,00	42.000,00
9	Isporuka i ugradnja sitnozrnog kamenog agregata - rizle u iskopan rov.	m ³	3.500,00	4.200,00
10	Isporuka i ugradnja sitnog peska u iskopan rov u sloju debljine 15cm. Ugrađuje se u iskopan rov i ručno razastire po dnu u sloju ravnomerne debljine.	m ³	3.500,00	4.200,00
11	Isporuka i ugradnja HDPE cevi, φ=63mm, kao mehaničke zaštite kabla ispod saobraćajnica i na kritičnim mestima.	m	650,00	780,00
12	Demontaža BEHATON ploča u trotoaru bez oštećenja, odlaganje na bezbednu lokaciju dok traju radovi, i ponovna montaža komplet sa isporukom i ugradnjom sitnog peska i tampon sloja.	m ³	2.850,00	3.420,00
13	Izrada trotoara od betona MB30. Pozicija obuhvata izradu tampon sloja debljine 15cm, postavljanje oplata (po potrebi) i obradu završnog sloja lustriranjem. Prilikom izrade trotoara vodi se računa o produžnim i poprečnim nagibima i obradi završnog sloja oko temelja rasvetnih stubova.	m ³	40.000,00	48.000,00
2. MAŠINSKI RADOVI				
1	Sečenje i uklanjanje oštećenog čeličnog rasvetnog stuba, komplet sa prevozom u radionicu izvođača.	kom	4.500,00	5.400,00
2	Reparacija čeličnog stuba.	kom	14.850,00	17.820,00

	Pozicija obuhvata zamenu oštećenih cevi (dužine do 2m), izradu i ugradnju anker ploče i anker korpe, čišćenje stuba od korozije i farbanje osnovnim premazom.		0	
3	Nabavka, isporuka i ugradnja dvosegmentnog čeličnog rasvetnog stuba visine do 6m. Stub opremljen priključnom pločom RPO3 i ožičen. Isporučuje se komplet sa anker zavrtnjima.	kom	38.500,00	46.200,00
4	Nabavka, isporuka i ugradnja trosegmentnog čeličnog rasvetnog stuba visine do 10m. Stub opremljen priključnom pločom RPO4 i ožičen. Isporučuje se komplet sa anker zavrtnjima i lirom dužine L=2m.	kom	59.000,00	70.800,00
5	Izrada, isporuka i ugradnja zaštitnog poklopca za čelični stub. Izrađuje se od čeličnog lima d=2mm, ofarban u boju stuba. Pozicija obuhvata komplet isporuku i ugradnju.	kom	2.150,00	2.580,00
6	Izrada i montaža lire za svetiljke i reflektore na postojećim stubovima. Izrađuje se od bezšavnih crnih cevi, ukupne dužine do 1m, ofarbana u boju stuba i pripremljena za montažu na drveni, betonski ili čelični stub (po potrebi).	kom	8.500,00	10.200,00

3. ELEKTRO RADOVI				
1	Radovi na iznalaženju i otklanjanju kvara na vazdušnoj kombinovanoj mreži (prekid, kratak spoj,...). Izvode se pomoću kamiona sa platformom, obračunava se po norma satu.	sat	4.000,00	4.800,00
2	Popravka postojećih analognih svetiljki na stubovima visoke rasvete H>5m. Pozicija obuhvata defektažu kvara, rad na zameni neispravnih delova, brisanje protektora i puštanje u rad. Obavlja se uz upotrebu kamiona sa platformom za rad na visini.	kom	2.500,00	3.000,00
3	Popravka postojećih analognih svetiljki na stubovima niske rasvete H<5m. Pozicija obuhvata defektažu kvara, rad na zameni neispravnih delova, brisanje protektora i puštanje u rad.	kom	2.000,00	2.400,00
4	Zamena svetiljke na stubu visoke rasvete. Pozicija obuhvata demontažu postojeće i ugradnju nove svetiljke pomoću kamiona sa platformom.	kom	2.200,00	2.640,00
5	Zamena svetiljke na stubu niske - parkovske rasvete. Pozicija obuhvata demontažu postojeće i ugradnju nove svetiljke.	kom	1.950,00	2.340,00
6	Zamena ožičenja na postojećem čeličnom stubu. Pozicija obuhvata demontažu postojećeg i ugradnju novog kabla za ožičenje PPY 3x1.5mm ² .	kom	2.800,00	3.360,00
7	Isporuka i ugradnja samonosivog kablovskog snopa XOO-A 2x16 mm ² , komplet sa montažnim i zateznim materijalom.	m	300,00	360,00
8	Isporuka i ugradnja samonosivog kablovskog snopa XOO-A 4x16 mm ² , komplet sa montažnim i zateznim materijalom.	m	450,00	540,00
9	Isporuka i ugradnja sijalice NaVT 70W.	kom	1.350,00	1.620,00
10	Isporuka i ugradnja sijalice NaVT 100W.	kom	1.500,00	1.800,00
11	Isporuka i ugradnja sijalice Na 110W.	kom	1.400,00	1.680,00
12	Isporuka i ugradnja sijalice metalhalogene MH400W, E40.	kom	3.000,00	3.600,00
13	Isporuka i ugradnja prigušnice Na 70W.	kom	1.700,00	2.040,00
14	Isporuka i ugradnja prigušnice Hg 125W.	kom	1.700,00	2.040,00

