

Poslednji odgovori na zahteve za pojašnjenjima ili dodatnim informacijama

Predmet nabavke: **nabavka usluga izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hale sireva**

Referentni broj: **404-10**

Tekst zahteva	Odgovor - pojašnjenje
<p>Poštovani,</p> <p>U modelu ugovora član 7 stav 2 stoji “Naručilac može jednostrano raskinuti ugovor i u slučaju nedostatka sredstava za njegovu realizaciju.” Molim za pojašnjenje ovog člana ugovora. Da li to podrazumeva da ugovor koji je urađen- isporučen projekat može da ne bude isplaćen u slučaju da nema sredstava za njegovu realizaciju?</p> <p>Nije tačno definisano ugovorom kada se vrši ispostavljanje fakture za projekat. Da li se predajom projekta PZI sa glavnim projekto zaštite od požara smatra da je usluga izvršena ili po dobijanju rešenja o izvođenju radova?</p> <p>Unapred se zahvaljujemo na odgovoru.</p>	<p>Poštovani,</p> <p>Sredstva za realizaciju Ugovora o javnoj nabavci obezbeđena su budžetom za 2024. godinu u okviru projekta br. 1102-5001 na poziciji 98/0. U slučaju nedostatka sredstava pružaocu usluge biće isplaćena ugovorena naknada za to tada isporučenu uslugu.</p> <p>Ispostavljanje fakture može se izvršiti na kraju realizacije ugovora ili nakon svake faze, prema obrascu strukture ponuđene cene, odnosno: nakon predaje IDR-a i ishodovanih lokacijskih uslova, nakon predaje IDP-a i ishodovanja Rešenja o odobrenju, nakon predaje PZI-a i dobijanja saglasnosti od strane MUP-a</p>

Prečišćeni tekst svih odgovora na zahteve za pojašnjenjima ili dodatnim informacijama

Tekst zahteva	Odgovor - pojašnjenje
<p>Poštovani,</p>	<p>Poštovani,</p>

<p>u vezi sa JN upućujemo sledeća pitanja/komentare:</p> <p>1. U skladu sa novim Pravilnikom o postupku i načinu izrade projektne dokumentacije SI Glasnik br 96/2023 predviđeno je da se Idejno rešenje izrađuje uz aktivno učešće svih projekatanata koji daju predloge rešenja imaocima javnih ovlašćenja pre ishodovanja Lokacijskih uslova. U vašem pozivu osim što je predviđeno samo angažovanje arhitekta ukazuje i da je ovaj novi propis osnov za uvećanje cene rada jer je reč o dodatnom angažovanju projekatanata u odnosu na dosadašnju praksu.</p> <p>2. Pošto je reč o garažnom prostoru pretpostavka je da Investitor ne poseduje projekat izvedenog objekta ili dela predmetnog objekta te da je ovo potrebno raditi kao prethodni korak, što je takođe poseban trošak i utrođeno vreme u odnosu na planiranu dinamiku?</p> <p>3. Pošto je reč o pokrivenom garažnom prostoru kako će se u pozivu nepredviđeno angažovanje dodatnih, specijalizovanih projekatanata (npr za odimljavanje prostora) odraziti na cenu projektovanja kao nesumnjiv dodatni trošak?</p> <p>Hvala.</p>	<p>1. Naručilac nije predvideo samo angažovanje arhitekta već samo kao kriterijum za kvalitativan izbor privrednog subjekta. Ponuđač sam određuje koliko će projekatanata I koje struke angažovati na osnovu projektnog zadatka I važećih propisa I taj trošak uračunava u svoju ponudu.</p> <p>2. Objekat je projektovan kao garaža, ali se ceo koristi kao prodajni prostor – pijaca, tako da je potrebno priložiti dokumentaciju koja je u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji objekata u odnosu na novu namenu – zarvoreni deo.</p> <p>3. Ponuđač sam određuje koliko će projekatanata I koje struke angažovati na osnovu projektnog zadatka I važećih propisa I taj trošak uračunava u svoju ponudu.</p>
<p>Poštovani,</p> <p>u delu Kriterijum za kvalitativni izbor privrednog subjekta</p> <p>2. Finansijski i ekonomski kapacitet 2.1. Ukupni prihod</p> <p>Pitanje glasi: da li je dovoljno kao dokaz Bilan stanja i uspeha za : 2020,2021,2022. ili BON-JN za 2020,2021,2022. ?</p> <p>3. Tehnički i stručni kapacitet 3.1. Spisak pruženih usluga</p>	<p>Poštovani,</p> <p>Naručilac će prihvatiti Bilans uspeha ili Izveštaj o bonitetu za 2020,2021,2022 ukoliko oni zadovoljavaju traženi kriterijum.</p> <p>Projektna dokumentacija je potrebna za rekonstrukciju severozapadnog dela prizemlja sa prenamenom u zatvoreni deo pijace za prodaju sireva, mlečnih proizvoda i osetljive (a kontrolisane) robe i rekonstrukciju sa postavljanjem portala duž cele jugozapadne fasade postojećeg objekta. - U projektnom</p>

<p>kao dokaz priložiti potvrde naručioca o izrađenoj tehničkoj dokumentaciji.</p> <p>Pitanje glasi: da li se dokumentacija odnosi na izgradnju, adaptaciju, sanaciju, dogradnju, rekonstrukciju, prenamenu itd. u vidu IDR, (IDP), PGD, PZI?</p> <p>3.2. Tehnička lica ili tela - kontrola kvaliteta Ovaj kriterijum dokazuje se dostavljanjem :- M-a obrazca ,- ugovora o radnom angažovanju- kopije važećih licenci za tražene inžinjere</p> <p>Pitanje glasi: Da li naručilac prihvata i UGOVOR O DELU, koji se angažuje po ugovorenim poslovima i nije u stalnom</p> <p>radnom odnosu kod ponuđača, pa samim tim i ne prilaže M-a obrazac ?</p>	<p>zadatku je navedeno koji delovi projektne dokumentacije su potrebni.</p> <p>Naručilac će kao dokaz prihvatiti i fotokopiju Ugovora o delu, bez prilaganja M obrasca.</p>
<p>Poštovani,</p> <p>Koji su rokovi za izradu: Idejnog rešenja (IDR), Idejnog projekta (IDP), Projekta za izvođenje (PZI) ?</p> <p>Koji je krajnji rok za obilazak lokacije ?</p> <p>Ko je osoba za kontakt kako bi najavili obilazak?</p>	<p>Poštovani,</p> <p>Rok za izradu dokumentacije je jednak roku trajanja ugovora, odnosno 2 meseca, što je definisano javnim pozivom, u tački II.2.7, koji je sastavni deo konkursne dokumentacije.</p> <p>Obilazak lokacije možete izvršiti svakog radnog dana u periodu od 7.30 do 15.30 časova, uz prethodnu najavu putem elektronske pošte na e-mail adresu ivan.momcilovic@zajecar.info ili javne.nabavke@zajecar.info. Obilazak lokacije nije moguće izvršiti na dan otvaranja ponuda.</p> <p>Kontakt osobe za najavu obilaska lokacije su Ivan Živković ili Ivan Momčilović, e-mail adrese ivan.momcilovic@zajecar.info ili javne.nabavke@zajecar.info, telefon 019 444600.</p>