15	Isporuka i ugradnja prigušnice Na 100W.	kom	1.950,00	2.340,00
16	Isporuka i ugradnja prigušnice Na 400W, 4,5A.	kom	2.950,00	3.540,00
17	Isporuka i ugradnja sijaličnog grla E27.	kom	250,00	300,00
18	Isporuka i ugradnja sijaličnog grla E40.	kom	650,00	780,00
19	Isporuka i ugradnja upaljača za Na i MH sijalice visokog pritiska kompatibilni sa sijalicama nominalne snage 70 - 400W.	kom	1.100,00	1.320,00
20	Isporuka i ugradnja kontakatora nominalne struje 25A.	kom	6.500,00	7.800,00
21	Isporuka i ugradnja kontakatora nominalne struje 40A.	kom	8.000,00	9.600,00
22	Isporuka i ugradnja kontakatora nominalne struje 63A.	kom	11.000,00	13.200,00
23	Isporuka i ugradnja strujne stezaljke Al/Cu 6-35mm ² .	kom	350,00	420,00
24	Isporuka i ugradnja vododihujuće strujne stezaljke FIDOS 1.5-10/16-95.	kom	450,00	540,00
25	Isporuka i ugradnja zatezne stezaljke za samonosivi snop 4x16mm ² .	kom	500,00	600,00
26	Isporuka i ugradnja noseće stezaljke za samonosivi snop 4x16mm ² .	kom	750,00	900,00
3.1 radovi na podzemnim kablovskim vodovima				
27	Razvezivanje kablovskih veza sa napajanja i u stubovima javne rasvete, ispitivanje podzemne kablovske instalacije megaometrom; utvrđivanje mesta kvara i neispravnih deonica. Obračunava se po norma satu.	sat	2.500,00	3.000,00
28	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-A 4x16mm ² .	m	500,00	600,00
29	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-A 4x25mm ² .	m	750,00	900,00
30	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 3x1.5mm ² .	m	290,00	348,00
31	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 3x2.5mm ² .	m	350,00	420,00
32	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 5x2.5mm ² .	m	550,00	660,00
33	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 4x4mm ² .	m	700,00	840,00
34	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 4x6mm ² .	m	850,00	1.020,00
35	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 4x10mm ² .	m	980,00	1.176,00
36	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 4x16mm ² .	m	1.250,00	1.500,00
37	Isporuka i ugradnja kabla PPOO-Y 4x25mm ² .	m	1.650,00	1.980,00
38	Nabavka, isporuka i ugradnja termoskupljajuće kablovske spojnice TSKS 6-25mm ² , komplet sa sitnim materijalom (hiltne, čaure)	kom	11.000,00	13.200,00
39	Nabavka, isporuka i ugradnja PVC POZOR trake za elektroenergetske kablove.	m	85,00	102,00
40	Nabavka, isporuka i ugradnja GAL štitnika.	kom	125,00	150,00
41	Nabavka, isporuka i ugradnja pocinkovane trake FeZn 25x4mm.	m	350,00	420,00
42	Nabavka, isporuka i ugradnja FRA osigurača 6 - 16A.	kom	520,00	624,00
43	Nabavka, isporuka i ugradnja aralditne priključne ploče PPR-4 u čelični stub.	kom	6.800,00	8.160,00
3.2 radovi na komandnoj opremi				
44	Nabavka, isporuka i ugradnja poliesterskog ormara, dim: 600x800mm za na zid-temelj, IP65, komplet sa mernom grupom i pripadajućom opremom: -Tropolno NVOO postolje.....kom 1 -Direk.brojilo 10-63A, 380V...kom 1 -Limitatorikom 3 -Horiz.rastavlj.DRIŠER 160A..kom 1 -GS 16/53, 16A.....kom 1 -Digit.uklopnik jav. rasvete...kom 1	kom	125.000,00	150.000,00

	-Kontaktor K40A.....kom 2 -Automat.osig.C klase 32A....kom 6 -RS kleme, kanalice, papučice, hilzne i drugi sitan materijal.			
45	Rad na iznalaženju kvara na komandnoj opremi u parapetnim ormanima i trafo stanicama u prisustvu radnika elektrodistribucije. Pozicija obuhvata ispitivanje instalacije i opreme, merenje i otklanjanje kvara uz zamenu neispravne opreme. U poziciju je uračunat i prevoz vozilom do lokacije.	sat	3.000,00	3.600,00
46	Nabavka, isporuka i ugradnja trolejnog postolja nožastih osigurača NVOO 160A.	kom	4.200,00	5.040,00
47	Nabavka, isporuka i ugradnja jednopolnog modularnog postolja nožastih osigurača NVOO 160A.	kom	2.500,00	3.000,00
48	Nabavka, isporuka i ugradnja horizontalnog rastavljača - DRIŠER 160A	kom	7.500,00	9.000,00
49	Nabavka, isporuka i ugradnja jednopolne RS kleme - šinski razvod RS 70/10 Sintermetal. Koristi se za neutralni vod.	kom	4.000,00	4.800,00
50	Nabavka, isporuka i ugradnja jednopolne modularne kleme RS 4 - 16mm ² .	kom	1.600,00	1.920,00
51	Nabavka, isporuka i ugradnja nožastih visokoučinskih osigurača NVOO nominalne struje 25 - 80A.	kom	850,00	1.020,00
52	Nabavka, isporuka i ugradnja niskonaponskog prekidača sa prekostrujnom, termičkom i zaštitom od kratkog spoja, sa fabrički podešenim vrednostima: 40 - 80A.	kom	15.000,00	18.000,00
53	Nabavka, isporuka i ugradnja foto relea.	kom	5.000,00	6.000,00
54	Nabavka, isporuka i ugradnja automatskog osigurača B klase 10 - 40A.	kom	600,00	720,00
55	Nabavka, isporuka i ugradnja OG priključnice monofazne.	kom	750,00	900,00
56	Nabavka, isporuka i ugradnja OG priključnice trofazne.	kom	950,00	1.140,00
57	Nabavka, isporuka i ugradnja OG jednopolnog prekidača.	kom	650,00	780,00
58	Nabavka, isporuka i ugradnja diferencijalne zaštitne sklopke FID 4P 63/0.5A.	kom	6.500,00	7.800,00
59	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P/F 2.5mm ² .	m	100,00	120,00
60	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P/F 4mm ² .	m	150,00	180,00
61	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P/F 6mm ² .	m	250,00	300,00
62	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P/F 10mm ² .	m	450,00	540,00
63	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P/F 16mm ² .	m	560,00	672,00
64	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P 1.5mm ² .	m	55,00	66,00
65	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P 2.5mm ² .	m	95,00	114,00
66	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P 4mm ² .	m	150,00	180,00
67	Nabavka, isporuka i ugradnja provodnika P 6mm ² .	m	220,00	264,00
3.3 isporuka i ugradnja svetiljki i reflektora				
68	Nabavka, isporuka i ugradnja reflektora THORN LeoFlex, max.osvetljaja 25000lm pri angažovanoj snazi od 190W. Reflektor ima mogućnost redukcije snage i osvetljaja na: 140W - 20000lm i 105W - 15000lm temperatura boje svetlosti 4000K; IP66; IK08; sa integrisanim sistemom za uključenje i isključenje preko foto sonde	kom	42.000,00	50.400,00
69	Nabavka, isporuka i ugradnja ulične svetiljke THORN Isaro Pro Small, max.nazivne snage 53W (7699lm); IP66; IK08; T=4000K; horizontalni prihvat: φ48 - φ60mm. Svetiljka se od proizvođača može naručiti u opsegu od	kom	35.000,00	42.000,00