<p>Poštovani,</p> <p>Kome je i kada potrebno da se obratimo za obilazak lokacije , da li postoji Kontakt osoba kojoj možemo da se obratimo i najavimo?</p>	<p>Kontakt osobe za najavu obilaska lokacije su Ivan Živković ili Ivan Momčilović, e-mail adrese ivan.momcilovic@zajecar.info ili javne.nabavke@zajecar.info, telefon 019 444600, lokali 4125 ili 4230 .</p>
<p>Poštovani,</p> <p>Da li je moguć uvid u tehničku dokumentaciju na koju se pozivate u projektnom zadatku kako bi se tačno sagledao predmet projekta?</p>	<p>Projekat izvedenog objekta je izrađen 2014. godine i sva dokumentacija je u štampanom je obliku. Naručilac će omogućiti uvid u projektnu dokumentaciju, svakog radnog dana u periodu od 7.30 do 15.30 časova u prostorijama Gradske uprave grada Zaječara, uz prethodnu najavu putem elektronske pošte na e-mail adresu ivan.momcilovic@zajecar.info ili javne.nabavke@zajecar.info.</p>
<p>Poštovani, molimo za pojašnjenje</p> <p>U predmetu projektnog zadatka je predviđena rekonstrukcija postavljanjem portala duž cele jugozapadne fasade postojećeg objekta, sve u okviru gabarita i volumena postojećeg objekta. Na šta se odnosi postavljanje portačla?, na zatvaranje još jednog dela garaže za ulaz tj portal? I u kojoj se površini planira taj deo rekonstrukcije? Šta se podrazumeva pod rekonstrukcijom fasade?</p>	<p>Objekat je izveden kao otvoren, odnosno bez fasadnih pregrada. Planirani portal predstavlja novu fasadnu pregradu duž cele jugozapadne fasade i treba da bude izrađen od panela.</p>
<p>POŠTOVANI,</p> <p>DA LI JE OBAVEZAN OBILAZAK LOKACIJE</p> <p>UNAPRED HVALA</p>	<p>Radi obezbeđivanja uslova za pripremu prihvatljivih ponuda, Naručilac će omogućiti obilazak lokacije. Obilazak lokacije nije obavezan ali se predlaže Ponuđaču kako bi pripremio adekvatnu ponudu i upoznao se sa specifičnostima lokacije i drugim uslo-vima projektovanja/gradnje i da oni, sada vidljivi, ne mogu biti osnov za bilo kakve naknadne promene u ceni ni obimu usluge.</p>

<p>Poštovani,</p> <p>Da li priznajete licencu 300</p> <p>unapred hvala</p>	<p>Poštovani, Naručilac će prihvatiti licencu 300 kao ekvivalentnu licencama 310 ili 311</p>
<p>Poštovani,</p> <p>U modelu ugovora član 7 stav 2 stoji “ Naručilac može jednostrano raskinuti ugovor i u slučaju nedostatka sredstava za njegovu realizaciju.” Molim za pojašnjenje ovog člana ugovora. Da li to podrazumeva da ugovor koji je urađen- isporučen projekat može da ne bude isplaćen u slučaju da nema sredstava za njegovu realizaciju?</p> <p>Nije tačno definisano ugovorom kada se vrši ispostavljanje fakture za projekat. Da li se predajom projekta PZI sa glavnim projekto zaštite od požara smatra da je usluga izvršena ili po dobijanju rešenja o izvođenju radova?</p> <p>Unapred se zahvaljujemo na odgovoru.</p>	<p>Poštovani,</p> <p>Sredstva za realizaciju Ugovora o javnoj nabavci obezbeđena su budžetom za 2024. godinu u okviru projekta br. 1102-5001 na poziciji 98/0. U slučaju nedostatka sredstava pružaocu usluge biće isplaćena ugovorena naknada za to tada isporučenu uslugu.</p> <p>Ispostavljanje fakture može se izvršiti na kraju realizacije ugovora ilii nakon svake faze, prema obrascu strukture ponuđene cene, odnosno: nakon predaje IDR-a i ishodovanih lokacijskih uslova, nakon predaje IDP-a i ishodovanja Rešenja o odobrenju, nakon predaje PZI-a i dobijanja saglasnosti od strane MUP-a</p>