	28 - 53W i sa svetlosnim snopom po zahtevu.			
70	Nabavka, isporuka i ugradnja ulične svetiljke THORN Isaro Pro Medium, max.nazivne snage 76W (11386lm); IP66; IK08; T=4000K; horizontalni prihvat: $\phi 60 - \phi 76\text{mm}$. Svetiljka se od proizvođača može naručiti u opsegu od 50 - 76W i sa svetlosnim snopom po zahtevu.	kom	40.000,00	48.000,00
71	Nabavka, isporuka i ugradnja ulične svetiljke THORN Isaro Pro Medium, max.nazivne snage 125W (11386lm); IP66; IK08; T=4000K; horizontalni prihvat: $\phi 60 - \phi 76\text{mm}$. Svetiljka se od proizvođača može naručiti u opsegu od 62 - 125W i sa svetlosnim snopom po zahtevu.	kom	48.000,00	55.200,00
72	Nabavka, isporuka i ugradnja parkovske svetiljke ALBANY Gen2 (Schreder lighting), mogućeg opsega snage - osvetljava: 8W/600lm - 114W/15600lm. Svetiljka ima mogućnost ugradnje kao nasadna na stub, i kao viseća. Vrsta svetlosnog snopa se isporučuje po zahtevu kupca. Stepen zaštite IP66; IK10. Po zahtevu kupca temperatura boje svetlosti je od 2200 do 4000K.	kom	48.000,00	57.600,00
3.4 radovi novogodišnjoj dekorativnoj rasveti				
73	Montaža stubnih svetlećih ukrasa na metalne nosače. Pozicija obuhvata prevoz od magacina do mesta za montažu, pričvršćivanje na postojeće nosače pomoću PVC vezica (300/4mm) i povezivanje na postojeće ožičenje na stubovima.	kom	1.250,00	1.500,00
74	Demontaža stubnih svetlećih ukrasa i prevoz u magacin.	kom	600,00	720,00
75	Izrada i montaža nosača stubnih ukrasa. Pozicija obuhvata nabavku potrebnog materijala i izradu nosača od L profila 20x20mm, ukupno 1.8m. Nosači ofarbani osnovnom i završnom nitro bojom. Montaža na stubove se vrši pomoću pocinkovane perforirane trake, zavrtnja i navrtki M8.	kom	3.250,00	3.900,00
76	Izrada ožičenja rasvetnih stubova. Pozicija obuhvata bušenje stuba na visini montaže dekorativnog elementa, montažu kabla PP 2x1.5mm ² (L=7m), i povezivanje na izvod u priključnoj ploči.	kom	1.800,00	2.160,00
77	Montaža svetlećih dekorativnih elemenata i natpisa iznad saobraćajnica pomoću zatezne sajle. Elementi se montiraju na čelično uže koje je pomoću špan šrafova pričvršćeno na stubove ili fasade objekata.	kom	6.000,00	7.200,00
78	Demontaža svetlećih dekorativnih elemenata i natpisa i prevoz i pakovanje u magacin.	kom	3.000,00	3.600,00
79	Montaža ledenica. Pozicija obuhvata prevoz elemenata od magacina do lokacije, pričvršćivanje ledenica na elemente fasade pomoću obujmica, tiplova i izradu i povezivanje na napajanje električnom energijom.	kom	800,00	960,00
80	Demontaža ledenica i prevoz i odlaganje u magacin.	kom	400,00	480,00
81	Montaža lančanica na drveće. Pozicija obuhvata ožičavanje drveta kablom PP-Y 3x2.5mm ² (L=15m) i montažu lančanica u simetričnom polukružnom obliku, kao i elektro povezivanje.	kom	1.200,00	1.440,00
82	Demontaža lančanica i prevoz i pakovanje u magacin.	kom	600,00	720,00
83	Montaža svetlećih creva na drveće. Pozicija obuhvata izradu svežnjeva od po 5 kom creva (L=12m) povezanih u zajedničko glavno čvorište i montažu. Broj i raspored	kom	6.000,00	7.200,00

	svežnjeva se određuju u zavisnosti od lokacije i veličine drveta.			
84	Montaža veštačkog drveća i drugih slobodnostojećih elemenata u travnate površine. Pozicija obuhvata pregled i zamenu pregorelih lančanica i creva na elementima, prevoz do lokacije i montažu. Fiksira se pomoću privremenih drvenih stubića, obezbeđuje odgovarajućim oznakama za upozorenje na prisustvo napona i povezuje na napajanje preko kabla ukopanog u travnatu površinu.	kom	3.500,00	4.200,00
85	Demontaža veštačkog drveća i drugih slobodnostojećih elemenata i prevoz i pakovanje u magacin.	kom	1.200,00	1.440,00
86	Montaža velikih prolaznih dekorativnih elemenata na šetalištu i javnim površinama. Pozicija obuhvata montažu (pričvršćivanje) na trotoar pomoću anker tiplova i dodatno obezbeđivanje pomoću španovanog čeličnog užeta. Kabl za napajanje se polaže po trotoaru ispod specijalno napravljenih kanalica od pocinkovanog lima koje su pričvršćene tiplovanjem. Lokacija se dodatno obezbeđuje adekvatnim oznakama upozorenja.	kom	20.000,00	24.000,00
87	Demontaža velikih prolaznih dekorativnih elemenata sa šetališta i javnih površina, komplet sa demontažom kablovskog napajanja, prevoz i pakovanje u magacin.	kom	8.000,00	9.600,00
88	Montaža velike (gradske) veštačke jelke. Pozicija obuhvata prevoz konstrukcije (H=8m), montažu na lokaciji, zatezanje, fiksiranje i obezbeđivanje, komplet sa montažom dekorativnih svetlećih elemenata (lančanice, srme, girlande...)	kom	30.000,00	36.000,00
89	Demontaža velike (gradske) veštačke jelke, sklapanje elemenata i skladištenje.	kom	15.000,00	18.000,00
90	Rad specijalnog vozila sa dizalicom, komplet sa stručnom radnom snagom, sa potrebnim atestima za rad na visini. Pozicija se koristi za obračun radova koji nisu predviđeni predmerom i predračunom.	sat	5.000,00	6.000,00
4. NAKNADE				
91	Naknada za korišćenje stubova javnog osvetljenja	kom	275,00	330,00
92	Potvrda za izdavanje tehničkih uslova	kom	5.000,00	6.000,00

USLUGE I ZAKUP OBJEKATA I SPORTSKIH TERENA/IGRALIŠTA

Red. br.	Sportski objekat	Jed. mere	Cena bez PDV-a	Cena sa PDV-om (20%)
1. KORIŠĆENJE SPORTSKE HALE				
1.1. DVORANA (VELIKA I MALA SALA)				
1.	Zakup sportske hale (hala na Kraljevici i hala u Kotlujevcu)	1 sat	3.000,00	3.600,00
2.	Zakup hale za sport.klubove-članice sportskog saveza	1 sat	2.000,00	2.400,00
1.2. VELIKI HOL				
1.	Stoni tenis	1 sat	250,00	300,00
2.	Iznajmljivanje reketa i mrežice za stoni tenis	1 sat	125,00	150,00
3.	Kulturne i sportske manifestacije, revijalne aktivnosti	1 sat	2083,33	2.500,00
1.3. TERETANA				
1.	Korišćenje teretane	1 sat	166,67	200,00
2.	Korišćenje teretane	1 mesec	1000,00	1.200,00
2. SKIJALIŠTE				
1.	Dnevna karta, deca do 7 godina	(radno vreme)		besplatno
2.	Dnevna karta (radni dan)	(radno vreme)	250,00	300,00
3.	Vikend karta (subota, nedelja)	(radno vreme)	333,33	400,00
3. BAZEN				
1.	Dnevna karta	11 ^h -19 ^h		250,00
2.	Sezonska karta (30 kupanja)	11 ^h -19 ^h		6.000,00
3.	Škola plivanja (10 dana)	09:30 ^h -11 ^h		3.500,00
4.	Nedeljna karta (7 kupanja)	11 ^h -19 ^h		1.500,00
4. POPOVA PLAŽA				
4.1. MINI GOLF TEREN				
1.	Korišćenje terena (iznajmljivanje rekvizita)	1 sat	125,00	150,00
4.2. TENISKI TERENI				
1.	Zakup terena u intervalu od 08 ^h do 16 ^h	1 sat	208,33	250,00
2.	Zakup terena u intervalu od 16 ^h do 19 ^h	1 sat	375,00	450,00
3.	Zakup terena u intervalu od 19 ^h do 22 ^h	1 sat	541,67	650,00

4.	Zakup terena (7 dana)	1 sat/dnevno	3.750,00	4.500,00
5.	Zakup terena (7 dana)	2 sata/dnevno	7.500,00	9.000,00
6.	Zakup terena (7 dana)	3 sata/dnevno	10.833,33	13.000,00
7.	Zakup terena (7 dana)	4 sata/dnevno	14.166,67	17.000,00
8.	Zakup terena (7 dana)	5 sati/dnevno	17.506,00	21.000,00
5. ZAKUP OBJEKATA I PROSTORA				
5.1. SPORTSKA HALA				
1.	Zakup bifea (rođendani i proslave)	1 sat	833,33	1.000,00
2.	Zakup prostora – plato	24 sata	25.000,00	30.000,00
3.	Zakup prostora – semenkari	do 3 sata	333,33	400,00
4.	Zakup prostora – semenkari	dnevna	500,00	600,00
5.2. BAZEN				
1.	Zakup kafe bara			najniža početna cena (licitacija)
5.3. HIPODROM				
1.	Zakup restorana			najniža početna cena (licitacija)
5.4. STADION				
1.	Zakup restorana			najniža početna cena (licitacija)
5.5. POPOVA PLAŽA				
1.	Zakup prostora sa kućicom za proslavu rođendana	1 sat	833,33	1.000,00

5.6. DEŽURSTVO RADNIKA NA ODRŽAVANJU SPORTSKIH OBJEKATA				
1.	Dežurstvo radnika NKV	Radni sat	460,00	552,00
2.	Dežurstvo radnika KV	Radni sat	540,00	648,00

5.7. ZAKUP BINE				
1.	Mala bina	Po manifestaciji	80.000,00	96.000,00
2.	Velika bina	Po manifestaciji	100.000,00	120.000,00

CENOVNIK DRVNIH SORTIMENATA JKP „TIMOK-ODRŽAVANJE“ ZAJEČAR

Red broj	Naziv drvnog sortimenta	Jed. mere	Cena bez PDV	PDV	Cena sa PDV-om
1.	Tehnička oblica i cepanica				
	Tvrđi lišćari	m3	7.560,00	10%	8.316,00
	Četinari	m3	5.880,00	10%	6.468,00
	Meki lišćari	m3	5.600,00	10%	6.160,00
2.	Celulozno drvo i drvo za drvene ploče				
	Tvrđi lišćari	m3	7.000,00	10%	7.700,00
	Tvrđi lišćari	prm	4.830,00	10%	5.313,00
	Četinari i meki lišćari	m3	4.690,00	10%	5.159,00
	Četinari i meki lišćari	prm	3.236,80	10%	3.560,48
	Četinari – višemetarsko drvo	m3	5.040,00	10%	5.544,00
3.	Ogrevno drvo – tvrdih lišćara				
	I klasa	m3	7.000,00	10%	7.700,00
	I klasa	prm	4.830,00	10%	5.313,00
	II klasa	m3	5.320,00	10%	5.852,00
	II klasa	prm	3.670,80	10%	4.037,88
	Sečenica	m3	4.830,00	10%	5.313,00
	Sečenica	prm	2.657,20	10%	2.922,92
	Višemetarsko ogrevno drvo I klase	m3	7.000,00	10%	7.700,00
	Višemetarsko ogrevno drvo II klase	m3	5.320,00	10%	5.852,00
4.	Ogrevno drvo - mekih lišćara i četinara				
	I klasa	m3	4.690,00	10%	5.159,00
	I klasa	prm	3.236,80	10%	3.560,48
	II klasa	m3	3.500,00	10%	3.850,00
	II klasa	prm	2.415,00	10%	2.656,50
	Sečenica	m3	2.240,00	10%	2.464,00
	Sečenica	prm	1.232,00	10%	1.355,20
	Višemetarsko ogrevno drvo I klase	m3	4.690,00	10%	5.159,00
	Višemetarsko ogrevno drvo II klase	m3	3.500,00	10%	3.850,00
5.	Šumski ostatak	m3	3.500,00	10%	3.850,00
6.	Drvena sečka	t	5.000,00	10%	5.500,00
7.	Šumsko- drvni sortimenti	t	5.000,00	10%	5.500,00

CENOVNIK ZA VAŠARSKE USLUGE

Redni broj	Naziv	Jedinica mere m/kom.	Cena sa strujom
1.	zanatlije, domaća radinost, roba stranog porekla	m	3 000,00
2.	Prostor za mekice i soda vođu	m	8 000,00
3.	Prostor na raskrsnici od 1-7	mesto	9 000,00
4.	Prostor na raskrsnici od 8-14	mesto	8 000,00
5.	Pivnice i čevabdzinice	m	4 500,00
6.	Proizvodi od pruća i lima, konopci, burad, šporeti, sitne poljoprivredne alatke, kolski proizvod i stare stvari	m	2 200,00
7.	Kafane do 100m2	m2	500,00
8.	Kafane preko 100m2	m2	450,00
9.	menažerija, cirkus, smešna ogledala	m2	400,00
10.	Robot, dečiji voz preko 10m2, motori 10x10, rizeri, mini safari, mala guma, i druge radnje sa lutrijom	kom.	9 400,00
10A.	REZERVACIJA MESTA	kom.	1 000,00
11.	Električni tom, hladnjača sa sladoledom i guma, voz-konvoj	kom.	17 500,00
11A	REZERVACIJA MESTA	kom.	1 000,00
12.	Mali ringišpil	kom.	11 000,00
12A	REZERVACIJA MESTA	kom.	1 000,00
13.	Veliki ringišpil	kom.	27 000,00

13A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	1 500,00
14.	autodrom	ком.	100 000,00
14A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	Ком.	5 000,00
15.	tvister, tagana, balerina, hali-gali, gusenica, enterprajs, „đostra“	ком.	48 000,00
15A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	2 500,00
16.	kamikaza	ком.	63 000,00
16A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	2 500,00
17.	Zid, globus smrti, hidraulični avioni	ком.	25 000,00
17A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	1 500,00
18.	autovoz	ком.	25 000,00
18A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	Ком.	1 500,00
19.	B.točak, škorpion, spid, brod i druge veće radnje	ком.	47 000,00
19A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	2 500,00
20.	Djustina –derbi dej (10x3) i henk	ком.	8 200,00
20A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	800,00
21.	Kuća straha 16x8	ком.	15 500,00
21A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	800,00
22.	Sterlišta, tip-top i košarka, bazeni	ком.	6 800,00
22A	РЕЗЕРВАЦИЈА МЕСТА	ком.	500,00
23.	Snagomer	Ком.	800,00

24.	Automat za sladoled, aparat za šećernu vunu	kom	7 000,00
25.	Kazani za pečenje rakije i mlinovi	kom.	4 700,00
26.	spomenici	m	2 200,00
27.	Rezana i tesana građa	m3	2 200,00
28.	Proizvodi od drveta, nameštaj, kuhinjski elementi	m	1 600,00
29.	trobmolina	kom	3 500,00
30.	<u>Prostor za građane</u> -prodaja iz montažnih objekata - šator..... -prodaja sa montažne tezge.....	m..... m.....	2 800,00 2 000,00
31.	<u>Krupna i sitna stoka:</u> -krave, konji, junad, telad..... -ovce, svinje, koze -jaganjci i prasad -zaprežna i putnička vozila –ulaz u vašarište -teretna vozila–ulaz u vašarište	Kom..... Kom..... Kom..... Kom..... Kom.....	300,00 200,00 150,00 50,00 600,00
32.	Postavljanje stočne vage za merenje	Kom	8 000,00
33.	<u>Merenje na stočnoj vagi:</u> -za krupnu stoku (po grlu)..... -za sitnu stoku	kom..... kom.....	300,00 180,00
34.	Priključak za vodu	Po objektu	2 500,00
	<u>Priključci za struju</u>		
35.	Mekičari	Po objektu	12.000,00
36.	Kafana preko 100m2 (velika)	Po objektu	20.000,00
37.	Kafana do 100m2 (manja)	Po objektu	15.000,00

38.	lunapark	Po objektu	20.000,00
39.	Sladoled i sokovi	Po objektu	6.000,00
40.	„DJOSTRA“ igračka	Po objektu	15.000,00
41.	Veliki ringišpil	Po objektu	10.000,00
42.	Male igračke (mali ringišpil, mali voz, konvoj, igračke na naduvavanje...)	Po objektu	8.000,00
43.	РЕЗЕРВАЦИЈА	m	400,00

NAPOMENA: predložene cene su sa porezom

Ako se za jedno prodajno mesto javi više zainteresovanih lica, isto će se davati putem licitacije. U nadmetanju jednaka prava imaju i fizička i pravna lica.

Pod površinom za naplatu zauzetog prostora računa se površina pod šatorima, zabavnim radnjama, nadstrešicama, vozilima koja se koriste za prodaju ili državanje robe i dr. Pod prodajnim prostorom za zanatske radnje podrazumeva se dužina čela radnje i dva metra obavezne dubine, čelo prostora za kafane mora biti najmanje za jednu trećinu kraće od dubine. Za čevabdzinice zaračunava se dubina 12 metara, za svaki započeti metar preko 12m računa se kao ceo metar i obračunava se po kvadratu prema cenovniku 7 i 8.

Korisnici prodajnog mesta na vašaru moraju se pridržavati reda i koristiti isključivo prodajni prostor određen od strane ovlašćenih lica JKP „Timok-održavanje“Zaječar.

Korisnici prodajnog prostora koji odbiju da unapred plate usluge po ovom cenovniku, dužni su da prekinu prodaju i napuste prodajno mesto.

Za sva prodajna mesta na vašarištu, primenjuje se plan za izdavanje prodajnog prostora, koji je sastavila služba JKP „Timok-održavanje“Zaječar.

Potrošači koji ne zatvaraju vodu, biće isključeni iz mreže uz obaveznu uplatu za ponovni priključak.

Direktor
JKP „Timok-održavanje“Zaječar



На основу члана 12. став 8. Одлуке о Градском већу града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 8/2019), а у вези са чланом 13. став 3. Одлуке о утврђивању времена и узрока смрти лица умрлих изван здравствене установе и издавање потврде о смрти на територији града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 5/2023), члана 2. и 4. Одлуке о образовању Привременог органа града Зајечара ("Сл. гласник РС“, бр. 114/2025) и члана 5. и 37. Пословника Привременог органа града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 41/2025 и 44/2025), Привремени орган града Зајечара, на седници одржаној 01.04.2026. године, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

о висини накнаде за рад мртвозорника

I Одређује се накнада за рад мртвозорника у приправности у месечном нето износу од 100.000,00 динара, са припадајућим порезима и доприносима.

II О реализацији овог Закључка стараће се Одељење за финансије Градске управе града Зајечара.

О б р а з л о ж е њ е

На седници одржаној дана 21.02.2023. године, Скупштина града Зајечара, донела је Одлуку о утврђивању времена и узрока смрти лица умрлих изван здравствене установе и издавање потврде о смрти на територији града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 5/2023). Члан 13. став 3. Одлуке о утврђивању времена и узрока смрти лица умрлих изван здравствене установе и издавање потврде о смрти на територији града Зајечара, предвиђа да висину накнаде за рад мртвозорника одређује посебним актом Градско веће града Зајечара.

Влада Републике Србије је дана 18.12.2025. године донела Одлуку о образовању Привременог органа града Зајечара ("Сл. гласник РС“, бр. 114/25). У члану 2. ове Одлуке је одређено да Привремени орган обавља текуће и неодложне послове из надлежности Скупштине града Зајечара и извршних органа града утврђене законом и Статутом града, до конституисања Скупштине и избора извршних органа града након одржаних избора, у складу са законом. Чланом 4. ове Одлуке прописано је да Привремени орган одлучује о питањима из надлежности Скупштине града Зајечара и извршних органа града већином гласова чланова Привременог органа.

Чланом 5. Пословника Привременог органа града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 41/25и 44/25 одређено је да Привремени орган обавља послове из надлежности Скупштине града Зајечара, градоначелника града Зајечара и Градског већа града Зајечара, утврђене Законом и Статутом града Зајечара, а чланом 37. Пословника је предвиђено да Привремени орган доноси: Пословник, одлуке, решења, закључке, препоруке, правилнике, наредбе, упутства и друге акте из надлежности Скупштине града, Градског већа и Градоначелника и даје аутентична тумачења аката које доноси.

С обзиром на напред наведено, Привремени орган града Зајечара, донео је Закључак као у диспозитиву.

Закључак објавити у „Службеном листу града Зајечара“ и доставити мртвозорницима, Одељењу за финансије Градске управе града Зајечара и архиви.

VI број: 130-98/2026

У Зајечару, 01.04.2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Владимир Виденовић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. став 1. тачка 62) Статута града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 4/2019 и 67/2021), члана 2. и 4. Одлуке о образовању Привременог органа града Зајечара ("Сл. гласник РС", бр. 114/2025) и члана 5. и 37. Пословника Привременог органа града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 41/2025 и 44/2025), Привремени орган града Зајечара, на седници одржаној 01.04.2026.године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УСВАЈАЊУ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЗА 2025. ГОДИНУ УСТАНОВЕ ЗА ДНЕВНИ БОРАВАК ДЕЦЕ И ОМЛАДИНЕ ОМЕТЕНЕ У РАЗВОЈУ У ЗАЈЕЧАРУ

I

УСВАЈА СЕ Извештај о раду за 2025. годину Установе за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју у Зајечару Број: 78 од 28.01.2026. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Број: 84 од 29.01.2026. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зајечара".

VI број: 022-16/2026

У Зајечару, дана 01.04.2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Владимир Виденовић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. став 1. тачка 62) Статута града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 4/2019 и 67/2021), члана 2. и 4. Одлуке о образовању Привременог органа града Зајечара ("Сл. гласник РС", бр. 114/2025) и члана 5. и 37. Пословника Привременог органа града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 41/2025 и 44/2025), Привремени орган града Зајечара, на седници одржаној 01.04.2026. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УСВАЈАЊУ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2025. ГОДИНУ УСТАНОВЕ ЗА ДНЕВНИ БОРАВАК ДЕЦЕ И ОМЛАДИНЕ ОМЕТЕНЕ У РАЗВОЈУ У ЗАЈЕЧАРУ

I

УСВАЈА СЕ Финансијски извештај за 2025. годину Установе за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју у Зајечару Број: 155 од 26.02.2026. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Број: 164 од 27.02.2026. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зајечара".

VI број: 022-17/2026
У Зајечару, дана 01.04.2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Владимир Виденовић, с.р.

На основу члана 32. став 1. тачка 8) Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. став 1. тачка 53) Статута града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 4/2019 и 67/2021), члана 2. и 4. Одлуке о образовању Привременог органа града Зајечара ("Сл. гласник РС", бр. 114/2025) и члана 5. и 37. Пословника Привременог органа града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 41/2025 и 44/2025), Привремени орган града Зајечара, на седници одржаној 01.04.2026. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА ЗА 2026. ГОДИНУ УСТАНОВЕ ЗА ДНЕВНИ БОРАВАК ДЕЦЕ И ОМЛАДИНЕ ОМЕТЕНЕ У РАЗВОЈУ У ЗАЈЕЧАРУ

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Програм рада за 2026. годину Установе за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју у Зајечару Број: 735 од 15.12.2025. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Број: 741 од 16.12.2025. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зајечара".

VI број: 022-18/2026
У Зајечару, дана 01.04.2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Владимир Виденовић, с.р.

На основу члана 5. и 37. Пословника Привременог органа града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 41/2025 и 44/2025), Привремени орган града Зајечара, на седници одржаној 01.04.2026. године, доноси

Р е ш е њ е
о давању овлашћења
за закључење Анекса I Уговора о давању у закуп локација за постављање
рекламних паноа – билборда, број 352-52 од 28.01.2025. године

I

ОВЛАШЋУЈЕ СЕ Владимир Виденовић, председник Привременог органа града Зајечара, да у име Града Зајечара закључи Анекс Уговора о давању закуп локација за постављање рекламних паноа – билборда, број 352-52 од 28.01.2025. године, са закупцем Milk&Honey communication doo, из Новог Сада.

II

Решење објавити у "Службеном листу града Зајечара".

VI број: 031-162/2026
У Зајечару, дана 01.04.2026. године

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Владимир Виденовић, с.р.

Садржај Службеног листа број 21/2026**АКТА ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

Решење о расписивању јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији града Зајечара за 2025. годину.....	1
Решења о давању сагласности Јавном комуналном предузећу „Тимок – одржавање“ Зајечар на ценовник услуга.....	20
Закључак о висини накнаде за рад мртвозорника.....	43
Решење о усвајању Извештаја о раду за 2025. годину Установе за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју у Зајечару.....	45
Решење о усвајању Финансијског извештаја за 2025. годину Установе за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју у Зајечару.....	46
Решење о давању сагласности на Програм рада за 2026. годину Установе за дневни боравак деце и омладине ометене у развоју у Зајечару.....	47
Решење о давању овлашћења за закључење Анекса I Уговора о давању у закуп локација за постављање рекламних паноа – билборда, број 352-52 од 28.01.2025. године.....	48

